

# Ferienwohnung Belluneser Alpen "Katinanna"



**Apartment** 3. Stock, eigener Eingang,  
in/auf: Palast 5 Stockwerke

Rahmen : bergig, naturbelassen

Gästekapazität : 5 Person(en)  
Schlafzimmer : 2

Alleghe - Provinz Belluno (BL) - Venetien

Italien

Anzeige Nr. 57791

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Apartment 3. Stock, eigener Eingang, in/ auf: Palast 5 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, See, Straße/Avenue
- **Rahmen :** bergig, naturbelassen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Babytopf



Sommer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Ski



Angeln



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Heliski, Snowboard, Eislaufen, Motorschlitten, Bobschlitten, Baden, Tretboot, Tennis, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Pferdeausritt, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Museum, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Fitnesscenter

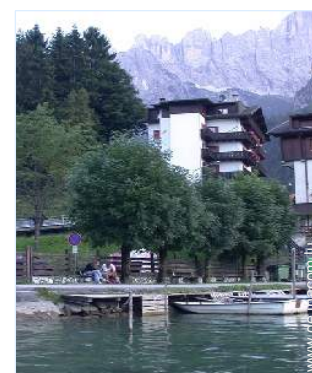
### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 300m
- Eislaufbahn 300m
- Beheiztes Schwimmbad 1km
- Öffentliches Schwimmbad 20km
- Öffentlicher Tennisplatz 1km
- Wasserfall 1km
- Fluss 300m
- See 100m
- Bergmassiv
- Via ferrata (Klettersteig)

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 100m
- Bushaltestelle 100m
- Skibus 200m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 500m
- Bootsvermietung 200m
- Skiverleih 100m
- Bäckerei 100m
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 200m
- Friseursalon 200m
- Post 100m
- Bank 200m
- Apotheke 100m
- Arzt 100m
- Krankenhaus 20km
- Ambulanz 100m



Sommer



Winter

### Exterieur

- Außenanlage :  
Terrasse
- Äußerer Rahmen :  
Eingezäuntes Grundstück, Springbrunnen



Wohnzimmer

### Interieur

- Maximalbelegung :  
5 Person(en) - 5 Erwachsene(r)
- Wohnfläche :  
65m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer, separate Küche, Keller
- Schlafplätze :  
1 Doppelbett(en), 1 Stockbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- Komfort :  
Aufzug, TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€), Haushaltswäsche, Bettdecke (n), Kissen
- Haus :  
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+40€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Parkplatz

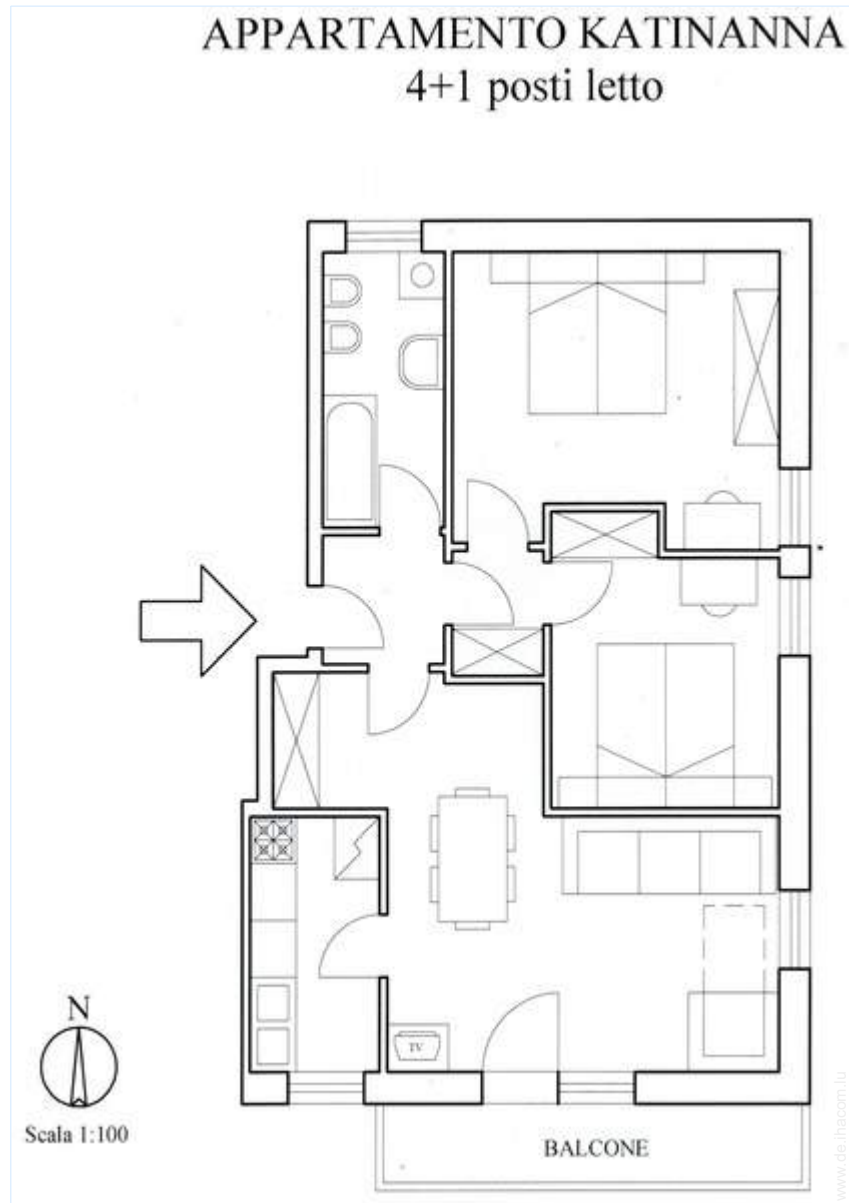
### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz



Schlafzimmer

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Winter



Sommer

Sommer



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2

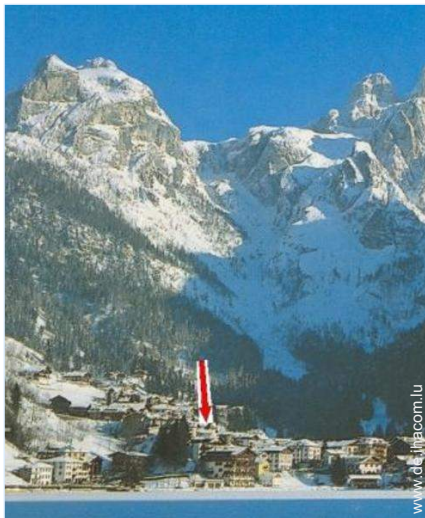
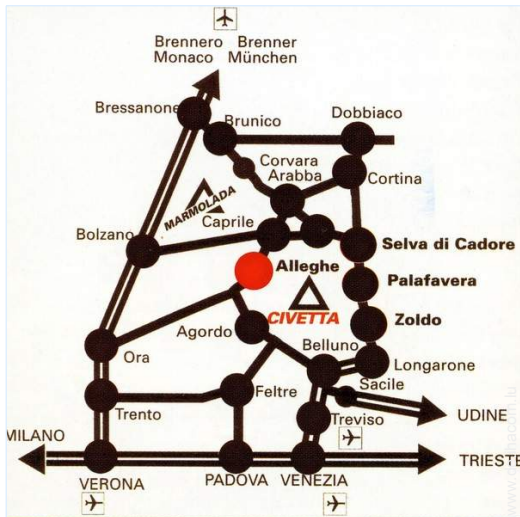


Schlafzimmer



Schlafzimmer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 46°24'25.128"N - Längengrad 12°1'13.728"O (Stadt)

Adresse

→ Corso Italia 60  
Via Europa 9  
32022 Alleghe

● **Autobahn (Ausfahrt) A27**

→ Belluno, Provinz Belluno, Venetien, Italien  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 1h

● **Bahnhof Belluno**

→ Belluno, Provinz Belluno, Venetien, Italien  
→ Entfernung : 50km  
→ Dauer : 1h15'

● **Autobahn (Ausfahrt) Brennero**

→ Auer, Südtirol, Trentino Südtirol, Italien  
→ Entfernung : 70km

→ Dauer : 1h15'

- Agordo : Entfernung : 20km
- Bozen : Entfernung : 80km
- Venedig : Entfernung : 150km

Kontakt

Name	Frau CASE Giovanna
Adresse	Corso Italia 60
Stadt	32022 ALLEGHE
Land	Italien
Telefon	+39 0437 523078 (Italien)
Mobil	+39 348 4510554 (Italien)

Gesprochene Sprachen





Sommer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Winter



Sommer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags

#### • Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Endreinigungspauschale extra : 45€  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Internationale Zahlungsanweisung •  
Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
57791  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau CASE Giovanna
Adresse	Corso Italia 60
Stadt	32022 ALLEGHE
Land	Italien
Telefon	+39 0437 523078 (Italien)
Mobil	+39 348 4510554 (Italien)

Gesprochene Sprachen 