

# Ferienwohnung Fátima Leiria "Vale Paraíso"



Bungalowchalet, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Park

Rahmen : naturbelassen, erholsam

Gästekapazität : > 30 Person  
(en)

Schlafzimmer : 10

Zimmer : 6



Gîtes de France (3 Ähren)

Nazaré - Distrikt Leiria - Mitte

Portugal

Anzeige Nr. 8573

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Bungalowchalet, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

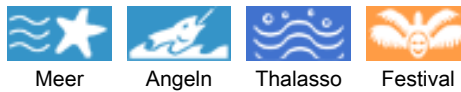
- **Ideal für Familiengruppen, Gruppen**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** naturbelassen, erholsam
- **Ausrichtung :** Westen

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 25m, Breite 15m), Sprungbrett, beleuchtet, Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '30 September')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 10 reservierte(r)
- **Vorzüge :**  
Billardtisch, Kicker, Tischtennis, Volleyballfeld, Bouleplatz, 10 Boulespiel(e), 10 Fahrrad/-räder, Pferde und Reitausrüstung
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Laufstall

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand

## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Wellenreiten, Segeln, Kitesurfen, Tennis, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Gokart, Paintball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 2km
- Beheiztes Schwimmbad 500m
- Meer/Ozean 2km
- Sandstrand 1km
- FKK-Strand 7,5km
- Öffentliches Schwimmbad 500m
- Öffentlicher Tennisplatz 800m
- 9-Loch-Golfplatz 40km
- 18-Loch-Golfplatz 40km
- Windsurf-Spot 2km
- Surf-Spot 2km
- Wald <50m
- Yachthafen 2km
- Helling für Boote 2km
- Via ferrata (Klettersteig) 7,5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 1,5km
- Bushaltestelle <50m
- Strandbus <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Roller-/Motorradvermietung 1,5km
- Autovermietung 1,5km
- Bootsvermietung 2,5km
- Wäscherei/Wäscheverleih <50m
- Bäckerei <50m
- Feinkosthändler <50m
- Ortliche Geschäfte <50m
- Supermarkt 300m
- Friseursalon 1km
- Internetcafé <50m
- Post 1,5km
- Bank 1,5km
- Geldautomat 300m
- Apotheke 1,5km
- Arzt 1,5km

- Krankenschwester 1,5km
- Krankenhaus 1,5km
- Ambulanz 1,5km



Ausblick



Bungalowchalet



Bungalowchalet

## Interieur

- **Maximalbelegung :**

> 30 Person(en) - > 30 Erwachsene(r), 10 Kind(er)

- **Raumaufteilung :**

6 Zimmer, 10 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, Salon 40m<sup>2</sup>, Kochnische, Esszimmer, Mezzanine, Veranda

- **Schlafplätze :**

1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 3 Stockbett(en), 2 Sofabett(en) 1 Person, 3 Babybett(en), 3 Feldbett(en), 3 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

- **Komfort :**

TV, Antennenanschluss, Telefon, Faxgerät, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Schließfach, beheizter Handtuchrockner, teilweise klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, Zitruspresse, Elektroherd, Herdplatten, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**

9000m<sup>2</sup>

- **Außenanlage :**

Terrasse 40m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 16m<sup>2</sup>, Balkon 40m<sup>2</sup>, Pavillon 60m<sup>2</sup>, Gartenhäuschen

- **Äußerer Rahmen :**

Garten 20m<sup>2</sup>, bewaldeter Park 6000m<sup>2</sup>, Pinienwald

- **Außenausstattung :**

Außenbar, Pizzaofen, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Klettergerüst, Sandkasten, Außentoilette



Bungalowchalet

## Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

- **Haus :**

Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+10€)

- **Personal :**

Hauspersonal, Animateur(in)

- **Restauration :**

Frühstück gegen Aufpreis (+4€), Halbpension gegen Aufpreis (+7€), Vollpension gegen Aufpreis (+12€)

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : eigener Generator

- **Empfang von Behinderten**

Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte



Bungalowchalet

Fotoalbum - 1



Bungalowchalet



Ausblick



Bungalowchalet



Bungalowchalet



Bungalowchalet

Fotoalbum - 2



Ausblick Garten/Park



Apartment



Doppelbett(en)



Panorama



Swimmingpool



Swimmingpool



Bungalowchalet



Park



Park



Wellnessfarm

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 39°37'13"N - Längengrad 9°3'23"W (Unterkunft)

#### Adresse

→ Estrada Nacional 242  
2450 Nazaré

#### • Autobahn (Ausfahrt) A08

→ Nazaré, Distrikt Leiria, Mitte, Portugal  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 5'

#### • Busbahnhof Rodoviária Nazaré

→ Nazaré, Distrikt Leiria, Mitte, Portugal  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Valado dos Frades

→ Valado dos Frades, Distrikt Leiria, Mitte, Portugal  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 5'

- Óbidos : Entfernung : 30km
- Lissabon : Entfernung : 110km
- Coimbra : Entfernung : 85km

### Kontakt

Name	Herr CARQUEIJEIRO Nuno & Frau ALVES Catarina VALE PARAÍSO
Adresse	Estrada Nacional 242
Stadt	2450-138 NAZARÉ
Land	Portugal
Telefon	+351 262561800 (Portugal) Von 06:00 AM bis 06:00 AM
Mobil	+351 934615586 (Portugal)
Fax	+351 262561900 (Portugal)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Bungalowchalet - > 30 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	35€ ↓	70€	180€	360€	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	45€ ↓	82€	240€	520€	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	450€ (Samstag)	900€	-

↓ Staffeltarif (Anreisetag)

Buchen





Bungalowchalet



Bungalowchalet



Bungalowchalet



Bungalowchalet



Ausblick

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
50% des Mietbetrags

#### • Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Inkl. Endreinigungspauschale  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- Baby  
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Visa/Delta/Electron • Internationale  
Zahlungsanweisung • Switch/Maestro •  
Banküberweisung • MasterCard/EuroCard  
• Cirrus • American Express • JCB •  
Diners Club • Discovery • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

8573

>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr CARQUEIJEIRO  
Nuno & Frau ALVES  
Catarina  
VALE PARAÍSO

Adresse Estrada Nacional 242

Stadt 2450-138 NAZARÉ

Land Portugal

Telefon +351 262561800  
(Portugal) Von 06:00 AM  
bis 06:00 AM

Mobil +351 934615586  
(Portugal)

Fax +351 262561900  
(Portugal)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 8573

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT