

# Ferienwohnung Sainte Anne "Villa le sablon"



Villa, freistehend, 1 Stockwerk,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : still

Gästekapazität : 14 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 7

## Sainte Anne

### Martinique

Anzeige Nr. 8791

Buchung : +596 (0) 596521241 (Martinique)

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- Ideal für alle Altersgruppen
- Ausblick : Landschaft, Swimmingpool
- Rahmen : still

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 9m, Breite 4,50m), Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage
- **Baby-Ausstattung :**  
Babywanne



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tauchen, Wasserski, Windsurfen, Wandern, Landsegeln, Parascending, Ultraleichtfliegen, ATV/Quad, Fischen, Speerfischen, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Nachtclub, Restaurant, Naturreservat, Kunsthandwerk

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 1km
  - Sandstrand 1km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Stadtzentrum 1km
  - Roller-/Motorradvermietung 1km
  - Autovermietung 1km
  - Bäckerei 1km
  - Ortliche Geschäfte 1km
  - Supermarkt 1km
  - Luxus-/Markenboutiquen 1km
  - Friseursalon 1km
  - Post 1km
  - Bank 1km
  - Geldautomat 1km
  - Apotheke 1km
  - Arzt 1km
  - Krankenschwester 1km
  - Krankenhaus 5km



Fassade



Fassade



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
14 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
7 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, 5 WC, Wohnzimmer 28m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**  
4 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 5 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Filmkollektion, Antennenschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, vollständig klimatisiert, Vorhänge, Rollläden, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
600m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 25m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 600m<sup>2</sup>, Rasen 600m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, 2 Gartenstuhl/-stühle, 5 Chaiselongue (s), Außendusche



Schlafzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Kissen
- **Haus :**  
Garten-/Poolpflege, Parkplatz

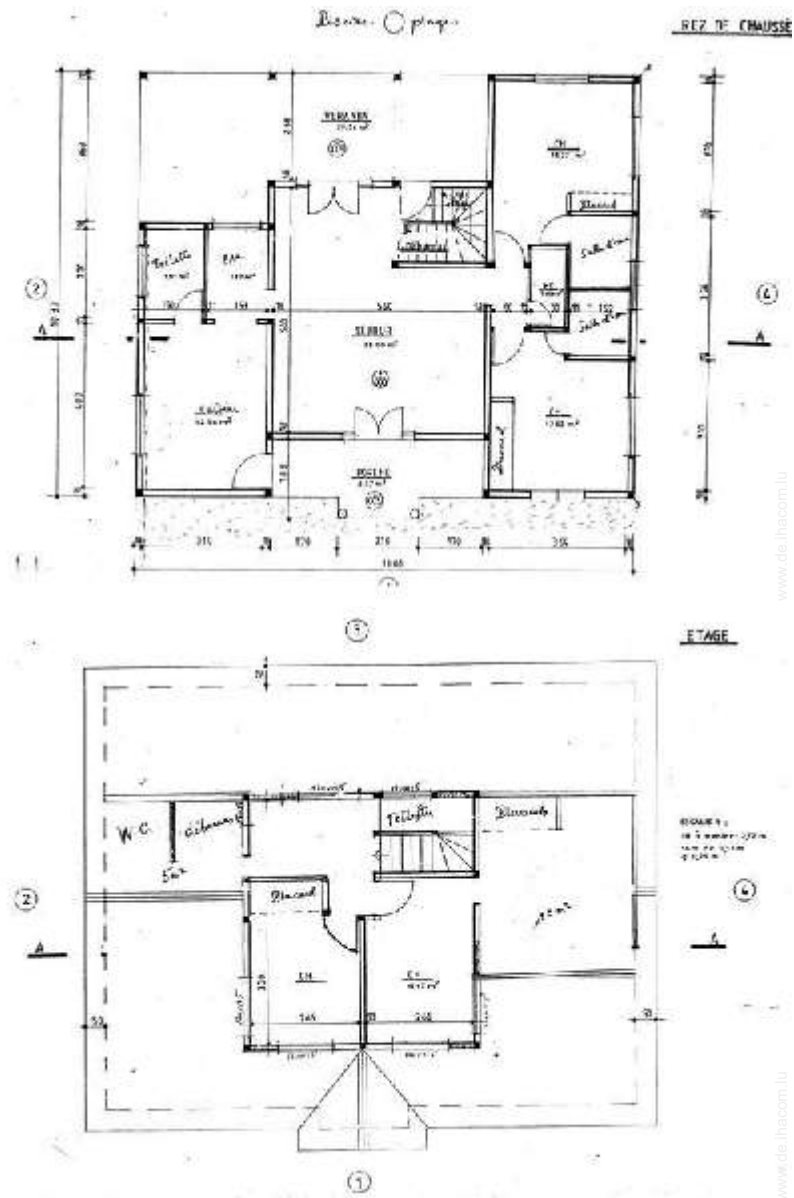
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Esszimmer

Grundrissplan



Anzeige Nr. 8791

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Fotoalbum - 1



Fassade



Fassade



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Esszimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Schlafzimmer



2006/12/11 12:56 pm

kleines Schlafzimmer



2006/11/26 01:17 pm

Küche



separate Küche



Veranda



Fernsehzimmer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 14°26'2"N - Längengrad 60°52'27"W ([Unterkunft](#))

#### Adresse


→ lot les hauts de Beauregard  
Route des Salines  
97227 Sainte Anne

#### • Flughafen Martinique Aimé Césaire

→ Fort de France, Martinique  
→ Entfernung : 48km  
→ Dauer : 45'

#### • Le Marin : Entfernung : 5km

### Kontakt

Name	Herr SABLON Luc
Adresse	Lot les hauts de Beauregard Rte des Salines
Stadt	97227 STE ANNE
Land	Martinique
Telefon	+596 (0) 596521241 (Martinique)
Mobil	+596 (0) 696459622 (Martinique)
Fax	+596 (0) 596521241 (Martinique)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa - 14 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	1300€	2400€	-
 Hauptsaison	-	-	1450€	2800€	-
 Sondersaison	-	-	1000€	-	-

[Buchen](#)



>> FERIENWOHNUNGEN



VON PRIVAT AN PRIVAT



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Esszimmer



Fassade



Fassade

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 375€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
8791  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr SABLON Luc
Adresse	Lot les hauts de Beauregard Rte des Salines
Stadt	97227 STE ANNE
Land	Martinique
Telefon	+596 (0) 596521241 (Martinique)
Mobil	+596 (0) 696459622 (Martinique)
Fax	+596 (0) 596521241 (Martinique)

Gesprochene Sprachen 