

Ferienwohnung mit Charme Cevennen "BLONDE"



Steingebäude mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Weiler

Rahmen : naturbelassen, beruhigend

Gästekapazität : **8 Person(en)**
Schlafzimmer : **4**

Saint Mélaney - Ardèche (07) - Rhône Alpes

Frankreich

Buchung : +32 (0) 3 6856672 (Belgien)



Anzeige Nr. 36368

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Steingebäude mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Weiler

- **Ideal für Familiengruppen, große Familien**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Wald
- **Rahmen :** naturbelassen, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 9m, Breite 4m), beleuchtet, Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche, Pool House (geöffnet von '28 Mai' bis '30 September')



Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Angeln

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Kanu/Kajak, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Paragliding, Pferdeausritt, Jagen, Großwildjagd

• Betreute Aktivitäten :

Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Felsstrand 3km
- Öffentlicher Tennisplatz 25km
- 9-Loch-Golfplatz 50km
- Flugplatz 30km
- Wasserfall 4km
- Fluss 3km
- Bergmassiv 100m

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 2km
- Stadtzentrum 25km
- Bushaltestelle 25km
- Bäckerei 25km
- Feinkosthändler 25km
- Ortliche Geschäfte 25km
- Supermarkt 25km
- Luxus-/Markenboutiquen 40km
- Friseursalon 25km
- Post 25km
- Bank 25km
- Geldautomat 25km
- Apotheke 25km
- Arzt 20km
- Krankenschwester 25km
- Krankenhaus 40km





www.de.ihacom.lu

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 20m², Dachterrasse 25m², Sonnenterrasse 60m², Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 1000m², Garten 700m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, 10 Chaiselongue(s), Außendusche



www.de.ihacom.lu

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 70m², amerikanische Küche, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 2 Stockbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Telefon, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Garderobe, Fliegenfenster, elektrische Heizung, Holzofen, Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Stepdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (+50€),
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€),
Garten-/Poolpflege

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Behindertengerecht für : Hörgeschädigte, geistig Behinderte

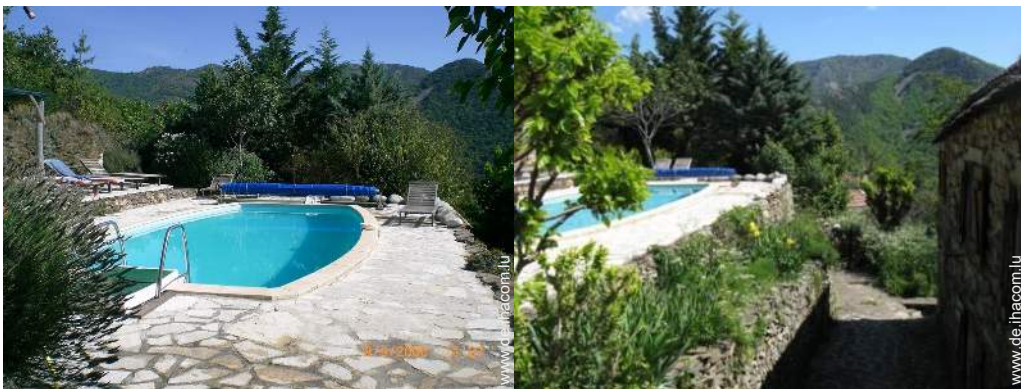


www.de.ihacom.lu

Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Veranda



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Kochecke

Fotoalbum - 3



Kochecke



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Wohnzimmer



Wohnzimmer



amerikanische Küche



Veranda

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°31'48.036"N - Längengrad 4°7'5.232"O
(Stadt)

Adresse

→ Le Travers
07260 Saint Mélaney

• Autobahn (Ausfahrt) Montélimar Nord

→ Montélimar, Drôme, Rhône Alpes, Frankreich
→ Entfernung : 100km
→ Dauer : 1h45'

• Bahnhof Valence TGV Rhône Alpes Sud

→ Valence, Drôme, Rhône Alpes, Frankreich
→ Entfernung : 150km
→ Dauer : 2h15'

- Joyeuse : Entfernung : 24km
- Aubenas : Entfernung : 42km
- Vallon Pont d'Arc : Entfernung : 40km

Kontakt

Name	Herr BLONDÉ Géo
Adresse	Kneuterlei, 12
Stadt	2900 SCHOTEN
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 3 6856672 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 475436693 (Belgien)
Fax	+32 (0) 3 6856674 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme Cevennen - Frankreich "BLONDE"

8
[Buchten](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Übergangssaison
 Gebucht
 Nebensaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Steingebäude mit Charme - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	750€ <i>(Samstag)</i>	-	-
 Übergangssaison	-	-	950€ <i>(Samstag)</i>	-	-
 Hauptsaison	-	-	1450€ <i>(Samstag)</i>	-	-
 Sondersaison	-	-	1250€ <i>(Samstag)</i>	-	-

(Anreisetag)

[Buchten](#)





Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 150€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
36368
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr BLONDÉ Géo
Adresse	Kneuterlei, 12
Stadt	2900 SCHOTEN
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 3 6856672 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 475436693 (Belgien)
Fax	+32 (0) 3 6856674 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen

