

# Ferienhaus Champcerie Steingebäude



Ferienhaus - Steingebäude,  
freistehend, 2 Stockwerke, eigener  
Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : friedlich, spirituell

Gästekapazität : 28 Person(en)

Schlafzimmer : 10

Zimmer : 14



Themenurlaube  
Reiki und Energetik

Champcerie - Orne (61) - Niedernormandie

Frankreich

Buchung : +33 (0) 233360396 (Frankreich)

Anzeige Nr. 34175

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Steingebäude, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf Anwesen mit Charme

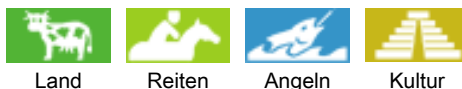
- Ideal für Gruppen, Familiengruppen
- Ausblick : ohne Visavis, Landschaft, Garten/Park, Hof, Wiese, Dorf
- Rahmen : friedlich, spirituell
- Ausrichtung : Süden

## Extras

- Parkplatz :  
Unüberdachter Parkplatz : 9 auf Grundstück
- Baby-Ausstattung :  
Babystuhl



## Umgebung & Lokalisierung



Land Reiten Angeln Kultur

### Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Wasserski, Jetski, Kanu/ Kajak, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Bowling, Paintball, Jagen, Acrobranch, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- Betreute Aktivitäten :

Reitschule

- Attraktionen und Entspannung :

Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Biobauernhof

### Umgebung

- Örtlichkeit :

- Beheiztes Schwimmbad 10km
- Sandstrand 50km
- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 5km
- 18-Loch-Golfplatz 30km
- Wassersport-Center 4km
- See 4km
- Wald 10km
- Bergmassiv 15km

- Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum 5km
- Bäckerei 4km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 10km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenschwester 4km
- Krankenhaus 10km



Salon



Esszimmer

Anzeige Nr. 34175

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
28 Person(en) - 20 Erwachsene(r), 8 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
280m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
14 Zimmer, 10 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Waschaum/-räume, 5 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Lesezimmer
- **Schlafplätze :**  
9 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 8 Einzelbett(en), 2 Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Zentralheizung, elektrische Heizung, Holzofen, Dachfenster, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Staubsauger

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Caidalzelt
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 100m<sup>2</sup>, Garten 1000m<sup>2</sup>, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), 20 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 5 Chaiselongue(s)



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +6€), Handtücher gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +6€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +6€), Bettdecke (n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +120€), Endreinigung gegen Aufpreis (+120€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis (+15€), Koch/Köchin gegen Aufpreis (+15€), Chauffeur gegen Aufpreis (+15€), Wäscheservice gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +10€), Babysitting gegen Aufpreis (+15€), Massage gegen Aufpreis (+50€), animateur(in) gegen Aufpreis (+50€)
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+8€), Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +25€), Grillen gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +15€), Halbpension gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +15€), Picknickkorb gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +15€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Esszimmer



Salon



Fotoalbum - 2



Badezimmer

Garten



Themenurlaube

Reiki und Energetik

Dauer (ungefähr) : 2 Stunden  
Teilnehmer : 1 min. - 10 max.  
Niveau : Anfänger, **Mit Begleitung**

Ab 75€

Ganzjährig

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 48°47'55.536"N - Längengrad 0°13'36.588"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ l'ancien presbytère  
61210 Champcerie

#### • Bahnhof Argentan

→ Argentan, Orne, Normandie, Frankreich  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 30'

- Bazoches au Houlme : Entfernung : 2,5km
- Putanges Pont Ecrepin : Entfernung : 5km
- Falaise : Entfernung : 14km

### Kontakt

Name	Frau LACROIX Claudia
Adresse	l'ancien presbytère
Stadt	61210 CHAMPCERIE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 233360396 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Steingebäude - 28 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	400€	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	600€	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	800€	-	-	-	-

Buchen





Esszimmer



Salon

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 1000€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 120€
- Zuschlag einberechnen für :
  - Baby
  - zusätzliche(s) Bett(en)
  - Feuerholz

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

34175

>> Buchen <<

### Kontakt

Name Frau LACROIX Claudia  
Adresse l'ancien presbytère  
Stadt 61210 CHAMPCERIE  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 233360396 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 34175

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT