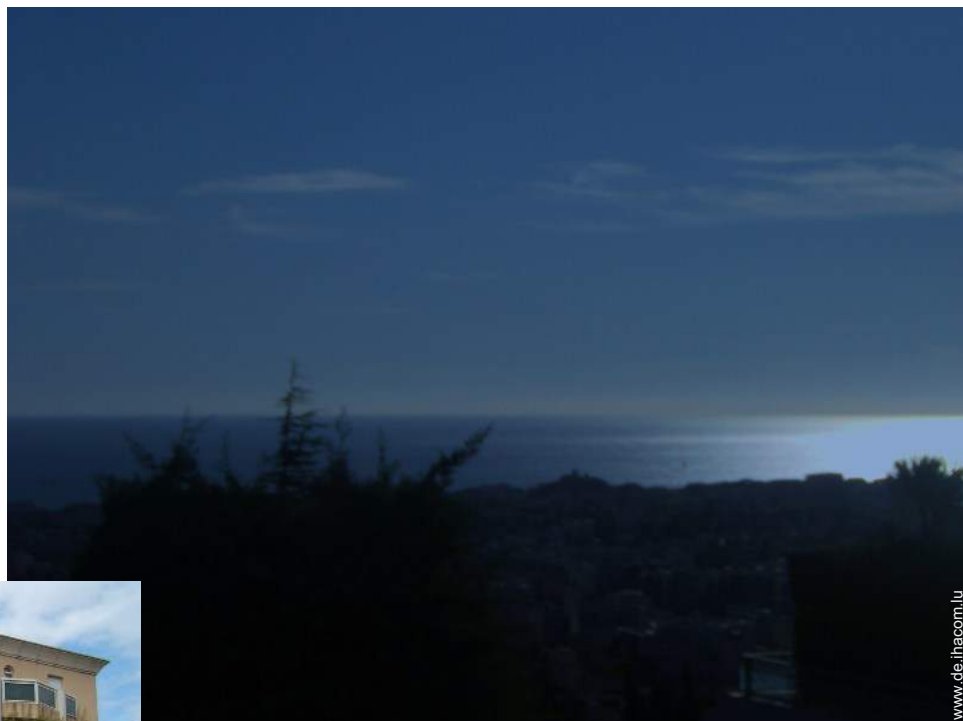


# Ferienwohnung Azurblaue Küste - Côte d'Azur "VILLA LOREDANE"



**Apartment** 2. Stock in/auf: komfortable  
Wohnanlage 3 Stockwerke

Rahmen : behaglich, Meer

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Le Cannet - Alpes Maritimes (06) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 610581299 (Frankreich)

Anzeige Nr. 38983

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment 2. Stock in/auf: komfortable Wohnanlage 3 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Meer/Ozean, Nachthimmel
- **Rahmen :** behaglich, Meer
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

- **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 15m, Breite 7m), Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '30 September')

- **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 1 private(r)

- **Vorzüge :**

Sauna



## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Festival



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Gleitdrachenfliegen, Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Bowling, Basketball, Volleyball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Seepark, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

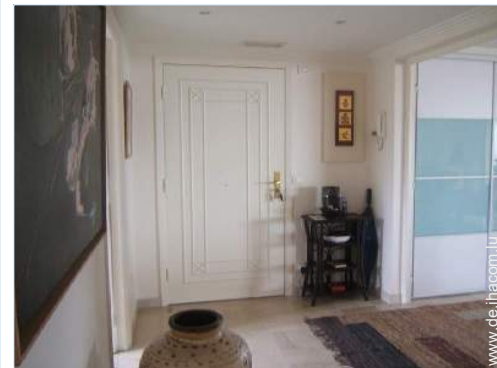
### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 3km
- Sandstrand 3km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- 18-Loch-Golfplatz 5km
- Yachthafen 3km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Stadtzentrum 500m
- Bushaltestelle 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 3km
- Roller-/Motorradvermietung 3km
- Autovermietung 3km
- Bootsvermietung 3km
- Wäscherei/Wäscheverleih 3km
- Bäckerei 300m
- Feinkosthändler 500m
- Ortliche Geschäfte 300m
- Supermarkt 1km
- Luxus-/Markenboutiquen 3km
- Friseursalon 500m
- Internetcafé 1km
- Post 500m
- Bank 500m
- Geldautomat 500m
- Apotheke 500m
- Arzt 500m
- Krankenschwester 500m
- Krankenhaus 3km



Wohngebäude

Anzeige Nr. 38983

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



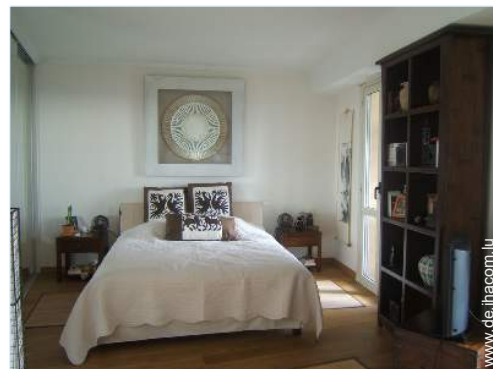
Apartment

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
90m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Essbereich
- **Schlafplätze :**  
1 Queensize-Bett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Aufzug, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Bibliothek, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, vollständig klimatisiert, Glaswand, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, Gegensprechanlage, Eingangscodex, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 30m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 1 Chaiselongue(s)



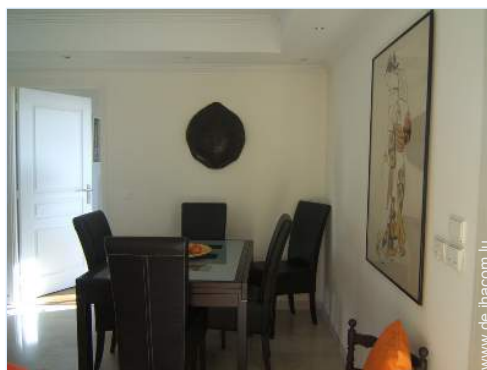
Hauptschlafzimmer

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+60€), Garten-/Poolpflege

## Praktische Infos

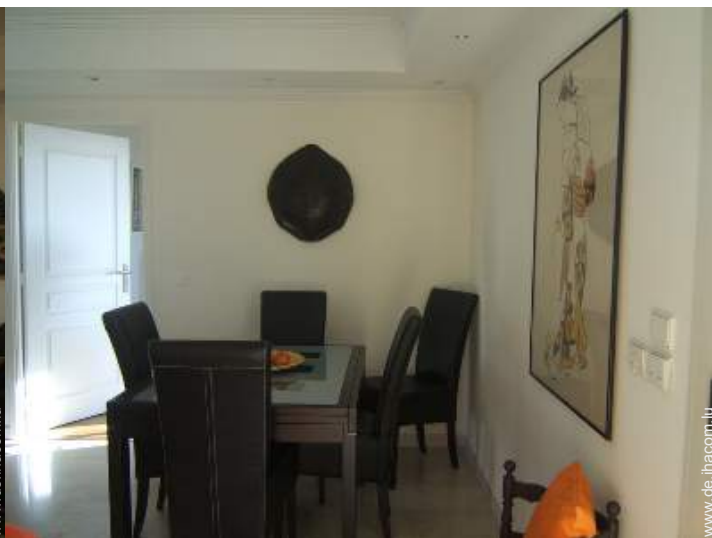
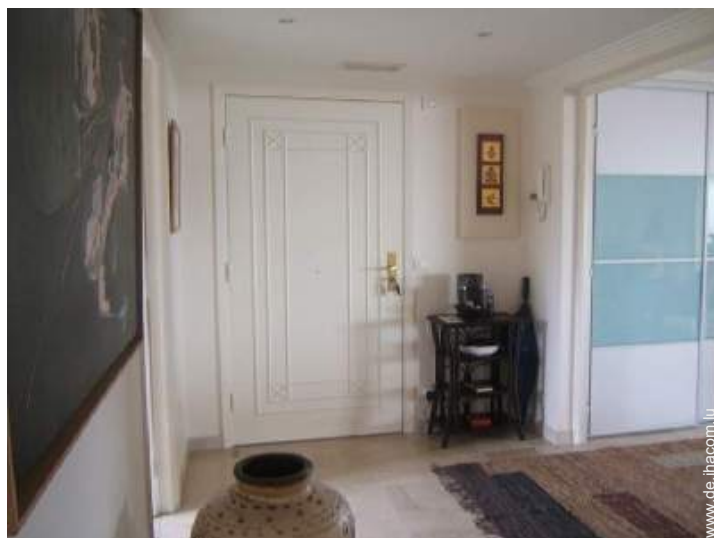
- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Wohngebäude



Apartment

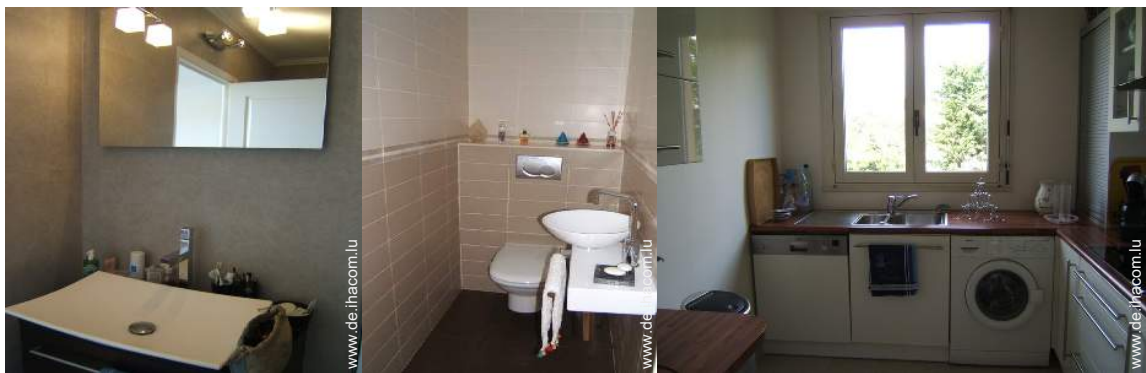
Fotoalbum - 2



Hauptschlafzimmer

Hauptschlafzimmer

Waschraum/-räume



Waschraum/-räume

WC

Küche



Küche

Außenbereich



Fotoalbum - 3



Badezimmer



Ausblick Apartment



Ausblick Apartment



Ausblick Apartment



Ausblick Apartment



Swimmingpool in Wohnanlage



Swimmingpool in Wohnanlage



Ausblick

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°34'35.688"N - Längengrad 7°1'6.024"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Villa Loredane 27  
Route des Bréguières  
06110 Le Cannet

#### • Autobahn (Ausfahrt) A8

→ Le Cannet, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur,  
Frankreich  
→ Entfernung : 800m  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Cannes

→ Cannes, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur,  
Frankreich  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 20'

#### • Flughafen Nice Côte d'Azur

→ Nizza, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 22km  
→ Dauer : 20'

- Cannes : Entfernung : 2,5km
- Mougins : Entfernung : 3km
- Grasse : Entfernung : 12km

### Kontakt

Name	Frau WEULERSSE Isabelle
Adresse	221, rue du Fbg St Honoré
Stadt	75008 PARIS
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 610581299 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	510€	900€	1600€
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	800€	1500€	2500€
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1500€	2600€	5500€

[Buchen](#)



Apartment



Wohngebäude

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Woche vor Aufenthalt
- Kauton verlangt : 2000€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Endreinigungspauschale extra : 60€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)


Anzeige Nr.

38983

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau WEULERSSE Isabelle
Adresse	221, rue du Fbg St Honoré
Stadt	75008 PARIS
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 610581299 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 38983

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT