

# Ferienwohnung Syrakus Triplex



**Triplex** Erdgeschoss, eigener Eingang,  
in/auf: Privatbesitz

Rahmen : Meer

Gästekapazität : 9 Person(en)  
Schlafzimmer : 3

Syrakus - Provinz Syrakus (SR) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 63590

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Triplex Erdgeschoss, eigener Eingang, in/ auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Meer/Ozean, Weinberge
- **Rahmen :** Meer
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

- **Vorzüge :**  
Motorboot



Allgemein

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Schnorcheln, Tauchen, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Fischen, Angeln, Speerfischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Nachtclub, Restaurant, Seepark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 2km
- Felsstrand 1km
- Felsbucht 1,5km
- Steilküste 2km
- Yachthafen 10km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 10km
- Bushaltestelle 300m
- Bäckerei 1,5km
- Supermarkt 1,5km





Äußerer Rahmen

### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
5000m<sup>2</sup>
- Außenanlage :  
Gartenhäuschen
- Äußerer Rahmen :  
Olivenhain, Gemüsegarten
- Außenausstattung :  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Außendusche

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke (n), Kissen
- Haus :  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- Restauration :  
Frühstück

### Interieur

- Maximalbelegung :  
9 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 3 Kind(er)
- Raumaufteilung :  
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Waschraum/-räume, 3 WC, separate Küche, Veranda
- Schlafplätze :  
3 Doppelbett(en), 3 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- Komfort :  
TV, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Föhn, Massagedusche, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Tischventilator, Doppelverglasung
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Kühlschrank

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Gartentisch(e)

Fotoalbum - 1



Allgemein



Äußerer Rahmen



Gartentisch(e)

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 37°4'38.496"N - Längengrad 15°16'41.772"O  
(Stadt)

**Adresse**

→ Via Capo Stilo 7  
96100 Syrakus

• Flughafen Catania Fontanarossa

→ Catania, Provinz Catania, Sizilien, Italien  
→ Entfernung : 50km

• Noto : Entfernung : 25km

### Kontakt

Name	Herr FRANZONE Vincenzo
Adresse	Via Capo Stilo 7
Stadt	96100 SIRACUSA
Land	Italien
Telefon	+39 0931 714696 (Italien)
Mobil	+39 347 8368979 (Italien)
Fax	+39 0931 71696 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Miettarife - Triplex - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	40€	-	-	-	-
 Übergangssaison	50€	-	-	-	-
 Hauptsaison	60€	-	-	-	-

[Buchen](#)



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für : - zusätzliche(s) Bett(en)

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Kontakt

Name Herr FRANZONE  
Vincenzo  
Adresse Via Capo Stilo 7  
Stadt 96100 SIRACUSA  
Land Italien  
Telefon +39 0931 714696 (Italien)  
Mobil +39 347 8368979 (Italien)  
Fax +39 0931 71696 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
63590  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 63590

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT