

# Ferienwohnung Provence Verte Villa



**Villa**, freistehend, 1 Stockwerk in/auf:  
Privatbesitz

Rahmen : beruhigend, erholsam

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 5



Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Lorgues - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 6 85 70 56 75 (Frankreich)

Anzeige Nr. 1846

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, 1 Stockwerk in/auf:  
Privatbesitz

### • Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen

- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Gebirge, Swimmingpool, Wald
- **Rahmen :** beruhigend, erholsam
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Pool House

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 1 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Tischtennis, 6 Tischtennisschläger

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne



Ausblick Wohnzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Ultraleichtfliegen, ATV/Quad, Rennstrecke, Bowling, Paintball, Acrobatic, Fischen, Bouleplatz

#### • Betreute Aktivitäten :

Tennisschule, Reitschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Biobauernhof

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 30km
- Sandstrand 40km
- Kiesstrand 40km
- Felsstrand 40km
- Öffentliches Schwimmbad 2km
- 18-Loch-Golfplatz 25km
- Stromschnelle 30km
- Fluss 5km
- Baggersee 15km
- See 15km
- Wald <50m
- Bergmassiv 1km
- Yachthafen 30km
- Helling für Boote 30km
- Helling für Jetskis 30km

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 2km
- Stadtzentrum 2km
- Bäckerei 2km
- Feinkosthändler 2km
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 2km
- Luxus-/Markenboutiquen 2km
- Friseursalon 2km
- Post 2km
- Bank 2km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 2km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 20km



Wohnzimmer





Fassade

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
5000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 30m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 5000m<sup>2</sup>, Olivenhain 400m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gasgrill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl-/stühle, Sonnenschirm, 6 Chaiselongue(s), Außendusche



Fassade

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Waschküchenräume, 2 WC, Wohnzimmer 35m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Mezzanine, begehbare Kleiderschrank, Arbeitszimmer
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 4 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Garderobe, beheizter Handtuchtrockner, teilweise klimatisiert, Glaswand, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, Gegensprechanlage, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Kissen gegen Aufpreis (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Überlauf-Swimmingpool

Fotoalbum - 1



Wohnzimmer



Ausblick Wohnzimmer



Fassade

Fotoalbum - 2



Überlauf-Swimmingpool



Fassade



Außendusche



Ausblick Schlafzimmer



Fassade



Swimmingpool

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°29'36.096"N - Längengrad 6°21'46.62"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ 222 chemin st jaume  
83510 Lorgues

• **Autobahn (Ausfahrt) A 8**

→ Le Luc, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 15km  
→ Dauer : 20'

- Draguignan : Entfernung : 20km
- Brignoles : Entfernung : 25km
- Fréjus : Entfernung : 30km

### Kontakt

Name	Herr ROMAGNY Eric
Adresse	74 RUE ST GEORGES
Stadt	59400 CAMBRAI
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 6 85 70 56 75 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 3 27 70 23 15 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	1850€	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	1850€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	2410€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Ausblick Wohnzimmer



Fassade



Überlauf-Swimmingpool



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
2 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 1000€

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck •  
Bankscheck • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

1846

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr ROMAGNY Eric
Adresse	74 RUE ST GEORGES
Stadt	59400 CAMBRAI
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 6 85 70 56 75 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 3 27 70 23 15 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 1846

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT