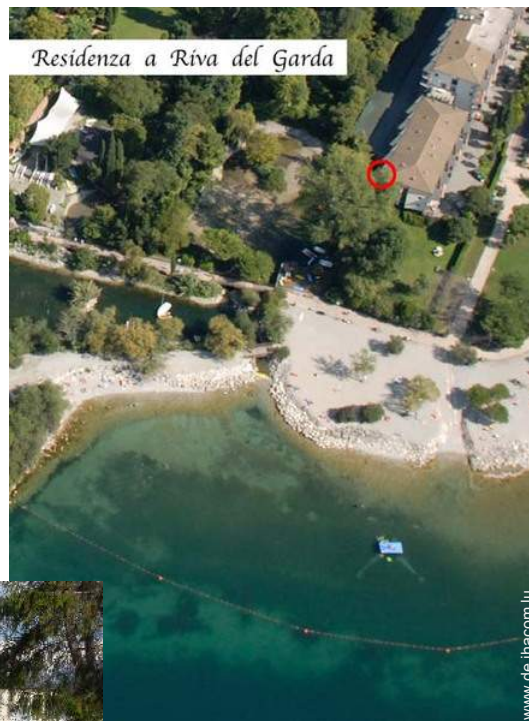


Ferienwohnung Riva del Garda "Happy Holiday Riva"



Residenz, freistehend, 1 Stockwerk,
gemeinsamer Eingang, in/auf: exklusives
Anwesen

Rahmen : sportlich, See

Gästekapazität : 4 Person(en)

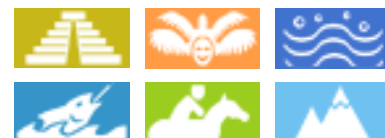
Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2



Themenurlaube
Fitness

Riva del Garda - Trentino (Welschtirol) (TN) - Trentino Südtirol
Italien



Anzeige Nr. 65590

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Residenz, freistehend, 1 Stockwerk, gemeinsamer Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Gebirge, Wiese, See
- **Rahmen :** sportlich, See
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
- **Vorzüge :**
Tischtennis
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand



Panorama

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Eislaufen, Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Tennis, Squash, Reitschule, Ponyclub, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Inlineskaten/ Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), Bowling, Volleyball, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingestaltung, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad 500m
- Kiesstrand <50m
- Felsbucht 200m
- Öffentliches Schwimmbad 2,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 9-Loch-Golfplatz 20km
- 18-Loch-Golfplatz 20km
- Windsurf-Spot <50m
- Wassersport-Center 50m
- Wasserfall 3km
- Fluss 500m
- See <50m
- Wald 1km
- Bergmassiv 10km
- Via ferrata (Klettersteig) 15km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 2,5km
- Stadtzentrum 500m
- Bushaltestelle <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Roller-/Motorradvermietung 500m
- Autovermietung 50m
- Bootsvermietung 100m
- Skiverleih 20km
- Tauchausrüstungsverleih 100m
- Bäckerei 100m
- Ortliche Geschäfte 100m

- Supermarkt 100m
- Luxus-/Markenboutiquen 1km
- Friseursalon 300m
- Internetcafé 1,5km
- Post 1km
- Bank 200m
- Geldautomat 300m
- Apotheke 1km
- Arzt 800m
- Krankenhaus 4km
- Ambulanz 800m



Ausblick überdachte Terrasse



direkter Zugang zum Strand



Außenausstattung

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
500m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 6m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 200m², Garten 500m², Weiher, Bach
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, 2 Liegestuhl/-stühle, Außendusche, Außentoilette



Kochecke

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**
45m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 20m², Kochecke, Essbereich, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**
Aufzug, TV, Hi-Fi-Anlage, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Herdplatten, Miniofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+30€), Hausmeister/Conciierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+80€)
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis (+10€), Fremdenführer gegen Aufpreis (+25€), Animateur(in) gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
- **Empfang von Behinderten**
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte, Sehbehinderte, Hörgeschädigte



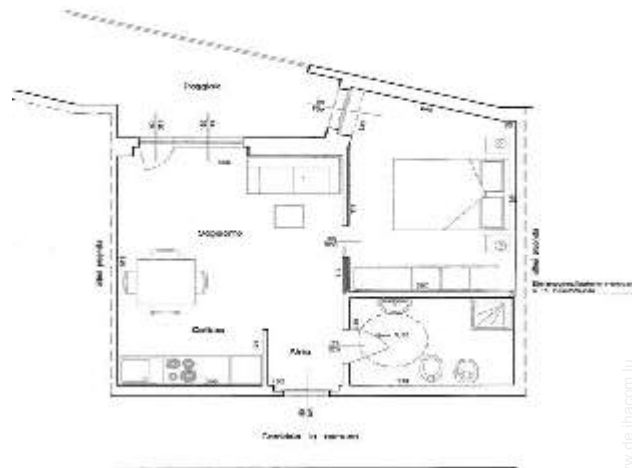
Kochecke

Grundrissplan

Appartamenti in affitto a
Riva del Garda e ad Arco



APPARTAMENTO di PROGETTO h = 2,68



Fotoalbum - 1



direkter Zugang zum Strand



Ausblick überdachte Terrasse



Panorama



Außenausstattung



Kochecke

Fotoalbum - 2



Kochecke

Inneneinrichtung

Essbereich



Sofabett(en) 2 Personen

Inneneinrichtung

Schlafzimmer



Badezimmer

Waschraum/-räume

Badezimmer

Fotoalbum - 3



Badezimmer



Gebirge



Gebirge



Sommer



direkter Zugang zum Strand



direkter Zugang zum Strand



Blick auf See



Ausblick Haus



Freizeiteinrichtungen



Ausblick Haus

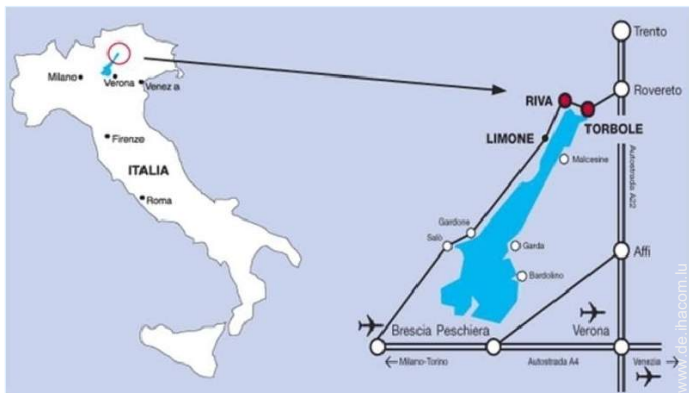
Themenurlaube

Fitness

Dauer (ungefähr) : 1 Stunde
Teilnehmer : 1 min. - 4 max.
Niveau : Anfänger, **Mit Begleitung**

Ab 20€ für 1 Person(en)

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 45°52'47.57"N - Längengrad 10°51'11.02"O
(Unterkunft)

Adresse

→ Via Franz Kafka 8
38066 Riva del Garda

• Autobahn (Ausfahrt) Rovereto Sud

→ Rovereto, Trentino (Welschtirol), Trentino Südtirol, Italien
→ Entfernung : 12km
→ Dauer : 20'

• Bahnhof Rovereto

→ Rovereto, Trentino (Welschtirol), Trentino Südtirol, Italien
→ Entfernung : 18km
→ Dauer : 30'

• Flughafen Villafranca

→ Verona, Provinz Verona, Venetien, Italien
→ Entfernung : 80km
→ Dauer : 1h

- Arco : Entfernung : 5km
- Innsbruck : Entfernung : 200km

Kontakt

Name	Frau VARNINA Elena Happy Holiday Riva
Adresse	Via Franz Kafka 8
Stadt	38068 RIVA DEL GARDA
Land	Italien
Mobil	+39 328 7791548 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Residenz - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	95€ > 3	285€	665€	1200€	2000€
■ Übergangssaison	110€ > 3	330€	750€	1500€	2800€
■ Hauptsaison	130€ > 3	390€	910€ (Samstag)	1680€	3200€

(Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Panorama



Außenausstattung



Kochecke



direkter Zugang zum Strand

Ausblick überdachte Terrasse

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
20% des Mietbetrags
- Kautions verlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für :
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Frau VARNINA Elena
Happy Holiday Riva
Adresse Via Franz Kafka 8
Stadt 38068 RIVA DEL GARDA
Land Italien
Mobil +39 328 7791548 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
65590
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 65590

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT