

exklusive Ferienwohnung Montespertoli "Toscane zee T1009"



exklusives Toscanahaus, freistehend,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : paradiesisch

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 6

Zimmer : 2

Montespertoli - Provinz Florenz (FI) - Toskana

Italien

Buchung : +31 (0) 313419904 (Niederlande)



Anzeige Nr. 53098

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusives Toscanahaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familiengruppen, Gruppen**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** paradiesisch

Extras

- **Swimmingpool :**
Privater Swimmingpool, originell (Länge 12m, Breite 6m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '28 April' bis '30 September')
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Whirlpool
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne



Umgebung & Lokalisierung



Meer

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Heißluftballon, Pferdeausritt, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Park und Garten, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 25km
- Sandstrand 25km
- Öffentlicher Tennisplatz 10km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 2km
- Stadtzentrum 20km
- Bäckerei 2km
- Örtliche Geschäfte 10km
- Supermarkt 10km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Post 10km
- Bank 10km
- Geldautomat 10km
- Apotheke 10km
- Arzt 10km
- Krankenhaus



Anzeige Nr. 53098

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 50m², überdachte Terrasse 15m²,
Dachterrasse 60m², Pergola 15m², Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 2000m², Garten >
1000m², Rasen
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle,
Sonnenschirm, 8 Chaiselongue(s), Außendusche



Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en)
- **Wohnfläche :**
400m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 6 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1
Badezimmer, 4 Waschraum/-räume, 1 WC,
Wohnzimmer 80m², große separate Küche,
Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Waschküche,
Innenhof
- **Schlafplätze :**
5 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1
Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player,
Kabel/Satellit, Internetzugang, Garderobe,
Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, ferngesteuertes
Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher,
Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd,
Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle,
Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank,
Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen,
Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal
pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n),
Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung
gegen Aufpreis (+240€), Garten-/Poolpflege,
Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis (+15€), Koch/
Köchin gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis, Regionale
Gerichte gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz,
eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Lokalisierung & Anfahrt




GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°38'32.496"N - Längengrad 11°4'41.916"O
(Stadt)

GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 43°
38'32.496"N - Längengrad 11°4'41.916"O (Stadt) • San Casciano in

Val di Pesa : Entfernung : 10km

- Florenz : Entfernung : 30km
- Siena : Entfernung : 60km

Kontakt

Name	Herr SCHÖNBERGER Rob La Porta Vacanze
Adresse	Meidoornlaan 175
Stadt	6951 LZ DIEREN
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 313419904 (Niederlande) Von 09:30 AM bis 07:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+39 3338115990 (Italien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison
 ■ Gebucht
 ■ Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives Toscanahaus - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	-	3075€ (Samstag)	-	-
■ Übergangssaison	-	-	3935€ (Samstag)	-	-
■ Hauptsaison	-	-	5900€ (Samstag)	-	-
■ Sondersaison	-	-	5025€	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 35€
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Monate vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 1500€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

53098

>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr SCHÖNBERGER
Rob
La Porta Vacanze

Adresse Meidoornlaan 175

Stadt 6951 LZ DIEREN

Land Niederlande

Telefon +31 (0) 313419904
(Niederlande) Von 09:30
AM bis 07:00 PM (GMT/
UTC +01:00)

Mobil +39 3338115990 (Italien)

Gesprochene
Sprachen

