

# Ferienwohnung Seminyak Villa



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : exotisch, erholsam

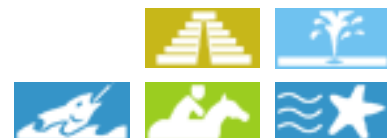
Gästekapazität : 6 Person(en)  
Schlafzimmer : 3

Seminyak - Bali - Sunda Inseln

Indonesien

Anzeige Nr. 48422

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Familien, Paare**
- **Ausblick :** ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool
- **Rahmen :** exotisch, erholsam

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 12m, Breite 5m), beleuchtet
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Laufstall



Wohnzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Thermalbad



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Wellenreiten, Windsurfen, Kitesurfen, Golf, Reitschule, Pferdeausritt, Fischen, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreiservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Kunsthandwerk, Sauna, Wellnessfarm, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 5km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Surf-Spot 5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 5km
- Roller-/Motorradvermietung
- Autovermietung
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 5km
- Friseursalon 5km
- Post 5km
- Bank 10km
- Geldautomat 2km
- Krankenhaus 10km



Terrasse



privater Swimmingpool



Wohnzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Wohnzimmer 100m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Essbereich, Bar, begehbare Kleiderschrank, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
2 Kingsize-Bett(en), 1 Queensize-Bett(en)
- **Komfort :**  
Hi-Fi-Anlage, Bibliothek, Filmkollektion, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, Moskitonetze, teilweise klimatisiert, Deckenventilator, Holzofen, Gegensprechanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Ofen, elektrische Fritteuse, Kühlschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
500m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 35m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 200m<sup>2</sup>, tropischer Garten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Sonnenschirm, 2 Chaiselongue(s)



Kochecke

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (3 mal pro Woche), Strandtücher, Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice (6 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (2 mal pro Woche), Parkplatz
- **Personal :**  
Hauspersonal, Chauffeur gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Essbereich

Fotoalbum - 1



privater Swimmingpool



Terrasse



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Essbereich

Fotoalbum - 2



Kochecke



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Dekoration



Badezimmer



Badezimmer



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Küche

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 8°41'42"S - Längengrad 115°9'54"O (Stadt)

#### Adresse

→ Jalan Bumbak  
80361 Seminyak

• Flughafen Denpasar Ngurah Rai

→ Denpasar, Bali, Sunda Inseln, Indonesien  
→ Dauer : 20'

• Denpasar : Entfernung : 16km

### Kontakt

Name	Herr DESESSARDS Laurent & Frau BRUN Clarisse
Adresse	Jalan Bumbak Seminyak
Stadt	80631 UMALAS
Land	Indonesien
Mobil	+62 813 385 81 904 (Indonesien)
Mobil 2	+62 813 53 812770 (Indonesien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





  

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison      Hauptsaison      Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	850€	-	-
 Übergangssaison	-	-	1000€	1900€	2500€
 Hauptsaison	-	-	1500€	2800€	4500€
 Sondersaison	-	-	700€	-	1500€

Buchen



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Essbereich



privater Swimmingpool



Terrasse

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 40% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
48422  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr DESESSARDS Laurent & Frau BRUN Clarisse
Adresse	Jalan Bumbak Seminyak
Stadt	80631 UMALAS
Land	Indonesien
Mobil	+62 813 385 81 904 (Indonesien)
Mobil 2	+62 813 53 812770 (Indonesien)

Gesprochene  
Sprachen

