

Ferienhaus Yvoir "La Hulotte"



Ferienhaus - ehem. Bauernhof,
Doppel-/Reihenhaus, 3 Stockwerke,
eigener Eingang, in/auf: Landgut

Rahmen : ländlich, friedlich

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 8



WWF Panda

Yvoir - Provinz Namur - Wallonien

Belgien

Buchung : +32 (0) 82745464 (Belgien)



Anzeige Nr. 75604

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Bauernhof, Doppel-/Reihenhaus, 3 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Landgut

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, Landschaft, Hof, Wiese, Wald, Fluss
- **Rahmen :** ländlich, friedlich
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 14 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Bouleplatz

Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Spazierweg, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Acrobranch, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Kunsthandwerk, Casino, Beautycenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Steilküste 4km
- Fluss 800m
- Wald 50m
- Via ferrata (Klettersteig) 10km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 2,5km
- Stadtzentrum 10km
- Bushaltestelle 1km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Roller-/Motorradvermietung
- Autovermietung
- Bäckerei 2,5km
- Ortliche Geschäfte 2,5km
- Supermarkt 3km
- Luxus-/Markenboutiquen 25km
- Friseursalon 3km
- Post 2,5km
- Bank 2,5km
- Geldautomat 2,5km
- Apotheke 2,5km
- Arzt 3km
- Krankenschwester
- Krankenhaus 5km
- Ambulanz 3km

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 10 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
100m²
- **Raumaufteilung :**
8 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 5 Waschaum/-räume, 5 WC, Wohnzimmer 35m², Salon 25m², separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Mezzanine
- **Schlafplätze :**
5 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**
Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Kleiderschrank, Garderobe, Zentralheizung, Dachfenster, Doppelverglasung, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Raclette-Grill, Gasherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 100m², Pergola 10m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 100m², eingezäuntes Grundstück > 10 ha, Landschaftsgarten > 1000m², Wald > 10 ha, Obstgarten 1 ha, Gemüsegarten 100m², Weiher, Fluss
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (+20€), Steppdecke (n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung, Parkplatz
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+10€), Grillen gegen Aufpreis (+15€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (+15€), Picknickkorb gegen Aufpreis (+12€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Keine Haustiere
Vor Ort anwesend : Haustiere, Pferde, wilde Tiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz und Notstromaggregat

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 50°19'36.768"N - Längengrad 4°52'37.884"O
(Stadt)

Adresse

→ Fonds d'Ahinvaux, 1
5530 Yvoir

• Bahnhof Yvoir


→ Yvoir, Provinz Namur, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 4km

- Yvoir : Entfernung : 2,5km
- Dinant : Entfernung : 10km
- Namur : Entfernung : 25km

Kontakt

Name	Frau und Herr DELBAEN Didier
Adresse	Fonds d'Ahinvaux , 1
Stadt	5530 YVOIR
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 82745464 (Belgien) Von 08:30 AM bis 09:00 PM
Mobil	+32 (0) 476636970 (Belgien)
Gesprochene Sprachen	

Miettarife - Ferienhaus - ehem. Bauernhof - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	530€ (Freitag)	750€ (Montag)	-	-
 Übergangssaison	-	530€ (Freitag)	750€ (Montag)	-	-
 Hauptsaison	-	750€ (Freitag)	1050€ (Montag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 10 Tage vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 250€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
 Anzeige Nr.
 75604
 >> Buchen <<

Kontakt

Name Frau und Herr DELBAEN Didier
 Adresse Fonds d'Ahinvaux , 1
 Stadt 5530 YVOIR
 Land Belgien
 Telefon +32 (0) 82745464 (Belgien) Von 08:30 AM bis 09:00 PM
 Mobil +32 (0) 476636970 (Belgien)

Gesprochene Sprachen 