

# Ferienhaus SüdAlpen "L'oule"



Ferienhaus - exklusives Bergchalet,  
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

Rahmen : ländlich, erholsam

Gästekapazität : 16 Person(en)

Schlafzimmer : 6

Zimmer : 7



Bienvenue à la Ferme  
Meublé de Tourisme (2 Sterne)

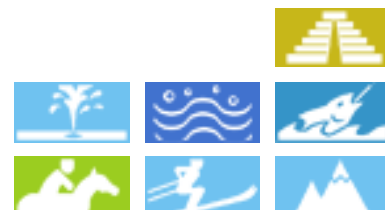
Serre Chevalier 1500 (Le Monêtier-les-Bains) - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur

Frankreich

Buchung : +33 (0) 492244213 (Frankreich)

Anzeige Nr. 41667

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - exklusives Bergchalet, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/ auf: landwirtschaftlicher Betrieb

- **Ideal für alle Altersgruppen, große Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Gebirge, Fluss, Nachthimmel
- **Rahmen :** ländlich, erholsam
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Sauna, Türkisches Bad, Whirlpool, Fitnessgerät (e), Boulespiel(e)



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Telemark, Snowboard, Rodeln (Piste), Motorschlitten, Baden, Tretboot, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Bowling, Paintball, Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Naturreservat, Museum, Theater, Casino, natürliche Bäder, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 300m
- Skilifte 5km
- Eislaufbahn 10km
- Beheiztes Schwimmbad 5km
- Öffentlicher Tennisplatz 5km
- 18-Loch-Golfplatz 30km
- Wassersport-Center 50km
- Fluss 200m
- Bergmassiv
- Via ferrata (Klettersteig) 1km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 5km
- Dorfzentrum 5km
- Stadtzentrum 20km
- Bushaltestelle 1km
- Autovermietung 20km
- Skiverleih 5km
- Wäscherei/Wäscheverleih <50m
- Bäckerei 5km
- Feinkosthändler 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Friseursalon 5km
- Internetcafé <50m
- Bank 10km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenschwester
- Krankenhaus 20km



amerikanische Küche



Kaminecke



Ausblick Terrasse

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
16 Person(en) - 16 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
250m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
7 Zimmer, 6 Schlafzimmer, 6 Waschraum/-räume, 6 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, Salon 20m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**  
2 Sofabett(en) 2 Personen, 16 einfache Doppelbetten
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Antennenanschluss, Zentralheizung, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
600m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 120m<sup>2</sup>, Balkon 45m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, Fluss
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung gegen Aufpreis, Schneeräumung, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis, animateur (in) gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis, Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis, Grillen gegen Aufpreis, Halbpension gegen Aufpreis, Vollpension gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte, Sehbehinderte, Hörgeschädigte, geistig Behinderte

Fotoalbum - 1



Kaminecke



amerikanische Küche



Schlafzimmer



Ausblick Terrasse

Anzeige Nr. 41667

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°58'32.988"N - Längengrad 6°30'53.064"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ la ferme des bousardes  
le lauzet  
05220 Serre Chevalier 1500 (Le Monétier-les-Bains)

#### • Flughafen Torino Caselle

→ Turin, Provinz Turin, Piemont, Italien  
→ Entfernung : 120km  
→ Dauer : 1h45'

#### • Flughafen Grenoble Isère

→ Grenoble, Isère, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 120km  
→ Dauer : 1h45'

#### • Autobahn (Ausfahrt) la saulce

→ La Saulce, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 120km  
→ Dauer : 1h45'

- Serre Chevalier 1500 (Le Monétier-les-Bains) : Entfernung : 5km
- Briançon : Entfernung : 20km
- Turin : Entfernung : 100km




### Kontakt

Name	Herr BOUSSOUAR Karim SARL AMALTHEE
Adresse	les bousardes le lauzet
Stadt	05220 LE MONETIER LES BAINS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 492244213 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 698890202 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 492244395 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Miettarife - Ferienhaus - exklusives Bergchalet - 16 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	930€	-	-	-
 Hauptsaison	-	-	2990€ (Samstag)	-	-
 Sondersaison	-	-	-	5500€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

Buchen



Kaminecke



amerikanische Küche

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 1500€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 150€
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere
  - Türkisches Bad, Sauna

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • MasterCard/EuroCard • Scheck • Bankscheck • PayPal • Bar •

Ferienscheck

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

41667

>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr BOUSSOUAR Karim  
 SARL AMALTHEE  
 Adresse les boussardes  
 le lauzet  
 Stadt 05220 LE MONETIER LES  
 BAINS  
 Land Frankreich  
 Telefon +33 (0) 492244213  
 (Frankreich)  
 Mobil +33 (0) 698890202  
 (Frankreich)  
 Fax +33 (0) 492244395  
 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 41667

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
 Holiday  
 Ads



Internet  
 Holiday  
 Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT