

Ferienwohnung mit Charme Region Mitte (Região Centro) Haus mit Charme



Haus mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : historisch, still

Gästekapazität : **12 Person(en)**

Schlafzimmer : **4**

Zimmer : **7**

Carvalhal - Distrikt Leiria - Mitte

Portugal

Buchung : +33 (0) 2 23 22 51 75 (Frankreich)

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr. 8186



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Haus mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen
- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, Landschaft, Weinberge, Wald, Dorf
- Rahmen : historisch, still
- Ausrichtung : Süd-Westen

Extras

- Tennis :
Privater Tennisplatz, Belag hart
- Parkplatz :
Unüberdachter Parkplatz : 12 auf Grundstück
- Vorzüge :
Billardtisch, Bouleplatz, 2 Boulespiel(e), 4 Fahrrad/-räder



Esszimmer

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :
Baden, Tretboot, Banana-Boat, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), ATV/Quad, Gokart, Bowling, Basketball, Volleyball, Paintball, Fischen, Angeln, Bouleplatz
- Betreute Aktivitäten :
Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule
- Attraktionen und Entspannung :
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thermalbad, Wellnessfarm, Fitnesscenter

Umgebung

- Örtlichkeit :
- Meer/Ozean 20km
- Sandstrand 25km
- FKK-Strand 20km
- Öffentliches Schwimmbad 4km
- Öffentlicher Tennisplatz 500m
- 18-Loch-Golfplatz 10km
- Flugplatz 15km
- Windsurf-Spot 20km
- Steilküste 20km
- Fluss 5km
- See 3km
- Wald 1km
- Bergmassiv 20km
- Helling für Boote 20km
- Via ferrata (Klettersteig) 4km
- Annehmlichkeiten :
- Kinderbetreuung
- Dorfzentrum 50m
- Stadtzentrum 50m
- Bushaltestelle 100m
- Strandbus 4km
- Autovermietung 4km
- Bootsvermietung 20km
- Bäckerei <50m
- Ortliche Geschäfte <50m
- Supermarkt 4km
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Friseursalon 50m
- Internetcafé <50m
- Post <50m
- Bank 4km

- Geldautomat 4km
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenschwester 4km
- Krankenhaus 4km



Haus



Salon



Salon

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
7 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 45m², Salon 45m², separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Bar, Lesezimmer, begehbare Kleiderschrank, Arbeitszimmer, Innenhof
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 3 Stockbett(en), 1 Ausziehbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, DVD-Player, Videospiele, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Moskitonetze, Tischventilator, elektrische Heizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
300m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 50m², Dachterrasse 65m², Sonnenterrasse 65m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 55m², eingezäuntes Grundstück 300m²
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Freiluftsalon, Grill, Gartentisch (e), 14 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 3 Chaiselongue(s), 3 Liegestuhl/-stühle, Sandkasten, Außendusche



separate Küche

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (3 mal pro Woche +50€), Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Hausmeister/Concierge gegen Aufpreis (+40€), Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis (+7€), Koch/Köchin gegen Aufpreis (+10€), Chauffeur gegen Aufpreis (+1€), Babysitting gegen Aufpreis (+7€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



separate Küche

Fotoalbum - 1



Salon



Haus



Esszimmer



Salon



separate Küche

Fotoalbum - 2



separate Küche



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer



Haus



Badezimmer



Badezimmer



Innenhof



Innenhof



Innenhof



Fahrrad/-räder

Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Freizeitaktivitäten in der Nähe



Dachterrasse



Blick auf Dorfzentrum



Wi-Fi (drahtloser Internetzugang)



Baden



Tennis



Meer



Meer



Außenausstattung



Park und Garten



Umgebung

Ferienwohnung mit Charme Region Mitte (Região Centro) - Portugal Haus mit Charme

8
[Buch](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Übergangssaison
 Sondersaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus mit Charme - 12 Person(en)

| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|---|-------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------|
| ■ Nebensaison | 45€ | 150€ <small>(Freitag)</small> | 180€ | 300€ | 600€ |
| ■ Übergangssaison | 60€ | 200€ <small>(Freitag)</small> | 350€ | 600€ | 900€ |
| ■ Hauptsaison | - | - | 550€ | 1100€ | - |
| ■ Feiertagsangebot | 100€ | 250€ | 600€ | - | - |
| ■ Sondersaison | - | - | 500€ <small>(Samstag)</small> | 950€ <small>(Samstag)</small> | 1700€ |

(Anreisetag)

[Buch](#)





Esszimmer



Salon



separate Küche



Salon



Haus

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 35% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 300€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Endreinigungspauschale extra : 40€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - Feuerholz

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
**Anzeige Nr.
8186**
>> Buchen <<

Kontakt

| | |
|---------|------------------------------------|
| Name | Herr und Frau BRAZ Dinis & Myriam |
| Adresse | 3 rue du Clos Cottrel |
| Stadt | 35440 GUIPEL |
| Land | Frankreich |
| Telefon | +33 (0) 2 23 22 51 75 (Frankreich) |
| Mobil | +33 (0) 6 19 44 92 06 (Frankreich) |
| Fax | +33 (0) 2 23 22 51 75 (Frankreich) |

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar