

# Ferienwohnung mit Charme

## Côte d'Opale

### Villa mit Charme



**Villa mit Charme**, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang

Rahmen : beruhigend, nautisch

Gästekapazität : **9 Person(en)**

Schlafzimmer : **3**

Zimmer : **7**

**Wimereux - Pas de Calais (62) - Nord Pas de Calais**  
**Frankreich**

Anzeige Nr. 75439

Buchung : +33 (0) 3 21 87 57 38 (Frankreich)

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung mit Charme



Villa mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang

- **Ideal für große Familien, Sportler**
- **Ausblick :** ohne Visavis, Garten/Park, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** beruhigend, nautisch
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage, auf Grundstück
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne



Meer/Ozean

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Landsegeln, Drachenfliegen, Pferdeausritt, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Seepark, Naturreservat, Festival, Antiquitäten & Trödel, Casino, Thalassotherapie-Center, Beautycenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 200m
- Sandstrand 200m
- Öffentlicher Tennisplatz 100m
- 18-Loch-Golfplatz 1km
- Windsurf-Spot 200m
- Surf-Spot 200m
- Wassersport-Center 800m
- Steilküste 200m
- Fluss 50m
- Helling für Boote 800m
- Helling für Jetskis 800m

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 200m
- Stadtzentrum 200m
- Bushaltestelle 200m
- Bootsvermietung 800m
- Bäckerei 200m
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 800m
- Friseursalon 200m
- Post 300m
- Bank 300m
- Geldautomat 300m
- Apotheke 300m
- Arzt 200m



Ausblick Schlafzimmer



Ansicht Grundstück



Umgebung

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
500m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, Balkon, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten 500m<sup>2</sup>, Rasen 400m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 4 Chaiselongue(s)



Kinderzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
9 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 3 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
7 Zimmer, 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer 15m<sup>2</sup>, Salon 16m<sup>2</sup>, große separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Mezzanine, begehbare Kleiderschrank, Waschküche, Keller
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 1 Futon(s) 2 Personen, 1 Einzelbett(en), 1 Ausziehbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Schrank, Garderobe, beheizter Handtuchtrockner, elektrische Heizung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Herdplatten, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Kissen

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Kinderzimmer

Fotoalbum - 1



Ansicht Grundstück



Ausblick Schlafzimmer



Meer/Ozean



Umgebung



Kinderzimmer

Fotoalbum - 2



Kinderzimmer

Kinderzimmer

Schlafzimmer



Schlafzimmer

Schlafzimmer

Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Mezzanine

Mezzanine

Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

Fotoalbum - 3



beheizter Handtuchrockner



Esszimmer



Wohnzimmer



Gartensalon



Badevergnügen in der Nähe



Segelschule



Segelschule



Landsegeln



Segelschule



Segelschule



Kitesurfen



Windsurf-Spot

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°46'1.308"N - Längengrad 1°36'40.464"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ 2bis rue Pierre-André Wimet  
62930 Wimereux

#### • Autobahn (Ausfahrt) A16 Wimereux nord

→ Wimereux, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, Frankreich  
→ Entfernung : 1,5km  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Boulogne-Ville

→ Boulogne sur Mer, Pas de Calais, Nord Pas de Calais,  
Frankreich  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 10'

#### • Hafenbahnhof Calais

→ Calais, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, Frankreich  
→ Entfernung : 30km  
→ Dauer : 20'

- Le Touquet Paris Plage : Entfernung : 30km
- Calais : Entfernung : 30km
- Lille : Entfernung : 130km

### Kontakt

Name	Frau und Herr SERGENT Godeleine
Adresse	3 rue Pilatre de Rozier
Stadt	62930 WIMEREUX
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 3 21 87 57 38 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 15 48 17 80 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Côte d'Opale - Frankreich  
**Villa mit Charme**

8  
[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht       Übergangssaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa mit Charme - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	550€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	650€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	800€ (Samstag)	1500€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)





Meer/Ozean



Umgebung



Kinderzimmer



Ansicht Grundstück



Ausblick Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 600€

#### • Vermietung



- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 30€
- Zuschlag einberechnen für :
  - Feuerholz

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

### Kontakt

Name	Frau und Herr SERGENT Godeleine
Adresse	3 rue Pilatre de Rozier
Stadt	62930 WIMEREUX
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 3 21 87 57 38 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 15 48 17 80 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
75439  
>> [Buchen](#) <<