

# Ferienwohnung SüdAlpen "La source des ISSYROLS"



**Holzchalet**, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt an der Piste, still

Gästekapazität : 20 Person(en)

Schlafzimmer : 6

Zimmer : 9

Les Orres - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 492431390 (Frankreich)

Anzeige Nr. 24238

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Holzchalet, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

### • Ideal für Familiengruppen, große Familien

- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Gebirge, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : direkt an der Piste, still
- Ausrichtung : Süd-Westen

## Extras

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 2 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 6 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Skiraum

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne, Babytopf, Kinderwagen



## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Snowboard, Rodeln (Piste), Motorschlitten, Hundeschlitten, Baden, Tretboot, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Tennis, Reitschule, Wandern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Paragliding, Minigolf, ATV/Quad, Tontaubenschießen, Acrobranch, Angeln

#### • Betreute Aktivitäten :

Skischule, Segelschule, Reitschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Zoo/ Tierpark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Biobauernhof

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Skipisten 300m
- Skilifte 300m
- Eislaufbahn 800m
- Öffentliches Schwimmbad 500m
- Öffentlicher Tennisplatz 500m
- Windsurf-Spot
- Wassersport-Center 15km
- Fluss 15km
- Baggersee 15km
- See 15km
- Wald <50m
- Bergmassiv
- Helling für Boote
- Helling für Jetskis
- Via ferrata (Klettersteig) 1,5km

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 1km
- Skibus 200m
- Skiverleih 300m
- Bäckerei 1km
- Feinkosthändler 1km
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 15km
- Post 1km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenhaus 15km



Anzeige Nr. 24238

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
1 ha
- Außenanlage :  
Terrasse 25m<sup>2</sup>, Balkon 25m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen :  
Garten, Rasen, Wald, Brunnen/Quelle
- Außenausstattung :  
Grill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Liegestuhl/-stühle



### Interieur

- Maximalbelegung :  
20 Person(en) - 20 Erwachsene(r)
- Wohnfläche :  
220m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
9 Zimmer, 6 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 WC, Wohnzimmer, Salon, amerikanische Küche, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer
- Schlafplätze :  
7 Doppelbett(en), 10 Einzelbett(en)
- Komfort :  
Kamin, TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Filmkollektion, Schrank, Garderobe, elektrische Heizung, Holzofen, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Crêpière, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken gegen Aufpreis (+180€), Steppdecke (n), Kissen
- Haus :  
Endreinigung gegen Aufpreis (+250€), Schneeräumung

### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- Empfang von Behinderten  
Rollstuhlgerechter Zugang



Fotoalbum - 1



Anzeige Nr. 24238

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°29'58"N - Längengrad 6°33'16"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ pramouton  
05200 Les Orres

- Embrun : Entfernung : 15km

### Kontakt

Name	Herr und Frau BERNARDI Laurent & Laurence
Adresse	10 LES CHARDOUIRES
Stadt	05200 EMBRUN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 492431390 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 625422229 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison ■ Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Holzchalet - 20 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	1200€ (Freitag)	1500€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	-	-	1900€ (Samstag)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	3600€ (Samstag)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	3000€ (Montag)	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Sondersaison	-	1100€ (Freitag)	1300€	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)





### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 3000€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 250€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
24238  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau BERNARDI Laurent & Laurence
Adresse	10 LES CHARDOUIRES
Stadt	05200 EMBRUN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 492431390 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 625422229 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen

Anzeige Nr. 24238

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT