

# Ferienhaus Chefchaouen "Gite Talassemrane"



Ferienhaus - Charakterhaus mit  
Charme, freistehend, 2 Stockwerke,  
eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher  
Betrieb

Rahmen : naturbelassen, sportlich

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 9



Eco-tourisme  
Naturisme



Themenurlaube  
Kochkurs  
Begleitete Ausflüge  
Wandern  
Naturerbe entdecken

## Chefchaouen - Tangier Tétouan

Marokko

Buchung : +212 (0) 670743347 (Marokko)

Anzeige Nr. 73953

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - Charakterhaus mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

- Ideal für alle Altersgruppen, Familien
- Ausblick : Panorama, Gebirge, Landschaft, Felder, Wald, Dorf
- Rahmen : naturbelassen, sportlich
- Ausrichtung : Norden

## Extras

- Parkplatz :  
Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück



Ausblick Esszimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Klettern, Mountainbike (Strecke), Eselreiten, Rennstrecke, Jagen

- Attraktionen und Entspannung :

Park und Garten, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Festival, Biobauernhof

### Umgebung

- Örtlichkeit :
  - Bergmassiv 2,5km
- Annehmlichkeiten :
  - Dorfzentrum 10km
  - Stadtzentrum 10km
  - Roller-/Motorradvermietung 10km
  - Autovermietung 10km
  - Bäckerei 7,5km
  - Ortliche Geschäfte
  - Friseursalon 10km
  - Post 7,5km
  - Bank 7,5km
  - Geldautomat 7,5km
  - Apotheke 7,5km
  - Arzt 7,5km
  - Krankenschwester 7,5km
  - Krankenhaus 7,5km



Ausblick Salon



Ausblick



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
12 Person(en) - 12 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
9 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Waschraum/-räume, 3 WC, Salon 10m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 10 Einzelbett(en), 5 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kleiderschrank, Schrank, Föhn, elektrische Heizung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Gasherd, Ofen, Kühlschrank

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
500m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Dachterrasse 100m<sup>2</sup>, Balkon 13m<sup>2</sup>, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten 300m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle



Ausblick Schlafzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +30€), Parkplatz gegen Aufpreis (+5 €)
- **Personal :**  
Koch/Köchin gegen Aufpreis (+10€), Fremdenführer gegen Aufpreis (+50€), Animater(in) gegen Aufpreis (+50€)
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+6€), Halbpension gegen Aufpreis (+30€), Vollpension gegen Aufpreis (+40€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +20€), Picknickkorb gegen Aufpreis (+10€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz



Ausblick

Fotoalbum - 1



Ausblick



Ausblick Salon



Ausblick Esszimmer



Ausblick

Fotoalbum - 2



Ausblick Schlafzimmer

Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer

Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Balkon

Ausblick Dachterrasse



Salon

Fotoalbum - 3



Garten



Garten



Balkon



## Themenurlaube

### Kochkurs



Dauer (ungefähr) : 3 Stunden  
Teilnehmer : 4 min.  
Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Ab 20€ für 1 Person(en)

Ganzjährig

### Begleitete Ausflüge



Dauer (ungefähr) : 1 Tag  
Teilnehmer : 4 min. - 12 max.  
Ab 20€ für 1 Person(en)

Ganzjährig

### Wandern



Teilnehmer : 4 min. - 12 max.  
Ab 30€ für 1 Person(en)

Ganzjährig

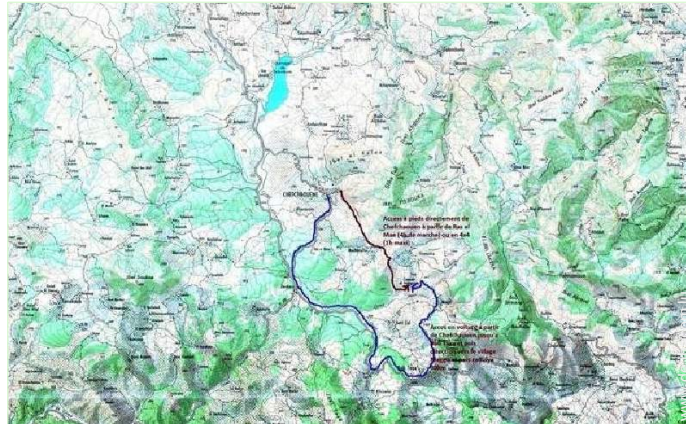
### Naturerbe entdecken



Dauer (ungefähr) : 1 Tag  
Teilnehmer : 4 min.  
Ab 30€ für 1 Person(en)

Ganzjährig, Auf Anfrage (wg. Organisation)

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 35°7'7"N - Längengrad 5°11'45"W ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Village Zaouiya Habteene  
91000 Chefchaouen

#### • Hafenbahnhof Tétouan

→ Tétouan, Tangier Tétouan, Marokko  
→ Entfernung : 110km  
→ Dauer : 2h45'

• Bab Taza : Entfernung : 31km

### Kontakt

Name	Frau HABTE Fatima GITE TALASSEMTRANE
Adresse	ZAUIIYA HABTEENE , CIRCLE BAB TAZA PROVINCE DE CHEFCHAOUEN
Stadt	91000 CHEFCHAOUEN
Land	Marokko
Mobil	+212 (0) 670743347 (Marokko)
Gesprochene Sprachen	

Ferienhaus  
Chefchaouen - Marokko  
"Gite Talasemtane"

9  
[Buchen](#)

Miettarife - Ferienhaus - Charakterhaus mit Charme - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	70€	-	-	-	1000€

[Buchen](#)



Ausblick

Ausblick Salon

**Buchungskonditionen**

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :  
50% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe

• **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- Baby  
- Tiere

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

**Kontakt**

Name Frau HABTE Fatima  
GITE TALASSEMTANE  
Adresse ZAUIYA HABTEENE ,  
CIRCLE BAB TAZA  
PROVINCE DE  
CHEFCHAOUEN  
Stadt 91000 CHEFCHAOUEN  
Land Marokko  
Mobil +212 (0) 670743347  
(Marokko)

Gesprochene Sprachen 

**Akzeptierte Zahlungsarten**

• Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
**Anzeige Nr.  
73953**  
**>> Buchen <<**

Anzeige Nr. 73953

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT