

# Ferienhaus Lagune von Venedig "Ca Amedeo"



Ferienhaus - Charakterhaus,  
Doppel-/Reihenhaus, 2 Stockwerke,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen

Rahmen : bäuerlich, rustikal

Gästekapazität : 30 Person(en)  
Schlafzimmer : 20

Castelfranco Veneto - Provinz Treviso (TV) - Venetien  
Italien

Anzeige Nr. 17449

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - Charakterhaus, Doppel-/Reihenhaus, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

- Ideal für Paare, Paare mit Baby
- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, Gebirge, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park
- Rahmen : bäuerlich, rustikal
- Ausrichtung : Süden

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 14m, Breite 7m), beleuchtet, Leitereinstieg, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '01 September')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück



Apartment

## Umgebung & Lokalisierung



Land Golf Reiten Kultur

### Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Rafting, Wandern

- Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Wellnessfarm

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Öffentliches Schwimmbad 2km
  - Bergmassiv 30km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Stadtzentrum 1,5km
  - Bushaltestelle 800m
  - Straßenbahn 1km
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
  - Autovermietung 1,5km
  - Bäckerei 800m
  - Supermarkt 800m
  - Post 1km
  - Apotheke 800m
  - Krankenhaus 1,5km



Pergola



Haus

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2 ha
- **Außenanlage :**  
Sonnenterrasse 25m<sup>2</sup>, Pergola
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 2 ha, Garten > 1000m<sup>2</sup>, Weiher
- **Außenausstattung :**  
Sonnenschirm, 2 Chaiselongue(s), 3 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Nutztiere



Weiher

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
30 Person(en) - 20 Erwachsene(r), 10 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
600m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
20 Schlafzimmer, 20 Badezimmer, 20 Waschraum/-räume, 20 WC, Wohnzimmer 15m<sup>2</sup>, Kochecke, Esszimmer, Kaminecke, Galerie/Empfang, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
20 Doppelbett(en), 4 Sofabett(en) 1 Person, 2 Babybett(en), 6 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, Faxgerät, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Kleiderschrank, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Herdplatten, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (3 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice (3 mal pro Woche), Endreinigung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz
- **Personal :**  
Hauspersonal
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+3€)

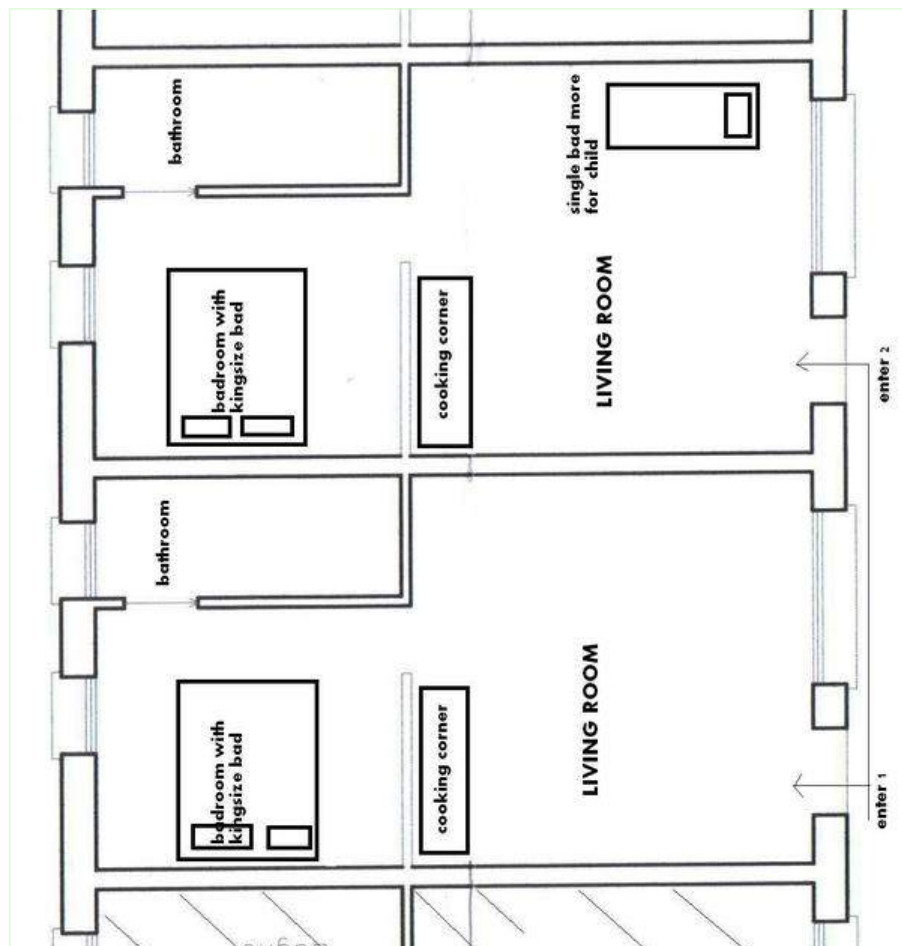
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Pferde, Nutztiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Ausblick Schlafzimmer

Grundrissplan



www.de.ihacom.lu

Fotoalbum - 1



Haus



Pergola



Apartment

Fotoalbum - 2



Weiber



Ausblick Schlafzimmer



Nutztiere

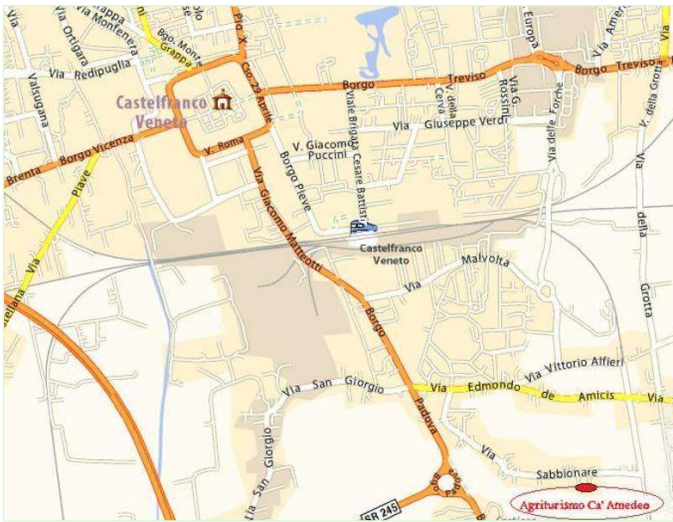


Ausblick Swimmingpool



Planschbecken

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 45°40'16.932"N - Längengrad 11°55'43.572"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Via Sabbionare 28  
31033 Castelfranco Veneto

#### • Flughafen Aeroporto di Treviso

→ Quinto di Treviso, Provinz Treviso, Venetien, Italien  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 30'

#### • Bahnhof Castelfranco Veneto

→ Castelfranco Veneto, Provinz Treviso, Venetien, Italien  
→ Entfernung : 1km  
→ Dauer : 5'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Treviso sud

→ Silea, Provinz Treviso, Venetien, Italien  
→ Entfernung : 28km  
→ Dauer : 30'

• Venedig : Entfernung : 40km

• Asolo : Entfernung : 15km

• Bassano del Grappa : Entfernung : 20km

### Kontakt

Name	Herr SANTI Christian AGRITURISMO CA' AMEDEO
Adresse	Viao Sabbionare 28
Stadt	31033 CASTELFRANCO VENETO
Land	Italien
Telefon	+39 0423495923 (Italien)
Mobil	+39 3381732434 (Italien)
Fax	+39 0423495923 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienhaus  
Lagune von Venedig - Italien  
"Ca Amedeo"

8  
Buchen

Miettarife - Ferienhaus - Charakterhaus - 30 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	80€ ↓	150€ (Freitag)	510€	750€	1200€
↓ Staffeltarif		(Anreisetag)			

[Buchen](#)



Haus

Pergola

Buchungskonditionen

- Vermietung
  - Inkl. Nebenkosten
  - Inkl. Kurtaxe
  - Inkl. Endreinigungspauschale
  - Zuschlag einberechnen für :
    - zusätzliche(s) Bett(en)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- MasterCard/EuroCard
- American Express
- Banküberweisung
- American
- Bankscheck
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
17449  
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr SANTI Christian  
AGRITURISMO CA'  
AMEDEO

Adresse Viao Sabbionare 28



Stadt 31033 CASTELFRANCO  
VENETO

Land Italien

Telefon +39 0423495923 (Italien)

Mobil +39 3381732434 (Italien)

Fax +39 0423495923 (Italien)

Gesprochene Sprachen  

Anzeige Nr. 17449

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT