

Ferienwohnung Durbuy "Het Goudklompje"



Bungalow, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Park

Rahmen : erholsam, sportlich

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 2



Meublé de Tourisme (5 Sterne)

Durbuy - Provinz Luxemburg - Wallonien

Belgien

Buchung : +31 (0) 6 45 92 93 49 (Niederlande)

Anzeige Nr. 54962

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Bungalow, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Park

• Ideal für alle Altersgruppen

- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Gebirge, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : erholsam, sportlich
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, originell (Länge 20m, Breite 8m), beheizt, überdacht, beleuchtet, Leitereinstieg, kindersicher, Rutsche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')

• Tennis :

Gemeinsamer Tennisplatz, Belag Erde

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück

• Vorzüge :

Billardtisch, Kicker, Flipper, Dart, Tischtennis, Basketballkorb, Bouleplatz, Fahrrad/-räder

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne, Babytopf, Laufstall

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Golf



Reiten



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Langlauf, Eislaufen, Baden, Tretboot, Kanu/ Kajak, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Minigolf, ATV/Quad, Gokart, Bowling, Basketball, Volleyball, Jagen, Großwildjagd, Fischen, Angeln, Bouleplatz

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/ Tierpark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Festival, Antiquitäten & Trödel

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Skipisten
- Eislaufbahn 3km
- Beheiztes Schwimmbad
- Öffentliches Schwimmbad
- Öffentlicher Tennisplatz
- 18-Loch-Golfplatz 3km
- Flugplatz 40km
- Stromschnelle 1km
- Wasserfall 20km
- Fluss 500m
- Wald <50m
- Via ferrata (Klettersteig) 1km

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 3km
- Stadtzentrum 3km
- Bushaltestelle 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 100m
- Roller-/Motorradvermietung 3km
- Wäscherei/Wäscheverleih
- Bäckerei 500m
- Feinkosthändler 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 3km
- Luxus-/Markenboutiquen 2,5km
- Friseursalon 3km
- Post 3km
- Bank 3km
- Geldautomat 3km
- Apotheke 3km
- Arzt 3km
- Krankenhaus 20km

Interieur

- **Maximalbelegung :**
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
80m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 25m², Salon 13m², Kochecke, Esszimmer, Essbereich
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Fliegenfenster, Tischventilator, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Zitruspresse, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
600m²
- **Außenanlage :**
Balkon 18m²
- **Äußerer Rahmen :**
Tropischer Garten, Wald, Fluss
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Schaukel, Klettergerüst, Sandkasten

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (+7€), Handtücher gegen Aufpreis (+4€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (+3€), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+38€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz
- **Personal :**
Animateur(in) gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+5€), Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Behindertengerecht für : Sehbehinderte, Hörgeschädigte

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 50°21'7.848"N - Längengrad 5°27'15.048"O
(Stadt)

Adresse

→ Rue d'Andenne 20
6940 Durbuy

• **Autobahn (Ausfahrt) A26**

→ Werbomont, Provinz Lüttich, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 20km

• Barvaux sur Ourthe : Entfernung : 4km

Kontakt

Name	Frau VAN AGGELEN Tonny
Adresse	Vakantiepark Sunclass Grandhan Rue d'Andenne 20
Stadt	6940 DURBUY
Land	Belgien
Mobil	+31 (0) 6 45 92 93 49 (Niederlande)
Gesprochene Sprachen	



Miettarife - Bungalow - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	156€ (Freitag)	312€ (Freitag)	-	-
 Übergangssaison	-	195€ (Freitag)	400€ (Freitag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	390€ (Freitag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	510€ (Montag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)



Buchungskonditionen

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :
 50% des Mietbetrags
 → Bezahlung des Restbetrags :
 45 Tage vor Aufenthalt

• **Vermietung**

→ Nebenkosten extra
 → Kurtaxe extra
 → Endreinigungspauschale extra : 38€
 → Zuschlag einberechnen für :
 - Baby
 - Tiere

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
**Anzeige Nr.
 54962**
 >> [Buchen](#) <<

Kontakt

Name Frau VAN AGGELEN
 Tonny
 Adresse Vakantiepark Sunclass
 Grandhan
 Rue d'Andenne 20
 Stadt 6940 DURBUY
 Land Belgien
 Mobil +31 (0) 6 45 92 93 49
 (Niederlande)

Gesprochene
 Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • MasterCard/
 EuroCard • Bar

Anzeige Nr. 54962

www.de.ihacom.lu



Internet
 Holiday
 Ads



Internet
 Holiday
 Ads

