

# Ferienwohnung Estérel "La Résidence 1"



**Studiowohnung** 1. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: komfortable Wohnanlage 4 Stockwerke

Rahmen : direkt am Wasser, still

Gästekapazität : 2 Person(en)  
Zimmer : 1

Mandelieu la Napoule - Alpes Maritimes (06) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 476348659 (Frankreich)

Anzeige Nr. 48930

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Studiowohnung 1. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: komfortable Wohnanlage 4 Stockwerke

- **Ideal für Paare, Senioren**
- **Ausblick** : freier Ausblick, Swimmingpool, Garten/Park, Dorf
- **Rahmen** : direkt am Wasser, still
- **Ausrichtung** : Nord-Westen

## Extras

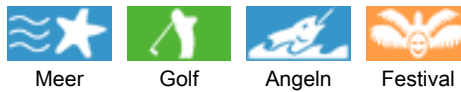
### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 15m, Breite 12m), beheizt, beleuchtet, Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '15 Mai' bis '15 November')



Schlafecke

## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt** :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Parascending, Bootsausflug, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Bowling, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten** :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung** :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/ Tierpark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit** :

- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m
- Kiesstrand 3km
- Felsstrand <50m
- FKK-Strand 3km
- Felsbucht 1km
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 18-Loch-Golfplatz 100m
- Flugplatz 500m
- Windsurf-Spot
- Wassersport-Center <50m
- Steilküste 5km
- Wald 500m
- Bergmassiv 5km
- Yachthafen <50m

- **Annehmlichkeiten** :

- Dorfzentrum 200m
- Bushaltestelle <50m
- Bootsvermietung <50m
- Bäckerei 200m
- Feinkosthändler 200m
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 2,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
- Friseursalon <50m
- Internetcafé

- Post 300m
- Bank 200m
- Geldautomat 200m
- Apotheke 200m
- Arzt 200m
- Krankenschwester
- Krankenhaus 7,5km



Essbereich



Kochecke



Schlafecke

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
2 Person(en) - 2 Erwachsene(r)
- **Raumaufteilung :**  
1 Zimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Kochnische, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Tischventilator, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, Gegensprechanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Herdplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Balkon 4m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Landschaftsgarten, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Gartensalon



Gartensalon

### Service

- **Wäsche :**  
Bettedecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Essbereich

Fotoalbum - 1



Kochecke



Essbereich



Schlafecke



Schlafecke



Essbereich

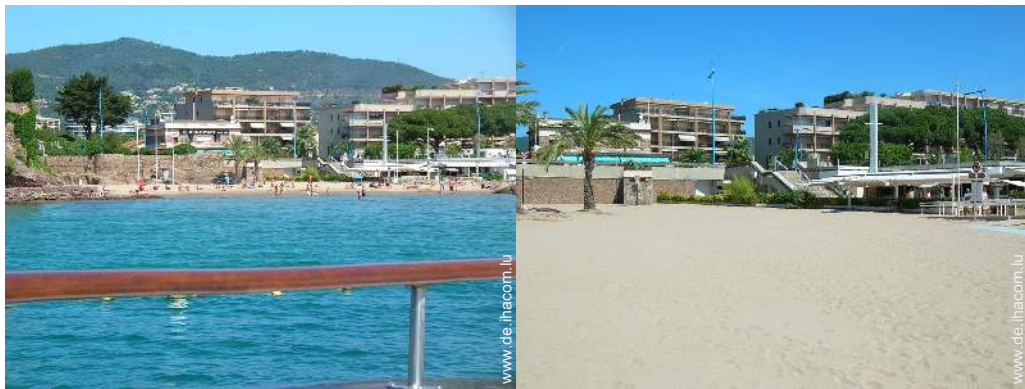
Fotoalbum - 2



Gartensalon



Fotoalbum - 3



Baden



Meer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°32'39.588"N - Längengrad 6°56'13.668"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ 274 Henry clews  
06210 Mandelieu la Napoule

#### • Autobahn (Ausfahrt) Mandelieu Sortie 40

→ Mandelieu la Napoule, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 2,5km  
→ Dauer : 5'

#### • Flughafen Nice Côte d'Azur

→ Nizza, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 34km  
→ Dauer : 20'

#### • Bahnhof Mandelieu la Napoule


→ Mandelieu la Napoule, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 5'

• Cannes : Entfernung : 5km

• Fréjus : Entfernung : 20km

• Nizza : Entfernung : 34km

### Kontakt

Name	Herr und Frau SENEBIER Jean-Noel
Stadt	
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 476348659 (Frankreich) Von 06:30 PM bis 09:30 PM
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Studiowohnung - 2 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	295€ (Samstag)	540€ (Samstag)	-
 Übergangssaison	-	-	310€ (Samstag)	570€	-
 Hauptsaison	-	-	555€ (Samstag)	960€	-
 Feiertagsangebot	-	-	310€	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Schlaf



Schlaf



Essbereich



Kochecke



Essbereich

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Kaut

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 55€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro • MasterCard/EuroCard • American Express
- Scheck • Bankscheck • Travellers Cheques • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.


[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr. 48930

>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr und Frau SENEBIER Jean-Noel  
Stadt  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 476348659 (Frankreich) Von 06:30 PM bis 09:30 PM

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 48930

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT