

Ferienhaus Habay la Neuve "Haut de Gaume"



Ferienhaus - Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : abgelegen, erholsam

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 9



Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Habay la Neuve - Provinz Luxemburg - Wallonien
Belgien

Buchung : +32 (0) 63 42 32 41 (Belgien)

Anzeige Nr. 33717

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen**

- **Ausblick** : freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Garten/Park, Wald
- **Rahmen** : abgelegen, erholsam
- **Ausrichtung** : Süden

Extras

- **Vorzüge** :

Sauna, Türkisches Bad, Whirlpool, Billardtisch, Dart, Tischtennis, 2 Tischtennisschläger, Krocket, Bouleplatz, 2 Boulespiel(e)

- **Baby-Ausstattung** :

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne



Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt** :

Langlauf, Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Ultraleichtfliegen, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Gokart, Bowling, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten** :

Tauchschiule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung** :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit** :

- Beheiztes Schwimmbad 500m
- Öffentliches Schwimmbad 500m
- Öffentlicher Tennisplatz 800m
- 9-Loch-Golfplatz 1km
- Fluss 500m
- Baggersee 500m
- See 500m
- Wald <50m

- **Annehmlichkeiten** :

- Dorfzentrum 500m
- Bushaltestelle 500m
- Bäckerei 500m
- Feinkosthändler 500m
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 500m
- Luxus-/Markenboutiquen 500m
- Friseursalon 500m
- Post 500m
- Bank 500m
- Geldautomat 500m
- Apotheke 500m
- Arzt 500m
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 15km



Anzeige Nr. 33717

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Exterieur

- Grundstücksfläche :
1 ha
- Außenanlage :
Terrasse 55m²
- Äußerer Rahmen :
Privater Hof 50m², Landschaftsgarten 55m²,
Rasen 15m², Wald 1 ha, Weiher
- Außenausstattung :
Gasgrill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle,
Sonnenschirm, 2 Chaiselongue(s), 2
Liegestuhl/-stühle



Interieur

- Maximalbelegung :
6 Person(en) - 5 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- Wohnfläche :
700m²
- Raumaufteilung :
9 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,
1 Waschaum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer
30m², Salon 30m², separate Küche,
Esszimmer, Essbereich, Kaminecke,
Fernsehzimmer
- Schlafplätze :
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2
Personen, 1 Einzelbett(en), 1 Klappbett(en)
1 Person, 1 Babybett(en)
- Komfort :
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele,
Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser
Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank,
Garderobe, Radiowecker, Massagedusche,
Tischventilator, Zentralheizung, Holzofen,
Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung,
Rollläden, Feueralarm
- Haushaltsausstattung :
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse,
Raclette-Grill, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle,
Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank,
Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger,
Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- Wäsche :
Bettlaken (1 mal pro Woche), Bettdecke(n),
Stepdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen
- Haus :
Endreinigung, Parkplatz

Praktische Infos

- Praktische Infos
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz,
eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : eigener Generator



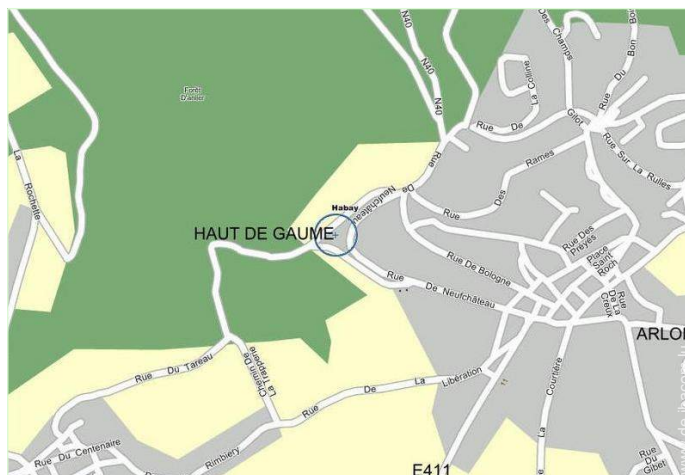
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 49°43'41.376"N - Längengrad 5°38'48.336"O
(Stadt)

Adresse


→ CHEMIN DE LA TRAPPERIE
6
6720 Habay la Neuve

• **Autobahn (Ausfahrt) E411**

→ Habay la Neuve, Provinz Luxemburg, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 1,5km
→ Dauer : 5'

• Habay la Neuve : Entfernung : 1km

Kontakt

Name	Herr und Frau MOREAUX - LAGARMITE Roger & Ginette
Adresse	Chemin de la Trapperie 6
Stadt	6720 HABAY-LA-NEUVE
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 63 42 32 41 (Belgien)
Fax	+32 (0) 63 42 32 52 (Belgien)
Gesprochene Sprachen	

Miettarife - Ferienhaus - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	162€	262€	-	-
 Übergangssaison	-	222€	335€	-	-
 Hauptsaison	-	-	385€	-	-

[Buchen](#)



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 175€

• Vermietung

- Kurtaxe extra
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
 - Türkisches Bad, Sauna
 - Feuerholz


[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
33717
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr und Frau MOREAUX - LAGARMITE Roger & Ginette
Adresse	Chemin de la Trapperie 6
Stadt	6720 HABAY-LA-NEUVE
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 63 42 32 41 (Belgien)
Fax	+32 (0) 63 42 32 52 (Belgien)
Gesprochene Sprachen	

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 33717

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT