

# Ferienwohnung Rovereto "Residenza del Porto"



**Apartment 2.** Stock, eigener Eingang,  
in/auf: ehem. Lagerhaus 2 Stockwerke

Rahmen : heiter, Weinbau

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 3

Borgo Sacco - Trentino (Welschtirol) (TN) - Trentino Südtirol  
Italien

Anzeige Nr. 8457

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment 2. Stock, eigener Eingang, in/ auf: ehem. Lagerhaus 2 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** Gebirge, Landschaft, Weinberge, Fluss, Platz
- **Rahmen :** heiter, Weinbau
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 2 öffentliche(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babytopf



Küche

## Umgebung & Lokalisierung



Land

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Spazierweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Basketball, Volleyball, Jagen, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 20km  
- Skilifte 20km  
- Eislaufbahn 20km  
- Beheiztes Schwimmbad 1km  
- Öffentliches Schwimmbad 1km  
- Öffentlicher Tennisplatz 800m  
- Windsurf-Spot 15km  
- Wassersport-Center 15km  
- Fluss <50m  
- See 15km  
- Bergmassiv 5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung <50m  
- Dorfzentrum <50m  
- Stadtzentrum 1km  
- Bushaltestelle <50m  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km  
- Roller-/Motorradvermietung 1km  
- Autovermietung 1km  
- Bootsvermietung 15km  
- Skiverleih 20km  
- Tauchausrüstungsverleih 15km  
- Bäckerei 200m  
- Feinkosthändler 1km  
- Ortliche Geschäfte 1km  
- Supermarkt 200m  
- Friseursalon 1km  
- Internetcafé 1km  
- Post 100m  
- Bank 50m  
- Apotheke 50m  
- Arzt 100m  
- Krankenhaus 1km

- Ambulanz 50m



Wohngebäude



privater Hof



großes Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
100m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschaum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 14m<sup>2</sup>, große separate Küche, Fernsehzimmer, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Bibliothek, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Zentralheizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
400m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, Gemüsegarten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle



Raumaufteilung

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (+30€), Endreinigung, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert, Alkoholgenuss untersagt  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Ausblick Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



privater Hof



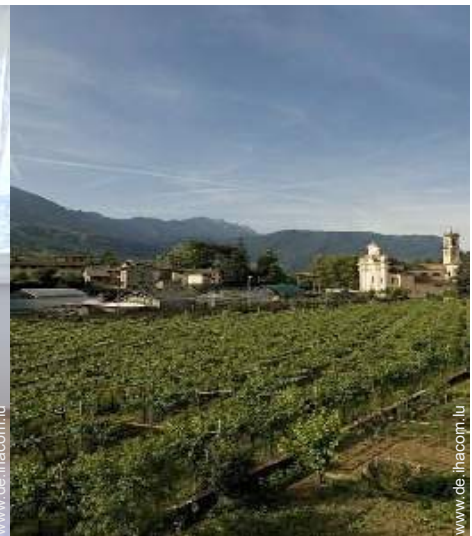
Wohngebäude



Küche



großes Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Raumaufteilung

Waschküche



Badezimmer

Badezimmer




großes Schlafzimmer

großes Schlafzimmer



Dekoration

## Lokalisierung & Anfahrt

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 45°53'2"N - Längengrad 11°1'24"O ([Unterkunft](#))

### Adresse

→ Via alla Moia 9  
38068 Borgo Sacco

#### • Autobahn (Ausfahrt) A22

→ Rovereto, Trentino (Welschtirol), Trentino Südtirol, Italien  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Rovereto

→ Rovereto, Trentino (Welschtirol), Trentino Südtirol, Italien  
→ Entfernung : 1km  
→ Dauer : 20'

#### • Busbahnhof Rovereto - Manifattura Tabacchi

→ Rovereto, Trentino (Welschtirol), Trentino Südtirol, Italien  
→ Entfernung : 1,5km

- Rovereto : Entfernung : 1,5km
- Riva del Garda : Entfernung : 15km
- Trient : Entfernung : 23km

## Buchungskonditionen

### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung : 200€  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
10 Tage vor Aufenthalt  
→ Kaution verlangt

### • Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Inkl. Endreinigungspauschale  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- Baby  
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
8457  
>> Buchen <<

## Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bankscheck • Bar

## Kontakt

Name Frau GRAZIOLI Rosaria  
Adresse Via Nirone 5  
Stadt 20123 MILANO  
Land Italien  
Mobil +39 3402245904 (Italien)

Gesprochene Sprachen   