

Ferienwohnung mit Charme Montferrat "Villa Scati"



Apartment mit Charme 1. Stock in/
auf: Villa mit Charme 2 Stockwerke

Rahmen : erholsam, paradiesisch

Gästekapazität : **5 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **3**

Melazzo - Provinz Alessandria (AL) - Piemont
Italien

Anzeige Nr. 14868

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Apartment mit Charme 1. Stock in/auf:
Villa mit Charme 2 Stockwerke

- **Ideal für große Familien, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Swimmingpool, Garten/Park, Hof
- **Rahmen :** erholsam, paradiesisch

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 25m, Breite 12m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '27 Mai' bis '08 September')
- **Tennis :**
Gemeinsamer Tennisplatz, Belag Erde
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 14 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**
Sauna, Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch, Fitnessgerät(e), Kicker, Tischtennis, Tischtennisschläger, Basketballkorb, Volleyballfeld



Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**
Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Ultraleichtfliegen, Fliegen (Club), RC-Flugplatz, Basketball, Volleyball, Tontaubenschießen, Jagen, Bouleplatz
- **Betreute Aktivitäten :**
Tennisschule, Reitschule
- **Attraktionen und Entspannung :**
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
- 9-Loch-Golfplatz 5km
- Fluss 300m
- **Annehmlichkeiten :**
- Dorfzentrum 800m
- Stadtzentrum 5km
- Bushaltestelle 200m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km
- Bäckerei 800m
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 5km
- Friseursalon 4km
- Internetcafé 5km
- Post 800m
- Bank 5km
- Apotheke 4km
- Arzt 5km
- Krankenhaus 5km
- Ambulanz 5km



Anzeige Nr. 14868

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Interieur

- **Maximalbelegung :**
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
90m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 32m², Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Fitnessraum, Waschküche, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 2 einfache Doppelbetten
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchrockner, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse, Balkon 9m², Sonnenterrasse > 200m², Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof > 1000m², eingezäuntes Grundstück 7 ha, Garten > 1000m², Rasen > 1000m², bewaldeter Park 6 ha, Zierteich, Weiher, Fluss, Brunnen/Quelle, Springbrunnen
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Außenbar, Gartentisch(e), > 30 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, > 30 Liegestuhl/-stühle



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**
Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



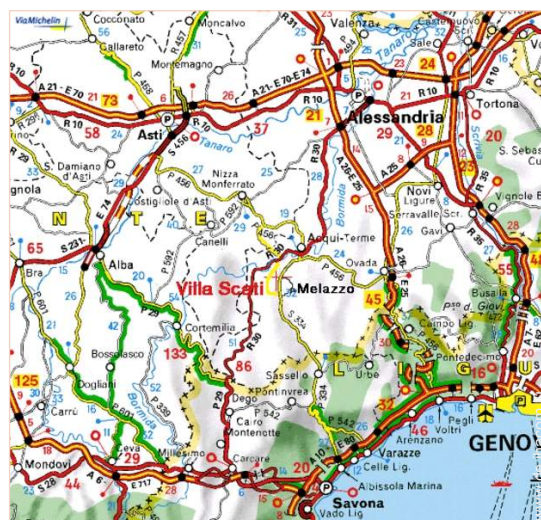
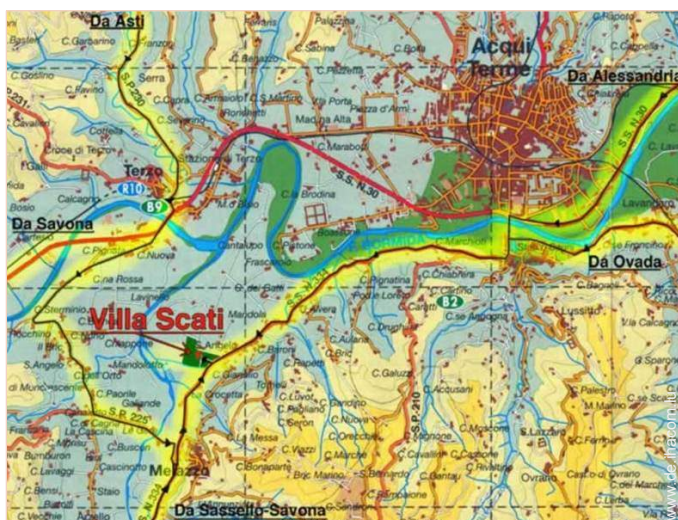
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt

GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 44°39'12.73"N - Längengrad 8°25'35.87"O (Unterkunft)

Adresse

→ Località Quartino 1
15010 Melazzo

• Flughafen Torino Caselle

→ Turin, Provinz Turin, Piemont, Italien
→ Entfernung : 100km
→ Dauer : 1h30'

• Flughafen Milan Malpensa

→ Mailand, Provinz Mailand, Lombardei, Italien
→ Entfernung : 160km
→ Dauer : 1h45'

• Flughafen Genova

→ Genua, Provinz Genua, Ligurien, Italien
→ Entfernung : 70km
→ Dauer : 1h

- Acqui Terme : Entfernung : 5km
- Turin : Entfernung : 100km
- Genua : Entfernung : 70km

Kontakt

Name Herr BARBERO Dino
BARBERO SRL

Adresse via emilia 91

Stadt 15011 ACQUI TERME

Land Italien

Telefon +39 0144 324933 (Italien)
Von 09:00 AM bis 08:00 PM (GMT/UTC +01:00)

Mobil +39 348 2261627 (Italien)

Fax +39 178 2227444 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Ferienwohnung mit Charme
Piemont - Italien
"Villa Scati"

7
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison
 Hauptsaison
 Feiertagsangebot

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment mit Charme - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	190€	500€ (Samstag)	900€ (Samstag)	1500€ (Samstag)
 Übergangssaison	-	230€	600€ (Samstag)	1050€ (Samstag)	1800€ (Samstag)
 Hauptsaison	-	250€	500€ (Samstag)	1000€ (Samstag)	1800€ (Samstag)
 Feiertagsangebot	-	-	700€ (Samstag)	1300€ (Samstag)	2500€ (Samstag)

(Anreisetag)

Buchen





Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Türkisches Bad, Sauna

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- PayPal
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

14868

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr BARBERO Dino BARBERO SRL
Adresse	via emilia 91
Stadt	15011 ACQUI TERME
Land	Italien
Telefon	+39 0144 324933 (Italien) Von 09:00 AM bis 08:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+39 348 2261627 (Italien)
Fax	+39 178 2227444 (Italien)

Gesprochene Sprachen

