

# Ferienhaus Forez "Gite de Grangent"



Ferienhaus - ehem. Scheune,  
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: Weiler

Rahmen : ruhig, beruhigend

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 4



Gîtes de France (3 Ähren)  
Meublé de Tourisme (3 Sterne)



Themenurlaube  
Alles rund um Wein

## Saint Victor sur Loire - Loire (42) - Rhône Alpes

### Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 77 90 81 01 (Frankreich)

Anzeige Nr. 9946

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Scheune, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Weiler

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Landschaft, See, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** ruhig, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne



Raumaufteilung

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Pferdeausritt, RC-Flugplatz, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Kino, Naturreservat, Museum, Theater, Oper, Türkisches Bad

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 15km
- Sandstrand 10km
- Öffentliches Schwimmbad 15km
- Öffentlicher Tennisplatz 5km
- 9-Loch-Golfplatz 10km
- Wassersport-Center 5km
- See 3km
- Wald 200m
- Yachthafen 5km
- Via ferrata (Klettersteig) 15km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 10km
- Bushaltestelle 100m
- Bootsvermietung 5km
- Bäckerei 5km
- Feinkosthändler 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 5km
- Friseursalon 5km
- Post 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km



Raumaufteilung



Fassade



Schlafzimmer

### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
100m<sup>2</sup>
- Außenanlage :  
Terrasse 80m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen :  
Privater Hof 80m<sup>2</sup>
- Außenausstattung :  
Grill, Sonnenschirm, Gartensalon



Panorama

### Interieur

- Maximalbelegung :  
10 Person(en) - 10 Erwachsene(r)
- Wohnfläche :  
120m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
4 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Waschräume, 2 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, Salon, Kochecke, Esszimmer, Waschküche, Keller
- Schlafplätze :  
1 Futon(s) 2 Personen, 8 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- Komfort :  
TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Bibliothek, Antennenanschluss, Garderobe, Fliegenfenster, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€), Bettdecke (n), Steppdecke(n), Kissen
- Haus :  
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +45€), Endreinigung gegen Aufpreis

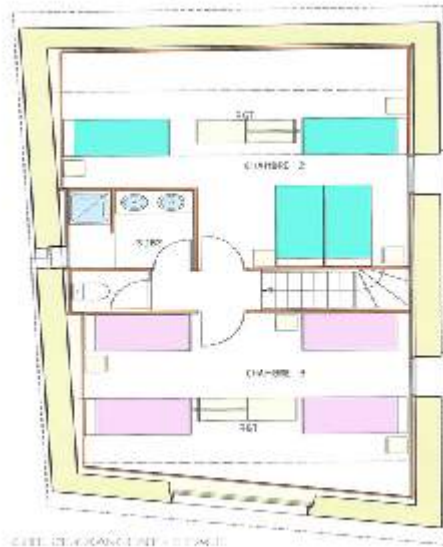
### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere, wilde Tiere  
Eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromversorgung : Netz
- Empfang von Behinderten  
Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : Sehbehinderte, Hörgeschädigte, geistig Behinderte



Raumaufteilung

Grundrissplan



GÎTE DE GRANGENT - 01/2011

www.de.ihacom.lu



GÎTE DE GRANGENT - SEZON 4 (JANVIER)

www.de.ihacom.lu



GÎTE DE GRANGENT - SEZON 4 (JANVIER)

www.de.ihacom.lu



Fotoalbum - 1



Fassade



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Schlafzimmer



Raumaufteilung

Fotoalbum - 2



Panorama



Ansicht Grundstück



Umgebung



Umgebung



Umgebung



Spazierweg



Spazierweg



Ausblick Terrasse

Fotoalbum - 3



Umgebung



Umgebung



Umgebung



privater Hof



Haus



Umgebung



Ausblick Terrasse

Themenurlaube

Alles rund um Wein

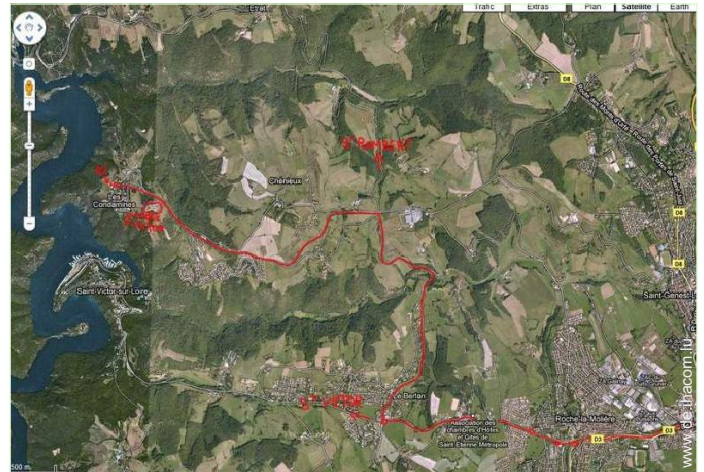
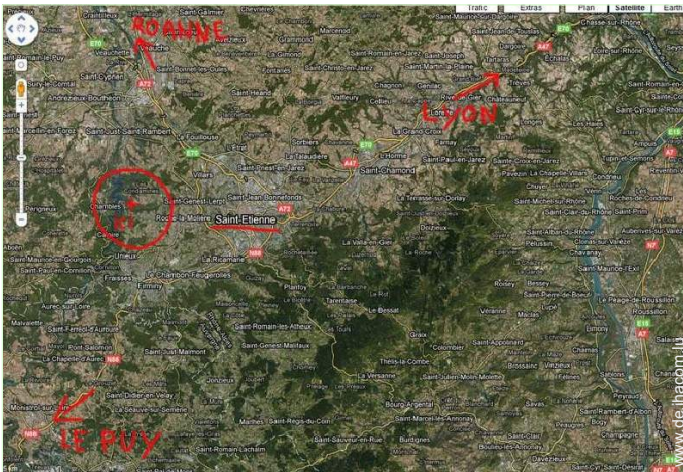
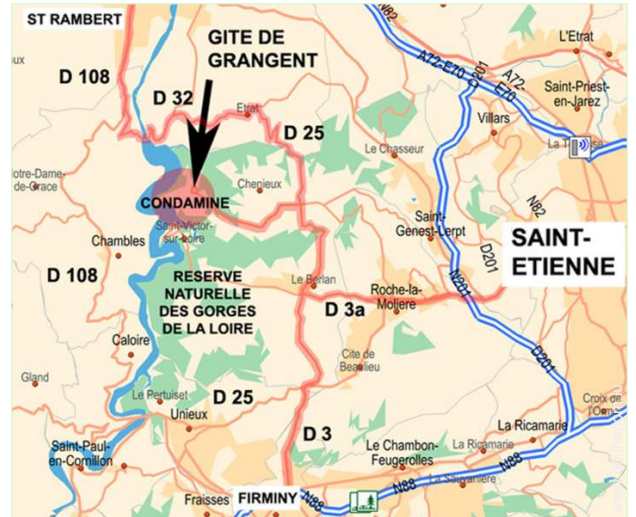
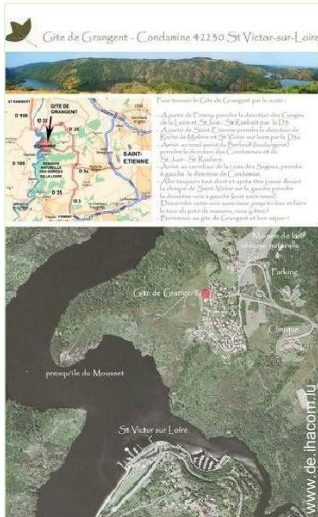


Dauer (ungefähr) : 2 Stunden  
Teilnehmer : 6 min. - 10 max.  
Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Ab 15€ für 1 Person(en)

Nur Wochenende, Auf Anfrage (wg. Organisation)

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt

GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 45°27'1.836"N - Längengrad 4°15'0.072"O (Stadt)

Adresse

→ condamine  
42230 Saint Victor sur Loire

• **Bahnhof Saint Étienne Châteaucreux**

→ Saint Étienne, Loire, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 20'

• **Autobahn (Ausfahrt) A 88**

→ Saint Étienne, Loire, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 10'

- Saint Étienne : Entfernung : 15km
- Lyon : Entfernung : 60km
- Le Puy en Velay : Entfernung : 70km

Kontakt

Name	Herr MARION Michel SCI
Adresse	CONDAMINE
Stadt	42230 ST VICTOR SUR LOIRE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 77 90 81 01 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 58 78 51 29 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - ehem. Scheune - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	200€	300€	420€	700€	1000€
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	220€	320€	530€	850€	1300€
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	250€	350€	620€	1000€	1500€

Buchen





Raumaufteilung



Schlafzimmer



Raumaufteilung



Fassade



Raumaufteilung

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 500€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 45€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
9946  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr MARION Michel SCI
Adresse	CONDAMINE
Stadt	42230 ST VICTOR SUR LOIRE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 77 90 81 01 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 58 78 51 29 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 