

Ferienwohnung



Herrenhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

• **Ideal für Familiengruppen, Flitterwochen**

- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Swimmingpool, Garten/Park, Wiese, Wald
- **Rahmen :** exklusiv, paradiesisch
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8m, Breite 5m), beleuchtet, Leitereinstieg (geöffnet von '10 April' bis '30 September')

• **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 2 Unterstellplatz/-plätze

• **Vorzüge :**

Fitnessgerät(e), Klavier, Billardtisch, Kicker, Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Bouleplatz, 1 Boulespiel(e), 10 Fahrrad/-räder

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Kinderwagen



Hauptschlafzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Wasserski, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, ATV/Quad, RC-Flugplatz, Bowling, Jagen, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 10km
- Öffentliches Schwimmbad 7,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 5km
- 9-Loch-Golfplatz 10km
- Windsurf-Spot 10km
- Wasserfall >50km
- Baggersee 500m
- See 10km
- Wald 500m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 4km
- Stadtzentrum 10km
- Autovermietung 10km
- Bootsvermietung 10km
- Bäckerei 4km
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 4km
- Friseursalon 5km
- Post 5km
- Bank 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 5km



Haus





einfache Doppelbetten

Interieur

- **Maximalbelegung :**
9 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 3 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Waschküche/-räume, Salon 50m², separate Küche, Essbereich, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Spielzimmer, Waschküche, Innenhof
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 4 einfache Doppelbetten, 3 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, Fliegenfenster, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 45m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten > 1000m², Landschaftsgarten > 1000m², Rasen 400m², bewaldeter Park > 10 ha, Wald > 10 ha, Pinienwald 1 ha, Olivenhain 3 ha, Bach, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Chaiselongue(s), 1 Hängematte (n), Hollywoodschaukel, Schaukel, Sandkasten



Innenhof

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (+4€), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung gegen Aufpreis (+100€), Garten-/Poolpflege (2 mal pro Woche), Hausmeister/Concierge
- **Personal :**
Hauspersonal, Koch/Köchin gegen Aufpreis (+10€), Wäscheservice, Babysitting gegen Aufpreis (+10€), Massage gegen Aufpreis (+60€), Animateur(in) gegen Aufpreis (+15€)

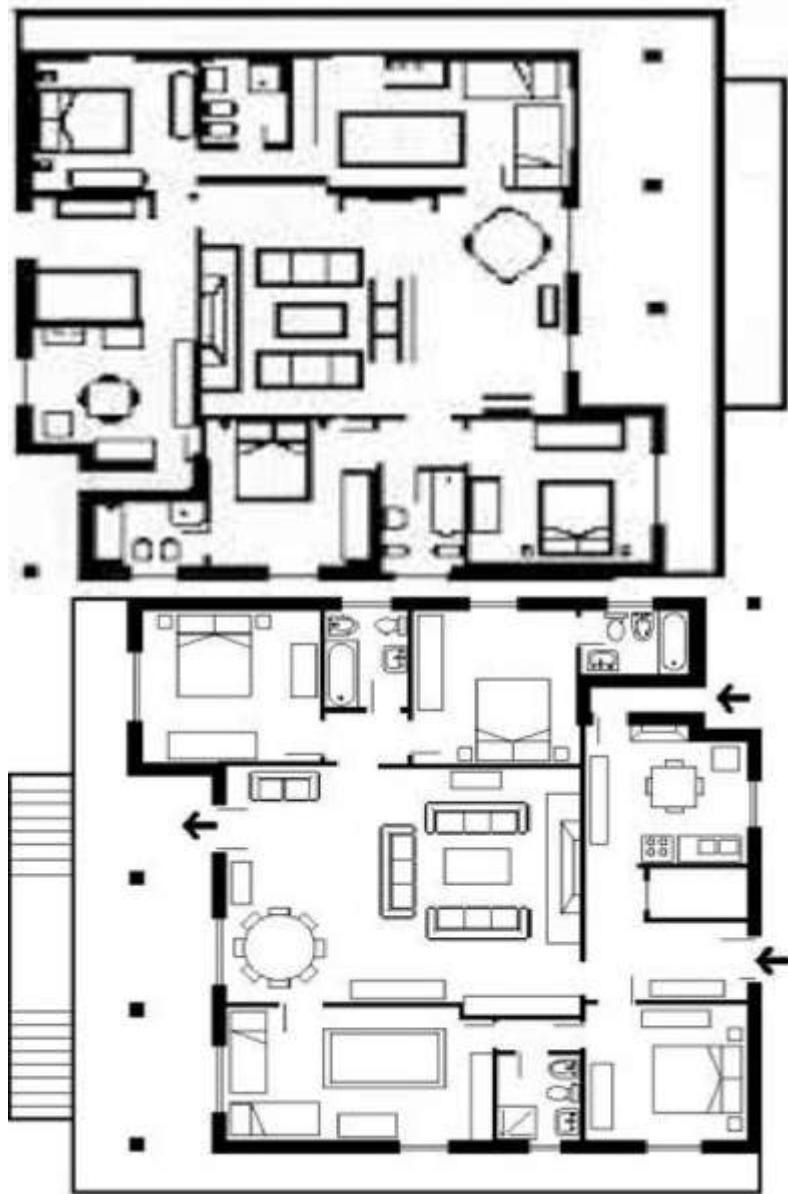
Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : wilde Tiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Haus



Hauptschlafzimmer



einfache Doppelbetten



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Innenhof



Innenhof



separate Küche



separate Küche



verfügbare Ausrüstung



Ansicht Grundstück



verfügbare Ausrüstung



Salon



Sommeraktivitäten in der Nähe



Freizeitgeräte



Freizeitgeräte

Fotoalbum - 3



Dorfzentrum



Bouleplatz



Badezimmer



Winter



Wasserfall



hochgelegener Ausblick



Besondere Vorzüge



Freizeitaktivitäten



Umgebung



Ihr Gastgeber



Außenausstattung

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 42°59'55.58"N - Längengrad 12°3'27.98"O
(Unterkunft)

Adresse

→ Vie Bianche, loc. m.te Pausillo, fraz. Moiano
06062 Moiano

• Autobahn (Ausfahrt) Chiusi Chianciano

→ Chiusi, Provinz Siena, Toskana, Italien
→ Dauer : 20'

• Flughafen Perugia S. Egidio

→ Perugia, Provinz Perugia, Umbrien, Italien
→ Entfernung : 43km
→ Dauer : 45'

• Bahnhof Chiusi Chianciano Terme

→ Chiusi, Provinz Siena, Toskana, Italien
→ Entfernung : 10km
→ Dauer : 15'

• Chiusi : Entfernung : 10km

• Montepulciano : Entfernung : 20km

• Paciano : Entfernung : 3km

Kontakt

Name Frau PISA SIMONINI Maria luisa
Società Agricola Miralaghi
Adresse Vie Bianche, Loc. M.te Pausillo
Fraz. Moiano - Città della Pieve
Stadt 06062 PERUGIA
Land Italien
Mobil +39 3483701085 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Herrenhaus - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	900€	1500€	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	1200€ (Samstag)	2000€	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1900€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	740€ (Samstag)	1300€	-

(Anreisetag)

[Buch](#)





Hauptschlafzimmer



einfache Doppelbetten



Schlafzimmer



Haus

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 3 Wochen vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 400€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 100€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

52317

>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau PISA SIMONINI
Maria Luisa
Società Agricola Miralaghi

Adresse Vie Bianche, Loc. M.te
Pausillo
Fraz. Moiano - Città della
Pieve

Stadt 06062 PERUGIA

Land Italien

Mobil +39 3483701085 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- American Express
- Scheck
- Bankscheck
- PayPal
- Bar

Anzeige Nr. 52317

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT