

Ferienwohnung Chianti "VILLA FIRENZE CASA SERENA"



2950€/Woche
Sonderangebote

von 18/08/12
bis 08/09/12
10 Person(en)

Villa, freistehend, ebenerdig in/auf:
Anwesen mit Charme

Rahmen : paradiesisch, beruhigend

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 10

Montespertoli - Provinz Florenz (FI) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 35309

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf: Anwesen mit Charme

• Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

• **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Landschaft, Swimmingpool, Weinberge

- **Rahmen :** paradiesisch, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 9m, Breite 4,50m), im Haus, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Juni' bis '01 Oktober')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)

• Vorzüge :

Whirlpool, Massagetisch, Fitnessgerät(e), Dart, Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Volleyballfeld, 4 Fahrrad-/räder

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babytopf, Laufstall



Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Wellnessfarm, Fitnesscenter

Umgebung

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 2km
- Bushaltestelle 2km
- Bäckerei 2km
- Feinkosthändler 200m
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 2km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Friseursalon 2km
- Post 2km
- Bank 2km
- Apotheke 2km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 2km



Anzeige Nr. 35309

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Interieur

- **Maximalbelegung :**
10 Person(en) - 10 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
250m²
- **Raumaufteilung :**
10 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 28m², Salon 40m², große separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Spielzimmer, Fitnessraum, Arbeitszimmer, Waschküche, Innenhof, Loggia
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Telefon, Computer, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Föhn, Massagedusche, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Zentralheizung, Schwedenofen, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
5000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse > 200m², Sonnenterrasse > 200m², Belvedere, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 5000m², Garten > 1000m², Springbrunnen
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 15 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 6 Chaiselongue(s), Außendusche



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung gegen Aufpreis (+180€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis (+12€), Wäscheservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



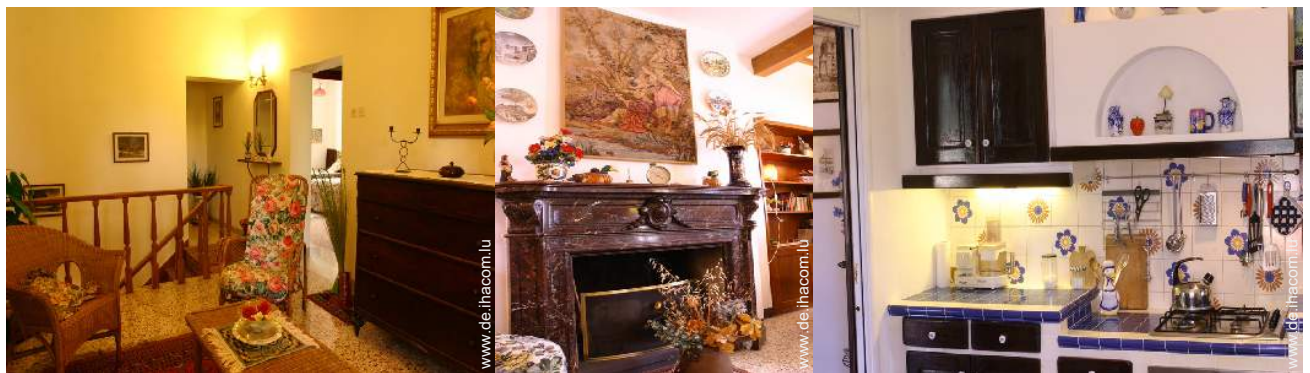
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°40'6"N - Längengrad 11°3'20"O (Unterkunft)

Adresse

→ via montelupo 91
50025 Montespertoli

• Flughafen Florence Amerigo Vespucci

→ Florenz, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 21km
→ Dauer : 20'

• Bahnhof Empoli

→ Empoli, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 14km
→ Dauer : 10'

• Busbahnhof montespertoli

→ Montespertoli, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 2km
→ Dauer : 5'

- Florenz : Entfernung : 21km
- Siena : Entfernung : 41km
- Pisa : Entfernung : 57km

Kontakt

| | |
|---------|--------------------------|
| Name | Herr BALSAMO Silvio |
| Adresse | pellas 31 |
| Stadt | 50141 FIRENZE |
| Land | Italien |
| Telefon | +39 055453486 (Italien) |
| Mobil | +39 3385023100 (Italien) |
| Fax | +39 055453486 (Italien) |

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Übergangssaison Hauptsaison Gebucht

Monat : Vor >>



Sonderangebote : 2950€ / Woche von 12/08/18 bis 12/09/08 - 10 Person(en)

Miettarife - Villa - 10 Person(en)

| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|-----------------|-------|------------|--------------------|----------|-------|
| Nebensaison | - | - | 2450€ (Samstag) | - | - |
| Übergangssaison | - | - | 2950€ (Samstag) | - | - |
| Hauptsaison | - | - | 3650€ (Samstag) | - | - |

(Anreisetag)

Buchen





Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 40% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 500€

• Vermietung

- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 180€
- Zuschlag einberechnen für :
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
35309
>> Buchen <<

Kontakt

| | |
|---------|--------------------------|
| Name | Herr BALSAMO Silvio |
| Adresse | pellas 31 |
| Stadt | 50141 FIRENZE |
| Land | Italien |
| Telefon | +39 055453486 (Italien) |
| Mobil | +39 3385023100 (Italien) |
| Fax | +39 055453486 (Italien) |

Gesprochene Sprachen

