

Ferienhaus Kelso "Glebe House"



Ferienhaus - Landhaus mit
Charme, freistehend, 2 Stockwerke,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : friedlich, üppig

Gästekapazität : 10 Person(en)
Schlafzimmer : 4
Zimmer : 8



Themenurlaube
Golf

Kelso - Scottish Borders - Süden

Schottland

Buchung : +44 (0) 7971522040 (Vereinigtes Königreich)



Anzeige Nr. 9973

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Landhaus mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für große Familien, Gruppen**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Landschaft, Garten/Park, Fluss, Dorf
- **Rahmen :** friedlich, üppig
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 10 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Krocket, Minigolf
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf



Ausblick Esszimmer

Umgebung & Lokalisierung



Land



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Eislaufen, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Rennstrecke, Paintball, Tontaubenschießen, Jagen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 15km
- Meer/Ozean 40km
- Sandstrand 40km
- Öffentliches Schwimmbad 15km
- Öffentlicher Tennisplatz 15km
- 9-Loch-Golfplatz 15km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Flugplatz 40km
- Windsurf-Spot 40km
- Wassersport-Center 40km
- Wasserfall 800m
- Fluss <50m
- See 3km
- Wald 500m
- Bergmassiv 300m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 5km
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 15km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 15km
- Roller-/Motorradvermietung 15km
- Autovermietung >50km
- Bäckerei 15km
- Feinkosthändler 10km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 15km
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Friseursalon 15km
- Internetcafé 15km
- Post 5km
- Bank 15km
- Geldautomat 15km
- Apotheke 15km
- Arzt 15km
- Krankenschwester 15km

- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 15km



Bach



Salon



Hauptschlafzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
10 Person(en)
- **Wohnfläche :**
250m²
- **Raumaufteilung :**
8 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Salon 30m², große amerikanische Küche, Esszimmer, Spielzimmer, Galerie/Empfang, Waschküche, Innenhof, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Kingsize-Bett(en), 1 Himmelbett(en), 2 Stockbett(en), 4 einfache Doppelbetten, 2 Klappbett(en) 1 Person, 1 Futon(s) 1 Person, 1 Babybett(en), 3 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Zentralheizung, Holzofen, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1500m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 12m², Pavillon 6m², Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Eingeäuntes Grundstück 2 ha, Landschaftsgarten > 1000m², Rasen 800m², bewaldeter Park 500m², Bach
- **Außenausstattung :**
Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon



großes Schlafzimmer

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Endreinigung, Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Regionale Gerichte gegen Aufpreis (+15€), Picknickkorb gegen Aufpreis (+10€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Nutztiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Salon



Bach



Ausblick Esszimmer



Hauptschlafzimmer



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



großes Schlafzimmer



Gästezimmer



Blick aufs Land



Panoramaausblick



Ausblick Haus



Festival



Badezimmer

Fotoalbum - 3



Frühling



Land



Schlafecke



große amerikanische Küche



Außenausstattung zur Verfügung der Gäste



Bach



Ausblick Garten/Park



Mountainbike (Strecke)

Themenurlaube

Golf



Dauer (ungefähr) : 4 Tage
Teilnehmer : 4 min. - 10 max.
Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene

Ab 187€ für 1 Person(en)

Ganzjährig, Nur Wochenende, Auf Anfrage (wg. Organisation)

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 55°27'57"N - Längengrad 2°21'10"W (Unterkunft)

Adresse

→ Hownam
TD5 Kelso

• Flughafen Edinburgh

→ Edinburgh, Edinburgh, Mitte, Schottland
→ Entfernung : 100km
→ Dauer : 1h45'

• Autobahn (Ausfahrt) M1/A68

→ Jedburgh, Scottish Borders, Süden, Schottland
→ Entfernung : 18km
→ Dauer : 30'

• Bahnhof Berwick upon Tweed

→ Berwick upon Tweed, Northumberland, North East, England
→ Entfernung : 40km
→ Dauer : 40'

• Edinburgh : Entfernung : 80km

• Hownam : Entfernung : 12km

• Jedburgh : Entfernung : 15km

Kontakt

Name Frau FRASER-BALLANTYNE Sarah
Buccleuch- FBR
Adresse Bellenden House
Stadt EH43 6BA WALKERBURN
Land Vereinigtes Königreich
Mobil +44 (0) 7971522040 (Vereinigtes
Königreich)
Fax +44 (0) 1896870664 (Vereinigtes
Königreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Landhaus mit Charme - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	206€* ↓ > 3	655€ *	905€* (Freitag)	1623€ *	-
■ Übergangssaison	218€* ↓ > 3	718€ *	1030€* (Freitag)	1910€ *	-
■ Hauptsaison	322€* ↓ > 3	1030€ *	1741€* (Freitag)	3090€ *	-
■ Feiertagsangebot	406€* ↓ > 4	1623€ *	2309€ *	4244€ *	-
■ Sondersaison	-	655€ *	-	-	-

↓ Staffeltarif (Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Ausblick Esszimmer



Hauptschlafzimmer



großes Schlafzimmer



Salon



Bach

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
45 Tage vor Aufenthalt

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck •
Bankscheck • PayPal • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.
9973

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau FRASER-BALLANTYNE Sarah Buccleuch- FBR
Adresse	Bellenden House
Stadt	EH43 6BA WALKERBURN
Land	Vereinigtes Königreich
Mobil	+44 (0) 7971522040 (Vereinigtes Königreich)
Fax	+44 (0) 1896870664 (Vereinigtes Königreich)

Gesprochene Sprachen

* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

Anzeige Nr. 9973

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT