

Ferienhaus Valle Maira "ALPES d'OC MORINESIO"



Ferienhaus - Charakterhaus mit Charme, freistehend, 3 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : bergig, zauberhaft

Gästekapazität : 20 Person(en)
Schlafzimmer : 7
Zimmer : 4



Eco-tourisme
Charmance



Themenurlaube
Schneeschuhwanderung
Skiwanderung

Stroppo - Provinz Cuneo (CN) - Piemont

Italien

Anzeige Nr. 41060

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienhaus



Ferienhaus - Charakterhaus mit Charme, freistehend, 3 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

• **Ideal für alle Altersgruppen, Paare mit Baby**

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Gebirge, Dorf, Nachthimmel
- **Rahmen :** bergig, zauberhaft
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück

• **Vorzüge :**

Skiraum, 10 Schneeschuhe (Paare), Kicker, Tischtennis, 6 Tischtennisschläger, Volleyballfeld, 8 Boulespiel(e), 10 Fahrrad/-räder

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Wickeltisch



großes Schlafzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Ski



Kultur

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Baden, Tennis, Spazierweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Minigolf, Volleyball, Jagen, Fischen, Angeln, Bouleplatz

• **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Tennisschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Weinkeller und Weindegustation, Wellnessfarm, Fitnesscenter

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Skipisten 7,5km
- Öffentliches Schwimmbad 20km
- Öffentlicher Tennisplatz 10km
- Wasserfall 25km
- Fluss 7,5km
- Baggersee 10km
- See 25km
- Wald 500m
- Bergmassiv 100m
- Via ferrata (Klettersteig) 7,5km

• **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 25km
- Dorfzentrum 5km
- Stadtzentrum 25km
- Bushaltestelle 5km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Autovermietung 40km
- Skiverleih 10km
- Bäckerei 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 25km
- Friseursalon 25km
- Internetcafé 25km
- Post 5km
- Bank 15km
- Apotheke 15km
- Arzt 25km
- Krankenschwester 15km
- Krankenhaus 40km
- Ambulanz 25km



Äußerer Rahmen



Skiwandern



Hauptschlafzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
20 Person(en) - 14 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
250m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 7 Schlafzimmer, 7 Badezimmer, 7 Waschaum/-räume, 7 WC, große separate Küche, Essbereich, Kaminecke, Spielzimmer, Waschküche, Keller, Veranda
- **Schlafplätze :**
7 Doppelbett(en), 6 Ausziehbett(en) 1 Person, 3 Babybett(en), 4 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, Gesellschaftsspiele, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Gasherd, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1500m²
- **Außenanlage :**
Balkon 12m², Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 500m², Garten 50m², Rasen 500m², Obstgarten 4000m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 4 Liegestuhl/-stühle



Freizeitaktivitäten

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung, Schneeräumung, Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal, Wäscheservice (1 mal pro Woche)
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : eigener Generator



Hauptschlafzimmer

Fotoalbum - 1



Skiwandern



Äußerer Rahmen



großes Schlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Hauptschlafzimmer

Fotoalbum - 2



Freizeitaktivitäten



Ski



große separate Küche



Badezimmer



Ansicht Westen



Schlafzimmer



große separate Küche



Badezimmer



Ansicht Westen



Ansicht Grundstück



Ansicht Grundstück



Ausblick Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Inneneinrichtung



Inneneinrichtung



Ausblick Haus



Ausblick Haus



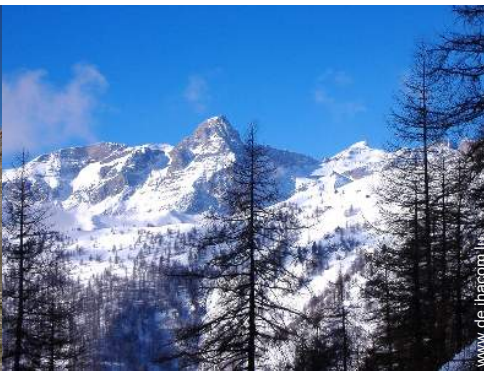
Charakterhaus mit Charme



Balkon



Freizeitaktivitäten



Panorama



Klettern



Wandern



Wandern



Blick auf Dorf

Themenurlaube

Schneeschuhwanderung



Dauer (ungefähr) : 1/2 Tag
Teilnehmer : 7 min. - 20 max.
Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Ab 100€ für 7 Person(en)

Nur Wochenende, Auf Anfrage (wg. Organisation)

Skiwanderung



Dauer (ungefähr) : 1/2 Tag
Teilnehmer : 4 min. - 10 max.
Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Ab 120€ für 4 Person(en)

Nur Wochenende, Auf Anfrage (wg. Organisation)

Urlaubsfoto-Galerie - 1



Feb 2009



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009

Anzeige Nr. 41060

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Urlaubsfoto-Galerie - 2



Jan 2009



Jan 2009



Feb 2009



Jan 2009



Jan 2009



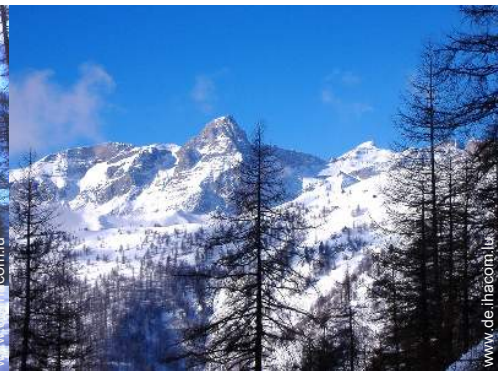
Feb 2009



Feb 2009



Feb 2009



Feb 2009



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009

Urlaubsfoto-Galerie - 3



Jan 2009



Feb 2009



Sep 2010



Feb 2009



Feb 2009



Jul 2010



Feb 2009



Jul 2007



Aug 2007



Feb 2010



Dez 2010



Feb 2010

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°31'2"N - Längengrad 7°7'52"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ FRAZIONE MORINESIO 77
12020 Stropo

• Autobahn (Ausfahrt) A6 - E717

→ Marene, Provinz Cuneo, Piemont, Italien
→ Entfernung : 55km
→ Dauer : 1h15'

• Flughafen Cuneo Levaldigi

→ Cuneo, Provinz Cuneo, Piemont, Italien
→ Entfernung : 51km
→ Dauer : 1h15'

• Bahnhof Cuneo

→ Cuneo, Provinz Cuneo, Piemont, Italien
→ Entfernung : 40km
→ Dauer : 1h

- Dronero : Entfernung : 20km
- Cuneo : Entfernung : 40km
- Saluzzo : Entfernung : 49km

Kontakt

Name	Frau BIANCO Consolata ALPES d'OC MORINESIO
Adresse	Frazione MORINESIO 77 - STROPPO
Stadt	12020 VALLE MAIRA
Land	Italien
Telefon	+39 011597602 (Italien)
Mobil	+39 348 9047499 (Italien)
Fax	+39 011501623 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012






Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Charakterhaus mit Charme - 20 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	180€ (Freitag)	380€	730€	1400€
 Übergangssaison	-	180€ (Freitag)	420€	800€	1550€
 Hauptsaison	-	-	480€	940€	1850€
 Feiertagsangebot	-	-	480€	-	-
 Sondersaison	-	-	350€	680€	-

(Anreisetag)

Buchen



großes Schlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Skiwandern



Äußerer Rahmen

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
 - Baby
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

41060

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau BIANCO Consolata ALPES d'OC MORINESIO
Adresse	Frazione MORINESIO 77 - STROPPO
Stadt	12020 VALLE MAIRA
Land	Italien
Telefon	+39 011597602 (Italien)
Mobil	+39 348 9047499 (Italien)
Fax	+39 011501623 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Anzeige Nr. 41060

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT