

Ferienwohnung Sardische Küste "S'andrea"



Dorfhäus, freistehend, ebenerdig,
eigener Eingang, in/auf: Siedlung

Rahmen : direkt am Wasser,
beruhigend

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 5

Quartu Sant'Elena - Provinz Cagliari (CA) - Sardinien
Italien

Anzeige Nr. 5464

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Dorfhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Siedlung

• Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Wiese, Dorf, Nachthimmel
- **Rahmen :** direkt am Wasser, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

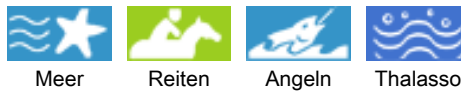
- **Tennis :**
Gemeinsamer Tennisplatz, Belag hart
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 2 reservierte(r)

Besondere Vorzüge :
 Direkter Zugang zum Strand



Badezimmer

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Jagen, Großwildjagd, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Sandstrand 100m
- Öffentlicher Tennisplatz 50m
- Surf-Spot 200m
- Wassersport-Center 200m
- Steilküste 1km
- Yachthafen 1,5km
- Helling für Boote 1,5km
- Helling für Jetskis 1,5km

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum <50m
- Stadtzentrum 4km
- Bushaltestelle 300m
- Bootsvermietung 1,5km
- Tauchausrüstungsverleih 1,5km
- Bäckerei 300m
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 300m
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Friseursalon 500m
- Post 500m
- Bank 2,5km
- Apotheke 500m
- Arzt 500m
- Krankenhaus 4km



Ausblick Veranda



Ausblick Schlafzimmer



Juniorzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
120m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Waschaum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 16m², amerikanische Küche, Essbereich, Fernsehzimmer, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Bibliothek, Antennenanschluss, Computer, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schließfach, Föhn, vollständig klimatisiert, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
200m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 10m², Pergola 10m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten 100m², Rasen 50m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 4 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Badezimmer

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (+15€), Handtücher gegen Aufpreis (+6€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (+10€), Strandtücher gegen Aufpreis (+15€), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+70€), Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Waschaum/-räume

Fotoalbum - 1



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Veranda



Badezimmer



Juniorzimmer



Waschraum/-räume

Fotoalbum - 2



Badezimmer



Hauptschlafzimmer



Küche



Ausblick Garten/Park



Fernsehzimmer



Badevergnügen in der Nähe



Stadtzentrum

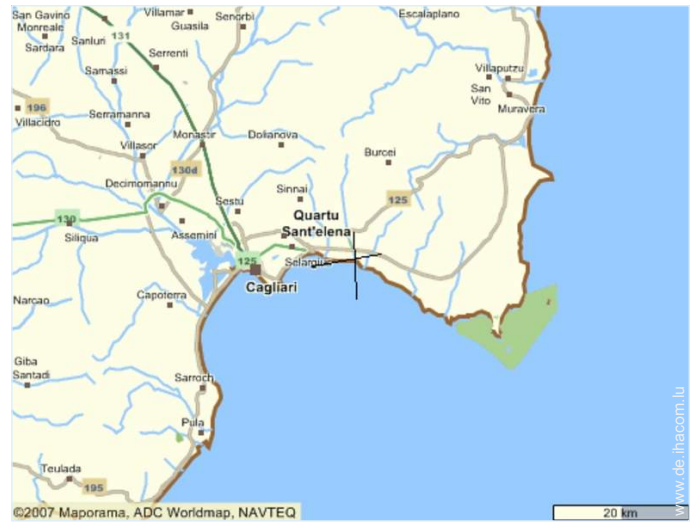
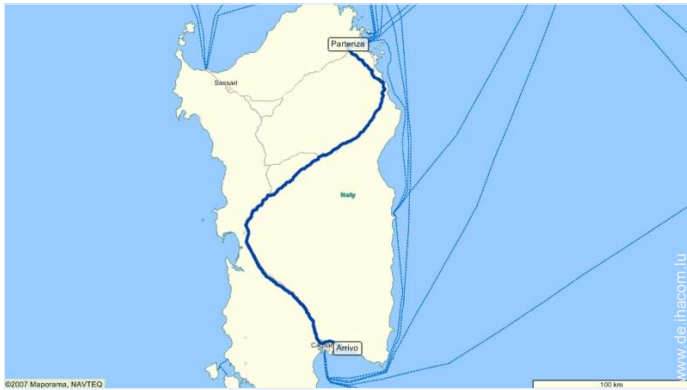
Fotoalbum - 3



Panorama



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 39°12'58.82"N - Längengrad 9°16'49.37"O
([Unterkunft](#))

Adresse

→ via mare adriatico 28
09045 Quartu Sant'Elena

• Flughafen Cagliari Elmas

→ Cagliari, Provinz Cagliari, Sardinien, Italien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 30'

• Hafenbahnhof Cagliari

→ Cagliari, Provinz Cagliari, Sardinien, Italien
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 15'

- Cagliari : Entfernung : 15km
- Villasimius : Entfernung : 30km

Kontakt

Name	Herr USAI Giovanni
Stadt	
Land	Italien
Mobil	+39 3296723484 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nebensaison
 Gebucht
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Dorfhaus - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	600€	-	-
 Übergangssaison	-	-	900€	-	-
 Hauptsaison	-	-	1300€	-	-
 Sondersaison	-	-	500€	-	-

Buchen





Badezimmer



Juniorzimmer



Waschraum/-räume



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Veranda

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 500€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 75€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Herr USAI Giovanni
Stadt
Land Italien
Mobil +39 3296723484 (Italien)

Gesprochene Sprachen

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
5464
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 5464

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT