

Ferienwohnung Maremma "La Gamberetta"



Apartment 1. Stock, eigener Eingang,
in/auf: Villa 1 Stockwerk

Rahmen : direkt am Wasser, still

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Punta Ala - Provinz Grosseto (GR) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 16898

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Apartment 1. Stock, eigener Eingang, in/ auf: Villa 1 Stockwerk

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Meer/Ozean, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** direkt am Wasser, still
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 4 in Wohnanlage



Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Squash, Polo, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Parascending, Gleitdrachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Park und Garten, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Thermalbad, Wellnessfarm

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 1km
- Öffentlicher Tennisplatz 500m
- 9-Loch-Golfplatz 500m
- 18-Loch-Golfplatz 500m
- Wassersport-Center 1km
- Wald <50m
- Yachthafen 1km
- Helling für Boote 1km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 300m
- Bootsvermietung 500m
- Tauchausrüstungsverleih 500m
- Bäckerei 800m
- Ortliche Geschäfte 800m
- Supermarkt 800m
- Luxus-/Markenboutiquen 800m
- Friseursalon 800m
- Internetcafé 800m
- Post 500m
- Bank 500m
- Apotheke 500m
- Arzt 500m



Äußerer Rahmen



Komfort

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en)
- **Wohnfläche :**
100m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Wohnzimmer 20m², separate Küche, Esszimmer, Innenhof, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 2 Kingsize-Bett(en), 1 Schrankbett(en) 2 Personen, 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**
TV, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Rollos, Rollläden, elektrische Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen

Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse 40m², überdachte Terrasse 20m², Sonnenterrasse, caidalzelt
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 20m², Garten 15m², Wald < 100m²
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Gartensalon, 4 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Doppelbett(en)

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +35€), Endreinigung gegen Aufpreis (+40€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : wilde Tiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Inneneinrichtung

Fotoalbum - 1



Äußerer Rahmen



Komfort

Inneneinrichtung

Fotoalbum - 2



Doppelbett(en)



einfache Doppelbetten



Äußerer Rahmen



Fotoalbum - 3



Komfort



Badezimmer



Umgebung



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 6 Person(en)

| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|--|-------|------------|--------------------|----------|--------------------|
|  Nebensaison | - | - | 700€ (Samstag) | - | - |
|  Übergangssaison | - | - | 850€ (Samstag) | - | - |
|  Hauptsaison | - | - | 1000€ (Samstag) | - | - |
|  Feiertagsangebot | - | - | 700€ (Samstag) | - | - |
|  Sondersaison | - | - | - | - | 2000€ (Samstag) |

(Anreisetag)

Buchen





Komfort

Inneneinrichtung



Äußerer Rahmen

Buchungskonditionen

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :
20% des Mietbetrags
→ Kautions verlangt : 200€

• **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten
→ Endreinigungspauschale extra : 40€

► Buchen

Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Scheck • Bar

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
16898
>> Buchen <<

Kontakt

| | |
|---------|--|
| Name | Herr GAMBERINI Gianluigi |
| Adresse | Via Dante 24 |
| Stadt | 40125 BOLOGNA |
| Land | Italien |
| Telefon | +39 051309723 (Italien) Von 01:00 PM bis 07:45 PM |
| Mobil | +39 3342772652 (Italien) |
| Fax | +39 051309723 (Italien) |

Gesprochene
Sprachen

