

# Ferienwohnung Comer See "Azalea House"



Apartment 2. Stock, eigener Eingang,  
in/auf: ehem. Bauernhaus 2 Stockwerke

Rahmen : romantisch,  
naturbelassen

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 5



Eco-tourisme  
Charmance

Griante - Provinz Como (CO) - Lombardei

Italien

Anzeige Nr. 13673

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Apartment 2. Stock, eigener Eingang, in/ auf: ehem. Bauernhaus 2 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Gebirge, Landschaft, Hof, See
- **Rahmen :** romantisch, naturbelassen
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r)
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl



Küche

## Umgebung & Lokalisierung



Land Golf Reiten Angeln



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Wandern, Angeln

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Casino

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Skipisten 50km
  - Kiesstrand 200m
  - Öffentliches Schwimmbad 200m
  - Öffentlicher Tennisplatz 100m
  - 18-Loch-Golfplatz 2,5km
  - Windsurf-Spot 2km
  - Surf-Spot 15km
  - Fluss 1km
  - See 500m
  - Bergmassiv 5km
  - Helling für Boote 2km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 100m
  - Bushaltestelle 200m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 4km
  - Bootsvermietung 3km
  - Bäckerei <50m
  - Supermarkt <50m
  - Internetcafé 2,5km
  - Post 800m
  - Bank 800m
  - Apotheke 2km
  - Arzt <50m
  - Krankenhaus 3km
  - Ambulanz <50m



Küche



Schwedenofen



Küche

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
100m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 20m<sup>2</sup>, Salon 40m<sup>2</sup>, Kochecke, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Lesezimmer
- **Schlafplätze :**  
1 Queensize-Bett(en), 4 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Bibliothek, Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Kleiderschrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, Holzofen, Schwedenofen, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Elektroherd, Herdplatten, Miniofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Liegestuhl/-stühle



Salon

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Fernsehzimmer

Grundrissplan

# Welcome to Azalea House

www.de.ihacom.lu



Fotoalbum - 1



Schwedenofen



Küche



Küche



Küche



Fernsehzimmer

Fotoalbum - 2



Salon



Dekoration



Salon



Salon



Hauptschlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Dekoration



Kinderzimmer



Terrasse



Panorama



Badezimmer



Parkplatz

Fotoalbum - 3



Parkplatz



See



Anwesen



Badevergnügen in der Nähe



Kultur



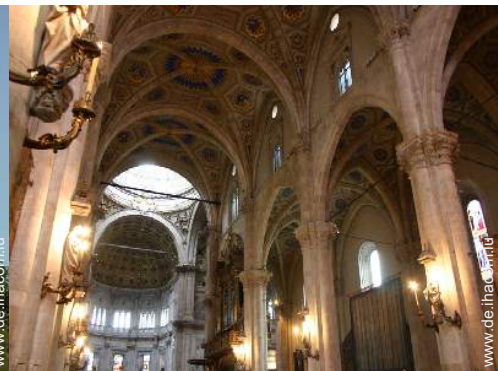
Freizeitgeräte



Park und Garten



Wandern



Freizeitaktivitäten



In der Nähe



In der Nähe



In der Nähe

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 45°59'31.308"N - Längengrad 9°14'13.596"O (Stadt)

Adresse

→ Via Brentano 4/5  
22011 Griante

● Autobahn (Ausfahrt) Como Nord

→ Como, Provinz Como, Lombardei, Italien  
→ Entfernung : 32km  
→ Dauer : 50'

● Flughafen Milan Malpensa

→ Mailand, Provinz Mailand, Lombardei, Italien  
→ Entfernung : 80km  
→ Dauer : 1h15'

● Bahnhof Como San Giovanni

→ Como, Provinz Como, Lombardei, Italien  
→ Entfernung : 32km  
→ Dauer : 50'

- Cernobbio : Entfernung : 22km
- Lugano : Entfernung : 60km
- Sankt Moritz : Entfernung : 200km

Kontakt

Name	Herr PINI Francesco
Adresse	Via Brentano 4/5
Stadt	22011 GRIANTE CADENABBIA
Land	Italien
Mobil	+39 3288747206 (Italien)
Fax	+39 0102514022 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Übergangssaison      ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Apartment - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: #008000;">■</span> Nebensaison	80€ > 5	-	450€ (Samstag)	800€ (Samstag)	1100€
<span style="color: #ADD8E6;">■</span> Übergangssaison	110€ > 5	-	660€ (Samstag)	1320€ (Samstag)	2200€ (Samstag)
<span style="color: #FF0000;">■</span> Hauptsaison	130€ > 5	-	795€ (Samstag)	1590€ (Samstag)	2860€
<span style="color: #FF00FF;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	795€ (Samstag)	800€ (Samstag)	-
<span style="color: #FFA500;">■</span> Sondersaison	-	-	400€ (Samstag)	750€ (Samstag)	1300€

(Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buch](#)





Küche



Küche



Fernsehzimmer



Schwedenofen



Küche

### Buchungskonditionen

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags

• **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Inkl. Endreinigungspauschale  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- Feuerholz

► **Buchen**

► **Vermieter kontaktieren**

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

13673

>> **Buchen** <<

### Kontakt

Name	Herr PINI Francesco
Adresse	Via Brentano 4/5
Stadt	22011 GRIANTE CADENABBIA
Land	Italien
Mobil	+39 3288747206 (Italien)
Fax	+39 0102514022 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 13673

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> **FERIENWOHNUNGEN**

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



**VON PRIVAT AN PRIVAT**