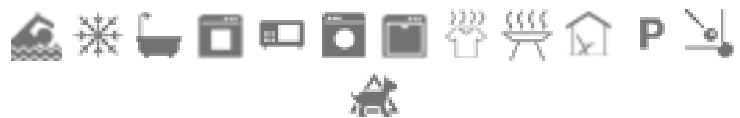


Ferienwohnung Azurblaue Küste - Côte d'Azur Villa



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : zauberhaft

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 6

Saint Raphaël - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur
Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 42 89 20 07 (Frankreich)

Anzeige Nr. 73227

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Swimmingpool
- Rahmen : zauberhaft
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 4,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher (geöffnet von '01 Juni' bis '30 September')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück

• Vorzüge :

Fitnessgerät(e), Billardtisch, Bouleplatz, 4 Boulespiel(e)



Küche

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Pferdeausritt, Bowling

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Casino

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 3km
- Sandstrand 3km
- Öffentlicher Tennisplatz 1km
- 18-Loch-Golfplatz 1km
- Baggersee 5km
- Wald 100m
- Bergmassiv 200m

• Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum 5km
- Bushaltestelle 500m
- Bäckerei 2km
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 5km
- Friseursalon 3km
- Post
- Bank
- Geldautomat 3km
- Apotheke 3km
- Arzt 3km
- Krankenhaus 5km



Wohnzimmer



hochgelegener Ausblick



privater Swimmingpool

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en) - 8 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
6 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 45m², große separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**
TV, Videorekorder, DVD-Player, Videospiele, Bibliothek, Filmkollektion, Computer, Schrank, Garderobe, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden, elektrische Rollläden, Alarmanlage, ferngesteuertes Eingangstor, Eingangstor mit Zugangscode
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Raclette-Grill, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1500m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 20m², überdachte Terrasse 30m², Pergola 15m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 1500m², Landschaftsgarten, Rasen 500m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartensalon, 1 Chaiselongue(s), 4 Liegestuhl/-stühle



Service

- **Wäsche :**
Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+150€), Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Landschaftsgarten

Fotoalbum - 1



hochgelegener Ausblick



Wohnzimmer



Küche



privater Swimmingpool

Fotoalbum - 2



Landschaftsgarten



Anzeige Nr. 73227

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°27'5.9"N - Längengrad 6°49'40.92"O
(Unterkunft)

Adresse

→ 616 Rue Sully Prudhomme
Parc des Veyssières
83700 Saint Raphaël

- Sainte Maxime : Entfernung : 21km
- Saint Tropez : Entfernung : 30km
- Cannes : Entfernung : 34km

Kontakt

Name	Herr BENEDETTI Michel
Adresse	1 Allée du Groupe Manouchian Lottissement le Bondon
Stadt	13127 VITROLLES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 42 89 20 07 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 11:00 PM
Mobil	+33 (0) 7 62 62 37 44 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Nebensaison
 ■ Sondersaison
 ■ Übergangssaison
 ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	400€	750€ (Samstag)	-	-
■ Übergangssaison	-	-	2200€ (Samstag)	4000€ (Samstag)	-
■ Hauptsaison	-	-	2500€ (Samstag)	4500€ (Samstag)	-
■ Sondersaison	-	500€	1500€ (Samstag)	2800€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

[Buch](#)





Küche



privater Swimmingpool



Landschaftsgarten



hochgelegener Ausblick



Wohnzimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1500€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 150€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Scheck • Bankscheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
73227
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr BENEDETTI Michel
Adresse 1 Allée du Groupe Manouchian
Lottissement le Bondon
Stadt 13127 VITROLLES
Land Frankreich
Telefon +33 (0) 4 42 89 20 07
(Frankreich) Von 09:00 AM bis 11:00 PM
Mobil +33 (0) 7 62 62 37 44
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen 