

Ferienwohnung SüdAlpen "Chalet Paul Cézanne"



Bergchalet, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt an der Piste,
erholsam

Gästekapazität : 18 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 6



Gîtes de France (4 Ähren)
Clé Vacances (4 Schlüssel)

Les Orres - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur
Frankreich

Buchung : +33 (0) 492520842 (Frankreich)

Anzeige Nr. 56649

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Bergchalet, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• Ideal für Familiengruppen, große Familien

- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Gebirge, Wald, Dorf
- Rahmen : direkt an der Piste, erholsam
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, originell (Länge 20m, Breite 12m), Überlauf-Swimmingpool, beheizt, Sprungbrett, beleuchtet, Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 Juli' bis '31 August')

• Tennis :

Gemeinsamer Tennisplatz, Belag synthetisch

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 5 auf Grundstück

• Vorzüge :

Skiraum

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne



Freizeiteinrichtungen

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Ski



Reiten



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Alpinski, Variantenski, Skiwandern, Telemark, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Baden, Tretboot, Banana-Boat, Wasserski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Acrobranch

• Betreute Aktivitäten :

Skischule, Kinderskischule, Segelschule, Tennisschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Kunsthandwerk, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Skipisten 200m
- Skilifte 200m
- Eislaufbahn 1km
- Beheiztes Schwimmbad 200m
- Öffentliches Schwimmbad 200m
- Öffentlicher Tennisplatz 200m
- Stromschnelle 10km
- Steilküste 2km
- Fluss 2,5km
- Baggersee 15km
- See 15km
- Wald 200m
- Bergmassiv 200m
- Via ferrata (Klettersteig) 2km

• Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung 1km
- Dorfzentrum 300m
- Stadtzentrum 1km
- Bushaltestelle 200m
- Skibus 200m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 300m
- Autovermietung 15km
- Skiverleih 300m
- Bäckerei 1km
- Feinkosthändler 1km
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 15km
- Friseursalon 1km
- Internetcafé 1km

- Post 1km
- Bank 1km
- Geldautomat 1km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenschwester 1km
- Krankenhaus 15km



Gesamtansicht



Gesamtansicht



Einrichtungsgegenstände

Interieur

- **Maximalbelegung :**
18 Person(en)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
6 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 50m², große amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Spielzimmer, Keller
- **Schlafplätze :**
4 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 5 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, Massagedusche, elektrische Heizung, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Küchenmaschine, Raclette-Grill, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 40m², Balkon 5m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten 1000m², Rasen 600m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 17 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 6 Chaiselongue(s)



Innenkomfort und Ausstattung

Service

- **Wäsche :**
Bettedecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+100€), Schneeräumung, Parkplatz

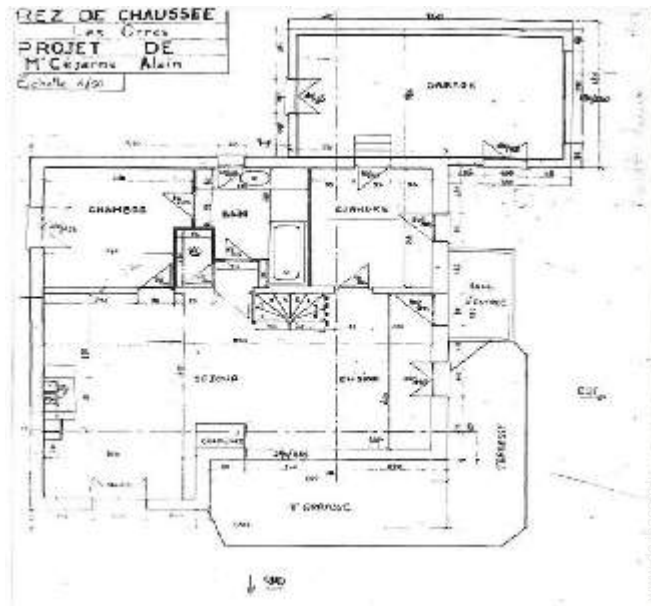
Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang

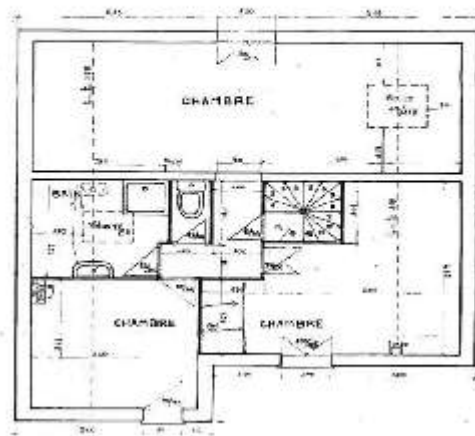


Dekoration

Grundrissplan



ETAGE
Les Orens
PROJET DE
M. Cézanne Alain
Echelle 1/500



www.de.ihacom.lu



Fotoalbum - 1



Gesamtansicht



Gesamtansicht



Freizeiteinrichtungen



Einrichtungsgegenstände



Dekoration

Fotoalbum - 2



Innenkomfort und Ausstattung



Esszimmer



große amerikanische Küche



Essbereich



Fernsehzimmer



Schlafzimmer



Juniorzimmer



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer

Fotoalbum - 3



Badezimmer



Winter



Ansicht Süden



Ansicht Grundstück



Äußerer Rahmen



Ausblick Haus



Äußerer Rahmen



Winter



Terrasse



Bergchalet



Panoramaausblick



Ski

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°29'45"N - Längengrad 6°33'8"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Chalet Paul Cezanne
Pra Mouton
05200 Les Orres

• Autobahn (Ausfahrt) A51 - Val de Durance

→ Tallard, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich
→ Entfernung : 60km
→ Dauer : 45'

• Bahnhof Embrun

→ Embrun, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich
→ Entfernung : 14km
→ Dauer : 30'

- Embrun : Entfernung : 14km
- Gap : Entfernung : 50km
- Grenoble : Entfernung : 140km

Kontakt

Name	Herr CEZANNE Alain
Adresse	7, Allée des Fonts Couvertes Le Béal de Marigny
Stadt	05200 EMBRUN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 492520842 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 672020526 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nebensaison
 Sondersaison
 Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Bergchalet - 18 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	300€ ↓	500€	900€	-	-
 Übergangssaison	400€ ↓	600€	1800€	-	-
 Hauptsaison	450€	800€	2800€	-	-
 Feiertagsangebot	450€	800€	3000€	-	-
 Sondersaison	450€	700€	1400€	-	-

↓ Staffeltarif

Buchen





Freizeiteinrichtungen



Einrichtungsgegenstände



Dekoration



Gesamtansicht



Gesamtansicht

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautionsverlangt : 300€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 100€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar
- Ferienscheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

56649

>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr CEZANNE Alain
Adresse 7, Allée des Fonts Couvertes
Le Béal de Marigny
Stadt 05200 EMBRUN
Land Frankreich
Telefon +33 (0) 492520842 (Frankreich)
Mobil +33 (0) 672020526 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen

