

# Ferienhaus Calheta de Nesquim "Casa do Avô Faidoca"



Ferienhaus - Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt am Wasser, erholsam

Gästekapazität : 8 Person(en)  
Schlafzimmer : 4  
Zimmer : 8



Meublé de Tourisme



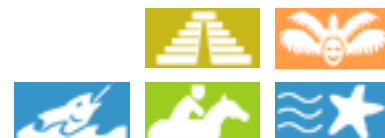
Themenurlaube  
Feste und Traditionen

Calheta de Nesquim - Pico - Mittelgruppe

Azoren

Anzeige Nr. 36677

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familien, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Felder, Hafen
- **Rahmen :** direkt am Wasser, erholsam
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

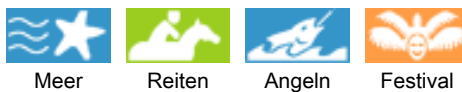
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück
- **Baby-Ausstattung :**  
Babytopf

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Hafenliegeplatz



Haus

## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Gerätetauchen, Wasserski, Windsurfen, Segeln, Kanu/ Kajak, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/ Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Volleyball, Jagen, Großwildjagd, Safari, Fotosafari, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Beautycenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 100m  
- Felsstrand 100m  
- Felsbucht 200m  
- Öffentliches Schwimmbad 300m  
- Flugplatz 200m  
- See 10km  
- Wald 1km  
- Bergmassiv 10km  
- Yachthafen 200m

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 15km  
- Dorfzentrum <50m  
- Bushaltestelle 50m  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 30km  
- Autovermietung 30km  
- Bootsvermietung 30km  
- Tauchausrüstungsverleih 30km  
- Bäckerei 1km  
- Feinkosthändler 500m  
- Ortliche Geschäfte <50m  
- Supermarkt 10km  
- Luxus-/Markenboutiquen 15km  
- Friseursalon 300m  
- Internetcafé 100m  
- Post 10km  
- Bank 2,5km  
- Geldautomat 2,5km  
- Apotheke 2,5km

- Arzt 15km
- Krankenschwester 100m
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 15km



Vorzüge



Haus



Wohnzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en) - 7 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
8 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer 22m<sup>2</sup>, große separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 2 Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Bibliothek, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Fliegenfenster, elektrische Heizung, Holzofen, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse 30m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 65m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 300m<sup>2</sup>, Garten 50m<sup>2</sup>, Wald 1 ha, Obstgarten 100m<sup>2</sup>, Gemüsegarten 80m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Außenküche, Pizzaofen, Grill, Gartentisch (e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



Gästezimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche, Strandtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +30€), Endreinigung gegen Aufpreis (+30€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis (+8€), Koch/Köchin gegen Aufpreis (+8€), Fremdenführer gegen Aufpreis, Animateur(in) gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Haus



Vorzüge



Haus



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Gästezimmer



Schlafzimmer



Gästezimmer



Badezimmer



Badezimmer



Küche



Küche



Veranda



Grill



Panoramaausblick



Ausblick



Museum

Fotoalbum - 3



Museum



Wassersport in der Nähe



Wassersport in der Nähe



Wassersport in der Nähe



Wassersport in der Nähe



Wassersport in der Nähe



Ausblick



Angeln



Gerätetauchen



natürliche Bäder



Ausblick



Antiquitäten & Trödel

Themenurlaube

Feste und Traditionen

Dauer (ungefähr) : 1 Stunde  
Inbegriffen im Übernachtungspreis



### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 38°24'58.428"N - Längengrad 28°57.152"W  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Rua Professor Escritor Dias de Melo 3A  
Calheta do Nesquim  
9930 Calheta de Nesquim

#### • Flughafen Pico Island

→ Lajes do Pico, Pico, Mittelgruppe, Azoren  
→ Entfernung : 44km  
→ Dauer : 45'

#### • Hafenbahnhof Madalena

→ Madalena, Pico, Mittelgruppe, Azoren  
→ Entfernung : 50km  
→ Dauer : 50'

#### • Hafenbahnhof Porto de S. Roque

→ São Roque do Pico, Pico, Mittelgruppe, Azoren  
→ Entfernung : 32km  
→ Dauer : 30'

• Horta : Entfernung : 50km

• Angra do Heroísmo : Entfernung : 60km

• Ponta Delgada : Entfernung : 150km

### Kontakt

Name	Frau SILVEIRA Adelina
Adresse	Rua Escritor e Professor Dias de Melo 3A CALHETA DO NESQUIM
Stadt	9930 LAJES PICO LAJES DO PICO
Land	Portugal
Telefon	+351 292666800 (Portugal)
Mobil	+351 965450816 (Portugal)
Fax	+351 292666800 (Portugal)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Villa - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	30€ ↓ > 3	90€ (Freitag)	200€	380€	700€
 Übergangssaison	40€ ↓ > 3	120€ (Freitag)	250€	480€	900€
 Hauptsaison	60€ ↓ > 2	150€ (Freitag)	350€	700€	1300€

↓ Staffeltarif (Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Haus



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Haus



Vorzüge

### Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

• **Vermietung**

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 30€
- Zuschlag einberechnen für : - zusätzliche(s) Bett(en)

► **Buchen**

► **Vermieter kontaktieren**

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

**www.de.ihacom.lu**  
**Anzeige Nr.**  
**36677**  
**>> Buchen <<**

### Kontakt

Name	Frau SILVEIRA Adelina
Adresse	Rua Escritor e Professor Dias de Melo 3 A CALHETA DO NESQUIM
Stadt	9930 LAJES PICO LAJES DO PICO
Land	Portugal
Telefon	+351 292666800 (Portugal)
Mobil	+351 965450816 (Portugal)
Fax	+351 292666800 (Portugal)

Gesprochene Sprachen

Anzeige Nr. 36677

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

