

# Ferienwohnung Chablais Alpen "L'orée du lac de luxe"



**Bergchalet**, Doppel-/Reihenhaus, 4 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : luxuriös, bergig

Gästekapazität : 26 Person(en)

Schlafzimmer : 8

Zimmer : 13

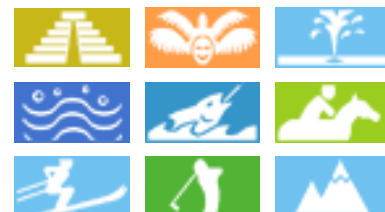
Châtel - Haute Savoie (74) - Rhône Alpes

Frankreich

Buchung : +33 (0) 450732106 (Frankreich)

Anzeige Nr. 34486

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Bergchalet, Doppel-/Reihenhaus, 4 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für Familiengruppen, Gruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Gebirge, See, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** luxuriös, bergig
- **Ausrichtung :** Süden

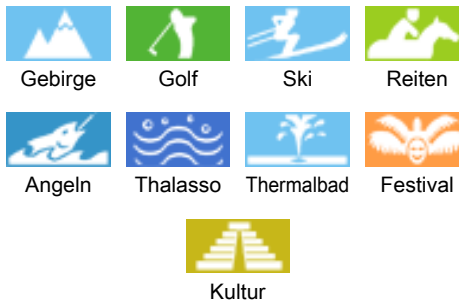
## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 14 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Skiraum, Skischuhwärmer, Sauna, Whirlpool, Fitnessgerät(e), Kicker, Tischtennis, 8 Tischtennisschläger, Volleyballfeld, Bouleplatz, Boulespiel(e)
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf



Ausblick Haus

## Umgebung & Lokalisierung



## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Telemark, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Baden, Tretboot, Tauchen, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Acrobanch, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Skipisten 500m
  - Skilifte 800m
  - Eislaufbahn 50m
  - Beheiztes Schwimmbad 200m
  - Öffentliches Schwimmbad 200m
  - Öffentlicher Tennisplatz 2km
  - 9-Loch-Golfplatz 1km
  - Wasserfall 4km
  - Fluss 1km
  - See <50m
  - Wald 50m
  - Bergmassiv 300m
  - Via ferrata (Klettersteig) 1,5km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Kinderbetreuung 800m
  - Dorfzentrum 800m
  - Bushaltestelle 800m
  - Skibus <50m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 800m
  - Autovermietung 2,5km
  - Skiverleih 800m
  - Tauchausrüstungsverleih <50m
  - Wäscherei/Wäscheverleih <50m

- Bäckerei 800m
- Feinkosthändler <50m
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 2,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 800m
- Friseursalon 2km
- Internetcafé 50m
- Post 1km
- Bank 800m
- Geldautomat 800m
- Apotheke 800m
- Arzt 800m
- Krankenschwester <50m
- Krankenhaus 20km



Gesamtansicht



Sommer

### Exterieur



Bar

- **Grundstücksfläche :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 30m<sup>2</sup>, Balkon 20m<sup>2</sup>, Pavillon
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 500m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück, Garten > 1000m<sup>2</sup>, Wald 5000m<sup>2</sup>, Weiher
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 20 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 3 Chaiselongue(s), 6 Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Schaukel, Klettergerüst



Anwesen

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
26 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
350m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
13 Zimmer, 8 Schlafzimmer, Schlafbereich, 5 Badezimmer, 3 Waschraum/-räume, 8 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, Salon 20m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Spielzimmer, Fitnessraum, Waschküche, Keller, Veranda
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 9 Einzelbett(en), 10 einfache Doppelbetten, 3 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Zentralheizung, Dachfenster, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Gegensprechanlage, Eingangscodex, Feuersalarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Crêpière, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett



Esszimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis (+70€), Haushaltswäsche, Steppecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +200€), Endreinigung gegen Aufpreis (+300€), Schneeräumung, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+180€)
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis (+15€), Koch/Köchin gegen Aufpreis (+15€), Wäscheservice (1 mal pro Woche), Babysitting gegen Aufpreis (+15€), Schönheitspflege gegen Aufpreis (+50€), Massage gegen Aufpreis (+50€), Fremdenführer gegen Aufpreis (+60 €)
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+8€), Grillen gegen Aufpreis (+12€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +9€), Picknickkorb gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +9€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz

Fotoalbum - 1



Sommer



Gesamtansicht



Ausblick Haus



Bar



Esszimmer

Fotoalbum - 2



Anwesen



Fernsehzimmer



Kochecke



Küche



Esszimmer



Fernsehzimmer



Esszimmer



Bar



überdachte Terrasse



Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Badezimmer

Badezimmer

Skiraum



Sauna

Badezimmer

Gästezimmer



Sommer

Ausblick Haus

Tauchen

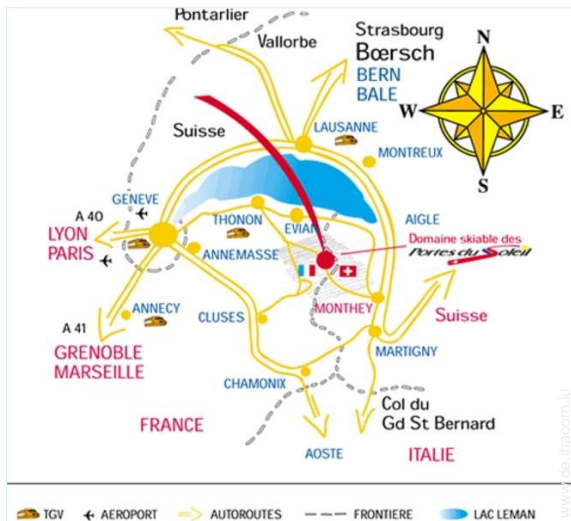


Winter

Winter

Haus

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 46°15'52.056"N - Längengrad 6°50'28.572"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Les Fougeres  
36 Rte Du Petit Chatel  
74390 Châtel

#### • Flughafen Genève

→ Genf, Kanton Genf, Schweiz  
→ Entfernung : 70km  
→ Dauer : 1h30'

#### • Autobahn (Ausfahrt) a40

→ Thonon les Bains, Haute Savoie, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 70km  
→ Dauer : 1h15'

#### • Bahnhof Martigny

→ Martigny, Wallis, Schweiz  
→ Entfernung : 34km  
→ Dauer : 45'

- Thonon les Bains : Entfernung : 39km
- Genf : Entfernung : 70km
- Aosta : Entfernung : 85km

### Kontakt

Name	Frau VUARAND Yveline LES FOUGERES
Adresse	chalet les fougères 36 RTE DU PETIT CHATEL
Stadt	74390 CHATEL
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 450732106 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 676381707 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 450733834 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht       Sondersaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Bergchalet - 26 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	1050€ (Freitag)	1800€ (Sonntag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	2500€ (Freitag)	4300€ (Sonntag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	6800€ (Sonntag)	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	2600€ (Sonntag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Ausblick Haus



Bar



Esszimmer



Sommer



Gesamtansicht

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1000€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 300€
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

34486

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau VUARAND Yveline LES FOUGERES
Adresse	chalet les fougères 36 RTE DU PETIT CHATEL
Stadt	74390 CHATEL
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 450732106 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 676381707 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 450733834 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- Scheck
- Bankscheck
- Bar
- Ferienscheck

Anzeige Nr. 34486

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT