

# Ferienwohnung Schwarzes Meer "Bay View Villas Wellness & Spa Resort"



**Villa**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : erholsam

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

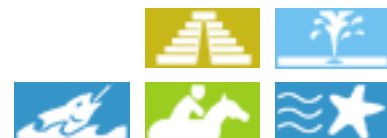
Sunny beach - Provinz Burgas

Bulgarien

Buchung : +1 (416) 953 5298 (Vereinigte Staaten)

Anzeige Nr. 73369

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für Familien, Flitterwochen**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Gebirge, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** erholsam
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

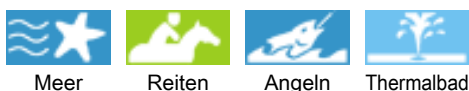
## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, originell, Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '20 Mai' bis '30 September')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz
- **Vorzüge :**  
Sauna, Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch, Solarium, Fitnessgerät(e), Billardtisch, Kicker, Dart, Tischtennis, Minigolf



Meeressicht

## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Parascending, Bootsausflug, Minigolf, ATV/Quad, Gokart, Jagen, Fischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Festival, Sauna, Türkisches Bad, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 3km
  - Sandstrand 3km
  - Windsurf-Spot 3km
  - Wald <50m
  - Yachthafen 5km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 2km
  - Stadtzentrum 4km
  - Bushaltestelle 4km
  - Strandbus <50m
  - Ortliche Geschäfte <50m
  - Supermarkt 5km
  - Luxus-/Markenboutiquen 3km
  - Friseursalon 3km
  - Internetcafé 3km
  - Post 3km
  - Bank 3km
  - Geldautomat 3km
  - Apotheke 3km
  - Arzt 3km
  - Krankenschwester 3km
  - Krankenhaus 3km



Villa



exklusives Anwesen



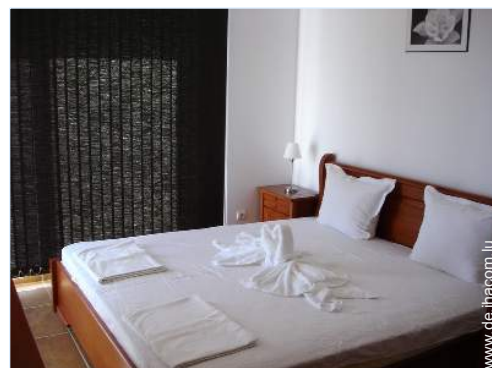
Ausblick Küche

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
100m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 22m<sup>2</sup>, charakteristische Küche, Esszimmer, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Bibliothek, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Schließfach, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Rollos, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
400m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Pergola 10m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Landschaftsgarten 400m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Hollywoodschaukel



Kingsize-Bett(en)

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+35€)
- **Personal :**  
Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis, Grillen gegen Aufpreis

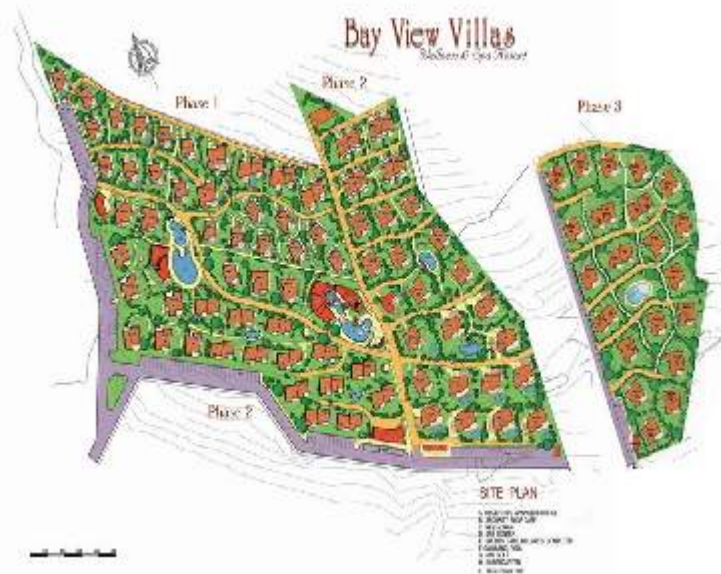
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Ausblick Wohnzimmer

Grundrissplan



FIRST FLOOR

Anzeige Nr. 73369

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Fotoalbum - 1



exklusives Anwesen



Villa



Meeressicht



Ausblick Küche



Ausblick Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Kingsize-Bett(en)



Einzelbett(en)



Badezimmer



WC



Swimmingpool



origineller Swimmingpool



Ausblick Swimmingpool



Überlauf-Swimmingpool



Bar/Pub



Bar/Pub



Restaurant

Fotoalbum - 3



Panorama



Thermalbad



Whirlpool



Fitnesscenter



Türkisches Bad



Massagetisch



Sauna



kindersicher



Sandstrand



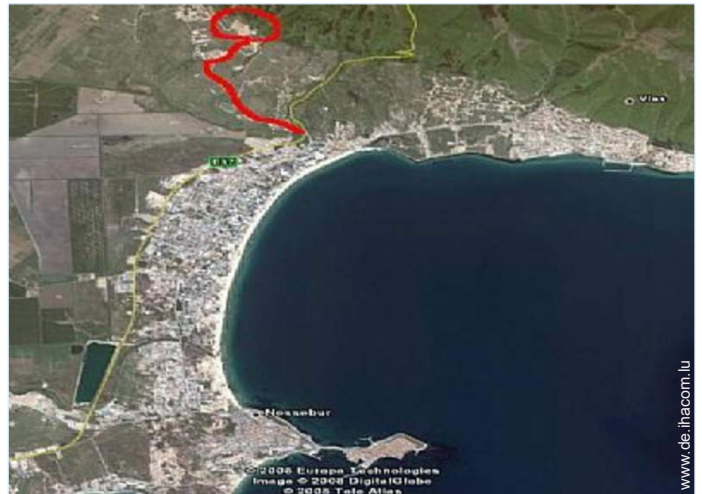
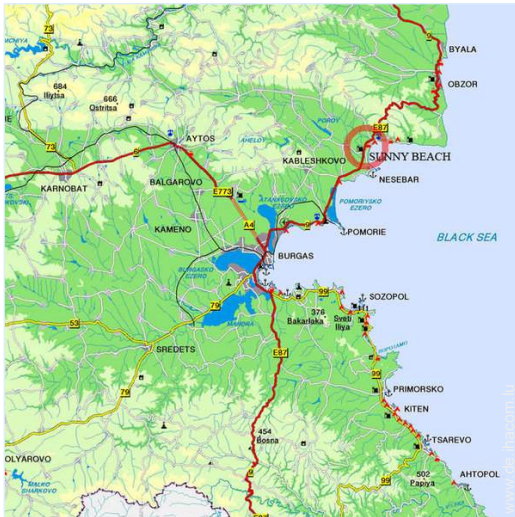
Meer



Sandstrand



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 42°42'14.4"N - Längengrad 27°42'46.8"O (Stadt)

Adresse

→ Bay View Villas  
8240 Sunny beach

• Flughafen Burgas

→ Burgas, Provinz Burgas, Bulgarien  
→ Entfernung : 36km

• Busbahnhof Sunny Beach

→ Sunny beach, Provinz Burgas, Bulgarien  
→ Entfernung : 3km

• Bahnhof Burgas Central

→ Burgas, Provinz Burgas, Bulgarien  
→ Entfernung : 40km

• Sunny beach : Entfernung : 3km

Kontakt

Name	Herr AKALSKI Sacha
Adresse	Bay View Villas
Stadt	8240 SUNNY BEACH
Land	Bulgarien
Telefon	+1 (416) 953 5298 (Vereinigte Staaten)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Hauptsaison     
 ■ Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	280€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	350€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	420€	-	-

Buchen



Meeressicht



Ausblick Küche



Ausblick Wohnzimmer



exklusives Anwesen



Villa

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Monate vor Aufenthalt
- Kautionsverlangen : 150€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
73369  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr AKALSKI Sacha  
Adresse Bay View Villas  
Stadt 8240 SUNNY BEACH  
Land Bulgarien  
Telefon +1 (416) 953 5298  
(Vereinigte Staaten)

Gesprochene Sprachen

