

# Ferienwohnung Mirleft "Villa 155 Club Evasion"



Villa, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Landgut

Rahmen : erholsam, still

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 4

Mirleft - Souss Massa Draâ

Marokko

Buchung : +33 (0) 389544166 (Frankreich)

Anzeige Nr. 58953

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Landgut

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Gebirge, Landschaft, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** erholsam, still
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

### • **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 25m, Breite 15m), beleuchtet, Zugang über Fußbecken, Planschbecken, Außendusche, Pool House

### • **Tennis :**

Gemeinsamer Tennisplatz

### • **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage

### • **Vorzüge :**

Whirlpool, Massagetisch, Tischtennis, Bouleplatz, Ferienmietwagen, Fahrzeug mit Allradantrieb, Pferde und Reitausrüstung

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Privatstrand, Pferdestall/-ställe

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Wellenreiten, Kitesurfen, Tennis, Reitschule, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Kunsthandwerk, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 200m  
- Sandstrand 100m  
- Felsstrand 200m  
- Bergmassiv 2km

- **Annehmlichkeiten :**

- Autovermietung 200m  
- Ortliche Geschäfte 2km  
- Supermarkt 15km  
- Post 15km  
- Bank 15km  
- Geldautomat 15km  
- Apotheke 15km  
- Arzt 15km  
- Krankenhaus 30km



Ausblick Garten/Park



Landgut



überdachte Terrasse

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Waschkraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, Salon 25m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Waschküche, Keller, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Schrankbett(en) 1 Person
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge, Rollos, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Herdplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 25m<sup>2</sup>, Dachterrasse 100m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 60m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Tropischer Garten 30m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 2 Liegestuhl/-stühle



Pool House

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Swimmingpool

Fotoalbum - 1



Landgut



Ausblick Garten/Park



überdachte Terrasse



Swimmingpool



Pool House

Fotoalbum - 2



Swimmingpool



Paragliding



Ausblick Haus



Dachterasse



Ausblick Innenhof



Ausblick Wohnzimmer



Internetzugang

Fotoalbum - 3



Küche



Hauptschlafzimmer



Gästezimmer



Waschraum/-räume



Villa



Ausblick Dachterrasse



Blick auf Sonnenuntergang

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 29°42'14.86"N - Längengrad 9°56'58.16"W  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Club Evasion  
85350 Mirleft

• Flughafen Agadir Al Massira

→ Agadir, Souss Massa Draâ, Marokko  
→ Entfernung : 100km  
→ Dauer : 1h

- Mirleft : Entfernung : 14km
- Aglou Plage : Entfernung : 32km
- Tiznit : Entfernung : 31km

### Kontakt

Name	Herr LABALETTE Bernard
Adresse	19 Ch. de l'Aviation
Stadt	68440 HABSHEIM
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 389544166 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 08:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+33 (0) 608054275 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 389659027 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Übergangssaison      ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	500€ (Samstag)	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	600€ (Samstag)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	700€ (Samstag)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	700€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchен](#)





überdachte Terrasse



Swimmingpool



Pool House



Landgut



Ausblick Garten/Park

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Woche vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 400€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - Türkisches Bad, Sauna

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

58953

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr LABALETTE Bernard
Adresse	19 Ch. de l'Aviation
Stadt	68440 HABSHEIM
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 389544166 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 08:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+33 (0) 608054275 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 389659027 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- PayPal

Anzeige Nr. 58953

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT