

# Ferienhaus South Douro "Casa da Portaria"



Ferienhaus - Landhaus, freistehend,  
2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf:  
Anwesen

Rahmen : ländlich, friedlich

Gästekapazität : 12 Person(en)  
Schlafzimmer : 6

São João de Tarouca - Distrikt Viseu - Mitte

Portugal

Anzeige Nr. 16367

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Landhaus, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Swimmingpool, Felder, Fluss, Denkmal
- **Rahmen :** ländlich, friedlich

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '15 September')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**  
Dart, 3 Fahrrad/-räder



Küche

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Kanu/ Kajak, Canyoning, Rafting, Tennis, Squash, Reitschule, Klettern, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Minigolf, ATV/ Quad, RC-Rennstrecke, Basketball, Volleyball, Paintball, Jagen, Fischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Historische Sehenswürdigkeit, Museum, Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad 20km
- Meer/Ozean >50km
- Felsbucht 25km
- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 15km
- 9-Loch-Golfplatz >50km
- Wasserfall 500m
- Fluss 200m
- Baggersee 25km
- Bergmassiv 1km
- Helling für Boote 20km
- Helling für Jetskis 20km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum <50m
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 15km
- Autovermietung 15km
- Bäckerei 7,5km
- Feinkosthändler 7,5km
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 15km
- Luxus-/Markenboutiquen 40km
- Friseursalon 500m
- Internetcafé 15km
- Post 7,5km
- Bank 7,5km
- Geldautomat 7,5km
- Apotheke 7,5km
- Arzt 7,5km
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 7,5km



Ausblick Garten/Park





Schlafzimmer

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
12 Person(en) - 12 Erwachsene(r)
- **Raumaufteilung :**  
6 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, Salon 90m<sup>2</sup>, separate Küche, Essbereich, Kaminecke, Spielzimmer, Galerie/Empfang
- **Schlafplätze :**  
4 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 2 Sofabett(en) 1 Person
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 70m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 180m<sup>2</sup>, Belvedere, traditionelles Zelt
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 70m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 2000m<sup>2</sup>, Olivenhain
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, 3 Chaiselongue(s), 1 Hängematte(n), 1 Schaukelstuhl/-stühle, Außendusche



Schlafzimmer

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche)
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+10€)

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Ausblick Garten/Park



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Badezimmer



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Salon

Fotoalbum - 3



Salon



Galerie/Empfang



Badezimmer



historische Sehenswürdigkeit



historische Sehenswürdigkeit



historische Sehenswürdigkeit



historische Sehenswürdigkeit

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 40°59'37.896"N - Längengrad 7°44'46.428"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ Casa da Portaria  
3610 082 São João de Tarouca

- Lamego : Entfernung : 15km
- Peso da Régua : Entfernung : 23km
- Vila Real : Entfernung : 45km

### Kontakt

Name	BERNARDO Antonio CASA DA PORTARIA
Adresse	Casa da Portaria
Stadt	3610 082 SAO JOAO DE TAROUCA
Land	Portugal
Telefon	+351 966253363 (Portugal) Von 10:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC)
Fax	+351 254619125 (Portugal)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Landhaus - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	200€ ↓ > 2	500€	1250€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	1300€ (Samstag)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	1500€ (Samstag)	-	-

↓ Staffeltarif      (Anreisetag)      > Minimum Nacht

Buchen





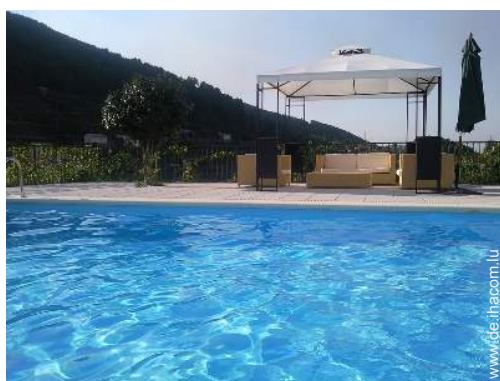
Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Garten/Park

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
16367  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name BERNARDO Antonio  
CASA DA PORTARIA  
Adresse Casa da Portaria  
Stadt 3610 082 SAO JOAO DE  
TAROUCA  
Land Portugal  
Telefon +351 966253363  
(Portugal) Von 10:00 AM  
bis 10:00 PM (GMT/UTC)  
Fax +351 254619125  
(Portugal)

Gesprochene  
Sprachen

