

Ferienwohnung mit Charme Palmenriviera "La Ramata"



Landhaus mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

Rahmen : zauberhaft, naturbelassen

Gästekapazität : **10 Person(en)**

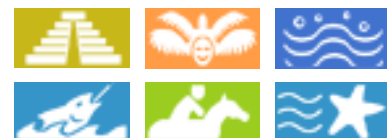
Schlafzimmer : **3**

Zimmer : **3**

Calice Ligure - Provinz Savona (SV) - Ligurien
Italien

Anzeige Nr. 16447

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme

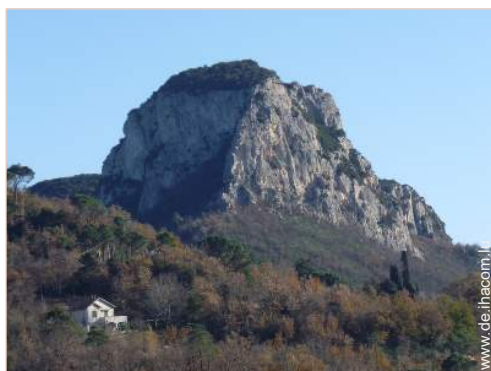


Landhaus mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

- Ideal für Familiengruppen, Gruppen
- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : zauberhaft, naturbelassen
- Ausrichtung : Süd-Osten

Extras

- **Swimmingpool :**
 Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 6m, Breite 5m), Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '15 Mai' bis '30 September')
- **Parkplatz :**
 Unüberdachter Parkplatz : 6 in Wohnanlage, 6 reservierte(r)
- **Vorzüge :**
 Klavier, Fahrzeug mit Allradantrieb
- **Baby-Ausstattung :**
 Babystuhl, Wickeltisch



Ausblick Garten/Park

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Inlineskaten/ Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), Basketball, Volleyball, Jagen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean 5km
 - Sandstrand 5km
 - Kiesstrand 5km
 - Felsstrand 7,5km
 - Felsbucht 5km
 - Öffentliches Schwimmbad 7,5km
 - Öffentlicher Tennisplatz 2km
 - Windsurf-Spot
 - Wassersport-Center 7,5km
 - Steilküste 7,5km
 - Fluss 500m
 - Wald <50m
 - Yachthafen
 - Helling für Boote 7,5km
 - Via ferrata (Klettersteig) 3km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Kinderbetreuung 2km
 - Dorfzentrum 2km
 - Stadtzentrum 5km
 - Bushaltestelle 800m
 - Strandbus 5km
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km
 - Roller-/Motorradvermietung 2km

- Autovermietung 5km
- Bootsvermietung 7,5km
- Tauchausrüstungsverleih 7,5km
- Bäckerei 2km
- Feinkosthändler 800m
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 2km
- Luxus-/Markenboutiquen 5km
- Friseursalon 2km
- Internetcafé 2km
- Post 2km
- Bank 2km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 2km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 7,5km
- Ambulanz 2km



Ausblick Haus



Haus



Luftsicht

www.de.ihacom.lu

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
5 ha
- **Außenanlage :**
Sonnenterrasse 50m², Pergola 30m²,
Belvedere, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 60m², eingezäuntes Grundstück,
Garten 1000m², Landschaftsgarten >
1000m², bewaldeter Park 3000m², Wald 5
ha, Olivenhain 4000m², Obstgarten 3000m²,
Gemüsegarten 1000m², Zierteich, Weiher,
Bach, Brunnen/Quelle, Springbrunnen,
Wasserfall
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Freiluftsalon, Pizzaofen, Grill,
Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Laube,
Sonnenschirm, 6 Chaiselongue(s), 6
Liegestuhl/-stühle, 4 Hängematte(n),
Hollywoodschaukel, Schaukel, Klettergerüst,
Außendusche



Frühstück

www.de.ihacom.lu

Interieur

- **Maximalbelegung :**
10 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
70m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer,
3 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer
15m², Kochecke, Esszimmer, Lesezimmer,
Waschküche, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 1 Stockbett(en), 2 Sofabett
(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 2 zusätzliche
Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Telefon,
Faxgerät, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang),
Schrank, Föhn, Massagedusche, Zentralheizung,
elektrische Heizung, Holzofen, Vorhänge,
Rollos, Doppelverglasung, ferngesteuertes
Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher,
Toaster, Zitruspresse, Herdplatten, Miniofen,
Mikrowelle, Kühlschrank, Waschmaschine,
Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2
mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal
pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n),
Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice (2 mal pro Woche),
Endreinigung, Garten-/Poolpflege (2 mal pro
Woche), Parkplatz
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis (+12€), Massage
gegen Aufpreis (+40€)
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+5€), Table
d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis
(7 mal pro Woche +14€), Grillen gegen
Aufpreis (1 mal pro Woche +12€),
Halbpension gegen Aufpreis (+14€),
Regionale Gerichte gegen Aufpreis (2 mal
pro Woche +14€), Picknickkorb gegen
Aufpreis (7 mal pro Woche +10€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere,
wilde Tiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel
empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Ihre Gastgeber

www.de.ihacom.lu

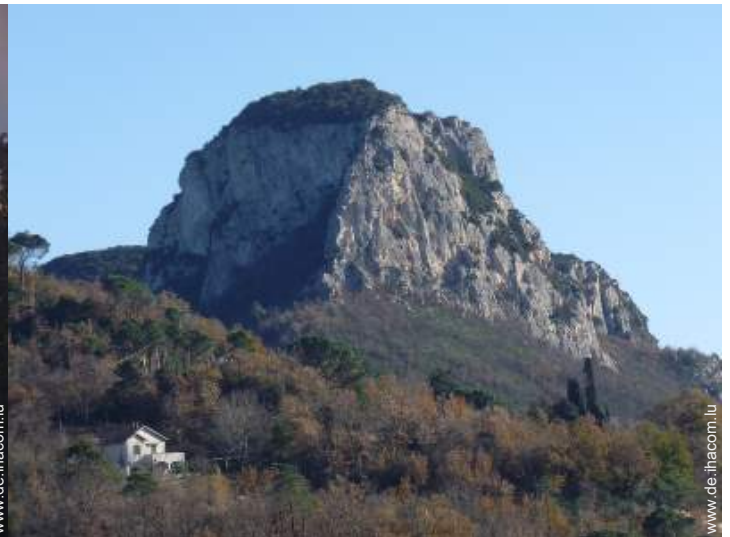
Fotoalbum - 1



Haus



Ausblick Haus



Ausblick Garten/Park



Luftsicht



Ihre Gastgeber

Fotoalbum - 2



Frühstück



Innenhof



Hauptschlafzimmer



Stockbett(en)



großes Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Kaminecke



Wohnzimmer



Innenhof

Fotoalbum - 3



privater Swimmingpool



Garten



Haus



Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel)



Haustiere



Kultur



Haustiere



Fassade



Meer



Gästezimmer



Gartenstuhl/-stühle



Ihre Gastgeber

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°17'31.11"N - Längengrad 8°32'36.57"O
(Unterkunft)

Adresse

→ via Ramata 1
17020 Calice Ligure

• Autobahn (Ausfahrt) Finale Ligure

→ Finalborgo, Provinz Savona, Ligurien, Italien
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 10'

• Bahnhof Finale Ligure

→ Finale Ligure, Provinz Savona, Ligurien, Italien
→ Dauer : 10'

• Flughafen Genova

→ Genua, Provinz Genua, Ligurien, Italien
→ Entfernung : 60km
→ Dauer : 1h

- Finale Ligure : Entfernung : 4km
- Sanremo : Entfernung : 80km
- Nizza : Entfernung : 125km

Kontakt

Name	Frau BURATTI Elisa
Adresse	via Ramata, 1
Stadt	17020 CALICE LIGURE
Land	Italien
Telefon	+39 019 65976 (Italien)
Mobil	+39 348 5100524 (Italien)
Fax	+39 019 65395 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme
Palmenriviera - Italien
"La Ramata"

8
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Nebensaison
 ■ Übergangssaison
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Landhaus mit Charme - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	70€	130€ (Freitag)	370€ (Samstag)	710€ (Samstag)	1350€ (Samstag)
■ Übergangssaison	90€	170€ (Freitag)	490€ (Samstag)	950€ (Samstag)	1750€ (Samstag)
■ Hauptsaison	120€	220€ (Freitag)	850€ (Samstag)	1500€ (Samstag)	2800€ (Samstag)
■ Feiertagsangebot	120€	220€ (Freitag)	850€ (Samstag)	1500€ (Samstag)	2800€ (Samstag)
■ Sondersaison	60€	70€ (Freitag)	490€ (Samstag)	900€ (Samstag)	1500€ (Samstag)

(Anreisetag)

Buchen

Anzeige Nr. 16447

www.de.ihacom.lu

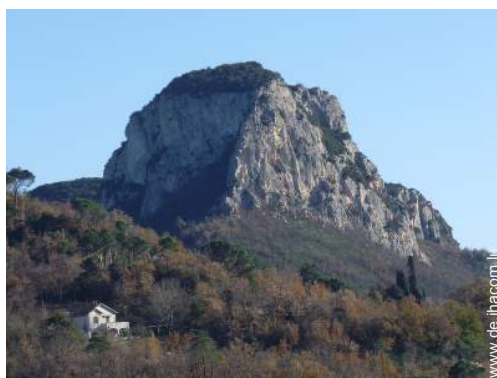


Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Ausblick Garten/Park



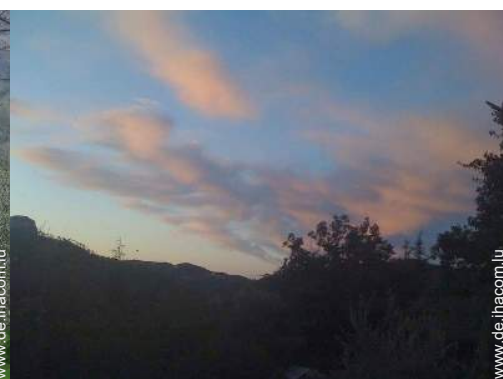
Luftsicht



Ihre Gastgeber



Haus



Ausblick Haus

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
5% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
- Tiere

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Kontakt

Name	Frau BURATTI Elisa
Adresse	via Ramata, 1
Stadt	17020 CALICE LIGURE
Land	Italien
Telefon	+39 019 65976 (Italien)
Mobil	+39 348 5100524 (Italien)
Fax	+39 019 65395 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
16447
>> [Buchen](#) <<

Anzeige Nr. 16447

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT