

# Gästezimmer Marrakesch "Riad O2"



## Themenurlaube Kochkurs Golf

Regionale Handwerkskunst entdecken

**Riad**, freistehend, 2 Stockwerke,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit  
Charme

Rahmen : zauberhaft, romantisch

Zimmer : 6

Maximalbelegung : 22 Gäste

- Zimmer "Sable"  
3 Person(en)
- Suite "1001 nuits"  
4 Person(en)
- Suite "Oeuf"  
3 Person(en)
- Zimmer "Touem"  
2 Person(en)
- Zimmer "Chewing Gum"  
2 Person(en)
- Zimmer "H2O"  
2 Person(en)

Marrakesch - Marrakech Tensift El Haouz

Marokko

Anzeige Nr. 8446

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Gästezimmer



Riad, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Gruppen, Flitterwochen**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Hof, Stadt, Denkmal, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** zauberhaft, romantisch
- **Ausrichtung :** Süden

### Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 3m, Breite 2,50m), beheizt, im Haus, beleuchtet (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz

• **Vorzüge :**

Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch



Blick auf Swimmingpool

### Umgebung & Lokalisierung



Stadt



Golf



Thalasso



Festival



Kultur

### Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Heißluftballon, Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, ATV/Quad

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Casino, Pferderennbahn, natürliche Bäder, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

### Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Skipisten >50km
- Skilifte >50km
- Meer/Ozean >50km
- Sandstrand >50km
- 9-Loch-Golfplatz 5km
- 18-Loch-Golfplatz 5km
- Flugplatz 10km
- Wasserfall 50km
- Fluss 5km
- Baggersee 10km
- See 30km
- Bergmassiv >50km

• **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 500m
- Bushaltestelle 1km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 200m
- Roller-/Motorradvermietung 200m
- Autovermietung 200m
- Wäscherei/Wäscheverleih <50m
- Bäckerei 100m
- Feinkosthändler 200m
- Ortliche Geschäfte 50m
- Supermarkt 1km
- Luxus-/Markenboutiquen 2km
- Friseursalon 1km
- Internetcafé 300m
- Post 1km
- Bank 1km
- Geldautomat 500m
- Apotheke 300m
- Arzt 1km
- Krankenhaus 2km



Raumaufteilung



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Dachterrasse

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
300m<sup>2</sup>
- **Außenanlage zur Verfügung der Gäste :**  
Terrasse > 200m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 15m<sup>2</sup>, Dachterrasse > 200m<sup>2</sup>, Balkon 2m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 100m<sup>2</sup>, Pergola 10m<sup>2</sup>, traditionelles Zelt, caidalzelt
- **Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste :**  
Privater Hof 100m<sup>2</sup>, tropischer Garten 70m<sup>2</sup>, Zierteich, Springbrunnen
- **Außenausstattung zur Verfügung der Gäste :**  
Freiluftsalon, Grill, Laube, 6 Chaiselongue (s), 8 Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Außendusche, Außentoilette

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
22 Gäste, 6 Zimmer
- **Wohnfläche :**  
400m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste :**  
Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Lesezimmer, Galerie/Empfang, Arbeitszimmer, Innenhof
- **Innenkomfort zur Verfügung der Gäste :**  
Kamin, Geschirr/Besteck, Hi-Fi-Anlage, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Telefon, Computer, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schließfach, Föhn, Eiswürfelbereiter, vollständig klimatisiert, Bügeleisen, elektrische Heizung



Blick auf Swimmingpool

## Service

- **Restauration :**  
Frühstück, Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +17€), Halbpension gegen Aufpreis (+17€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +17€)
- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz gegen Aufpreis (+5€), Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+15€)
- **Personal :**  
Hauspersonal, Koch/Köchin, Chauffeur gegen Aufpreis (+15€), Wäscheservice, Babysitting gegen Aufpreis (+20€), Schönheitspflege gegen Aufpreis (+30€), Massage gegen Aufpreis (+30€), Fremdenführer gegen Aufpreis (+50€)

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Außenausstattung zur Verfügung der Gäste

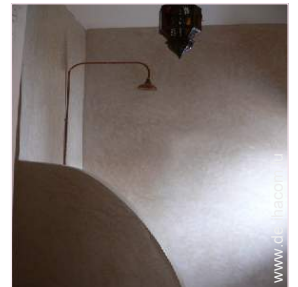
Zimmer "Sable"



3 Person(en) : 2 Erwachsene(r) - 1 Kind(er)

Wohnfläche : 18m<sup>2</sup>

**Ideal für Paare mit Baby**



Innenkomfort und Ausstattung

•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 WC

•Schlafplätze :

1 Kingsize-Bett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

•Individuelle Vorzüge

Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch

•Innenkomfort und Ausstattung :

Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, vollständig klimatisiert



Raumaufteilung



Innenkomfort und Ausstattung



Innenkomfort und Ausstattung



Ausblick Schlafzimmer

Suite "1001 nuits"



4 Person(en) : 2 Erwachsene(r) - 2 Kind(er)

Wohnfläche : 25m<sup>2</sup>

**Ideal für große Familien**



Innenausstattung

•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 WC, Innenhof

•Schlafplätze :

1 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

•Individuelle Vorzüge

Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch

•Innenkomfort und Ausstattung :

Bibliothek, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe, vollständig klimatisiert, Glaswand, Vorhänge

•Individuelles Exterieur :

Terrasse 12m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 12m<sup>2</sup>, 2 Chaiselongue(s)



Innenkomfort und Ausstattung



Badezimmer



Individuelle Vorzüge



Badezimmer

Suite "Oeuf"



3 Person(en) : 2 Erwachsene(r) - 1 Kind(er)

Wohnfläche : 35m<sup>2</sup>

**Ideal für Flitterwochen**



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 WC, Salon < 9m<sup>2</sup>, Kaminecke

•Schlafplätze :

1 Kingsize-Bett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

•Individuelle Vorzüge

Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch

•Innenkomfort und Ausstattung :

Kamin, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe, vollständig klimatisiert



Schlafplätze



Innenkomfort zur Verfügung der Gäste



Ausblick Schlafzimmer



Badezimmer



Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste

Zimmer "Touem"



2 Person(en) : 2 Erwachsene(r)

Wohnfläche : 15m<sup>2</sup>

**Ideal für Singles**



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 WC

•Schlafplätze :

2 Einzelbett(en)

•Individuelle Vorzüge

Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch

•Innenkomfort und Ausstattung :

Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe, vollständig klimatisiert

•Individuelles Exterieur :

Balkon 3m<sup>2</sup>



Innenkomfort zur Verfügung der Gäste



Ausblick Schlafzimmer



Raumaufteilung



Ausblick Schlafzimmer

Zimmer "Chewing Gum"



2 Person(en) : 2 Erwachsene(r)

Wohnfläche : 20m<sup>2</sup>

**Ideal für Paare**



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 WC

•Schlafplätze :

1 Kingsize-Bett(en)

•Individuelle Vorzüge

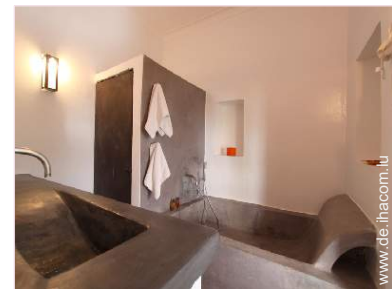
Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch

•Innenkomfort und Ausstattung :

Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe, vollständig klimatisiert



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Innenkomfort zur Verfügung der Gäste



Komfort

Zimmer "H2O"



2 Person(en) : 2 Erwachsene(r)

Wohnfläche : 20m<sup>2</sup>



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 WC

•Schlafplätze :

1 Kingsize-Bett(en)

•Individuelle Vorzüge

Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch

•Innenkomfort und Ausstattung :

Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe, vollständig klimatisiert



Ausblick Schlafzimmer



Raumaufteilung



Ausblick

Fotoalbum - 1



Ausblick Schlafzimmer



Raumaufteilung



Blick auf Swimmingpool



Außenausstattung zur Verfügung der Gäste



Ausblick Dachterrasse

Fotoalbum - 2



Blick auf Swimmingpool



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Swimmingpool



Gästezimmer (B&#38;B)



Dekoration



Gästezimmer (B&#38;B)



Freiluftsalon



Galerie/Empfang



Blick auf Hof



Ausblick



Innenkomfort zur Verfügung der Gäste

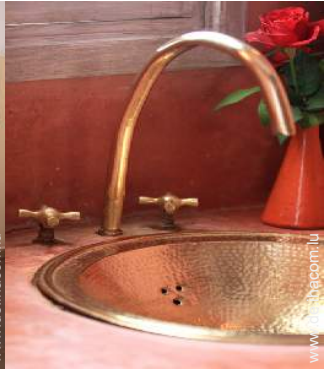
Fotoalbum - 3



Ausblick Terrasse



Dekoration



Raumaufteilung



Ausblick



Whirlpool



Ausblick Dachterrasse



Schlafzimmer



Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste



Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste



Außenbereich



Gästezimmer (B&#38;B)

Themenurlaube

Kochkurs



Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Inbegriffen im Übernachtungspreis

Ganzjährig

Golf



Dauer (ungefähr) : 1/2 Tag

Teilnehmer : 2 min. - > 20 max.

Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Ab 100€ für 2 Person(en)

Ganzjährig, Auf Anfrage (wg. Organisation)

Regionale  
Handwerkskunst  
entdecken

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 31°37'40.8"N - Längengrad 8°0'3.269"W ([Stadt](#))

#### Adresse

→ 97, derb semmaria, sisi ahmed soussi  
sidi ben slimane  
40000 Marrakesch

#### • Flughafen Marrakech Menara

→ Marrakesch, Marrakech Tensift El Haouz, Marokko  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 15'

• Essaouira : Entfernung : 150km

### Kontakt

Name	Herr BARTHELEMY Hugues-gerald & Herr GRANDJEAN Marie-clotilde RIAD H2O
Adresse	97 derb semmaria, sisi ahmed soussi sidi ben slimane
Stadt	40000 MARRAKECH - MEDINA
Land	Marokko
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															
6																															

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
















- 1 Suite "1001 nuits" - 4 Person(en)
- 2 Suite "Oeuf" - 3 Person(en)
- 3 Zimmer "Chewing Gum" - 2 Person(en)
- 4 Zimmer "Sable" - 3 Person(en)
- 5 Zimmer "H2O" - 2 Person(en)
- 6 Zimmer "Touem" - 2 Person(en)

Monat : Vor >>

Miettarife "Riad O2"

Tarife Gästezimmer		Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
1 Suite "1001 nuits" 4 Person(en) (2 Erwachsene(r) - 2 Kind(er))		95€	-	615€	-	-
		110€	-	770€	-	-

**Miettarife "Riad O2"**

Tarife Gästezimmer		Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<b>2</b> Suite "Oeuf" 3 Person(en) (2 Erwachsene(r) - 1 Kind(er)) 		95€	-	615€	-	-
		110€	-	770€	-	-
<b>3</b> Zimmer "Chewing Gum" 2 Person(en) (2 Erwachsene(r)) 		85€	-	550€	-	-
		100€	-	700€	-	-
<b>4</b> Zimmer "Sable" 3 Person(en) (2 Erwachsene(r) - 1 Kind(er)) 		75€	-	485€	-	-
		90€	-	630€	-	-
<b>5</b> Zimmer "H2O" 2 Person(en) (2 Erwachsene(r)) 		75€	-	485€	-	-
		90€	-	630€	-	-
<b>6</b> Zimmer "Touem" 2 Person(en) (2 Erwachsene(r)) 		65€	-	420€	-	-
		80€	-	560€	-	-

■ Übergangssaison
 ■ Hauptsaison

[Buchen](#)



Blick auf Swimmingpool



Außenausstattung zur Verfügung der Gäste



Ausblick Dachterrasse



Ausblick Schlafzimmer



Raumaufteilung

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Kontakt

Name	Herr BARTHELEMY Hugues-gerald & Herr GRANDJEAN Marie-clotilde RIAD H2O
Adresse	97 derb semmaria, sidi ahmed soussi sidi ben slimane
Stadt	40000 MARRAKECH - MEDINA
Land	Marokko
Gesprochene Sprachen	

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
8446  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 8446

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT