

# Ferienwohnung Katalonien Duplex



Duplex Erdgeschoss in/auf:  
provenzalisches Haus ebenerdig

Rahmen : naturbelassen,  
verborgen

Gästekapazität : 3 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Canet Plage - Pyrénées Orientales (66) - Languedoc Roussillon  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 9 81 60 28 85 (Frankreich)

Anzeige Nr. 48407

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Ferienwohnung

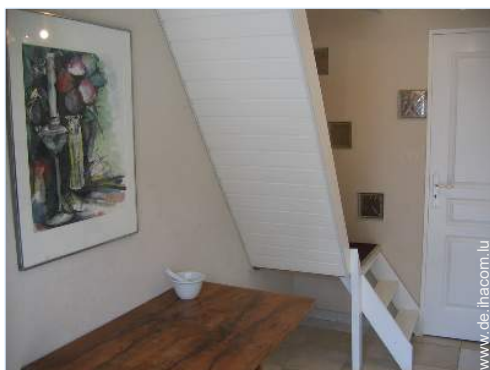


Duplex Erdgeschoss in/auf: provenzalisches Haus ebenerdig

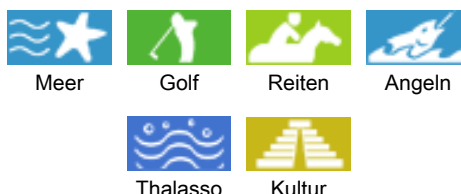
- Ausblick : ohne Visavis, Garten/Park
- Rahmen : naturbelassen, verborgen
- Ausrichtung : Süden

Extras

Besondere Vorzüge :  
 Direkter Zugang zum Strand



Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Ultraleichtfliegen, Pferdeausritt, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Paintball, Fischen, Hochseeangeln, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Park und Garten, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingestaltung, Casino, Thalassotherapie-Center, Wellnessfarm, Biobauernhof

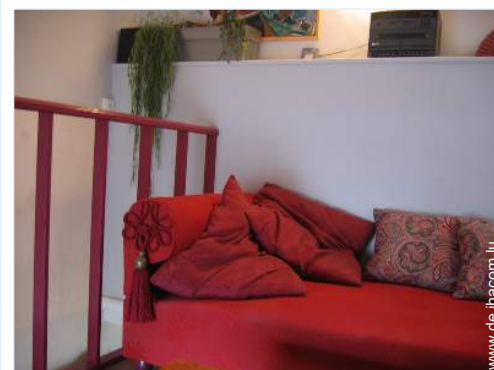
Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean
- Sandstrand
- Öffentliches Schwimmbad
- Öffentlicher Tennisplatz
- 18-Loch-Golfplatz
- Surf-Spot
- Wassersport-Center
- Baggersee
- Yachthafen
- Helling für Boote

• Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum
- Bushaltestelle
- Autovermietung
- Bootsvermietung
- Bäckerei
- Feinkosthändler
- Ortliche Geschäfte
- Supermarkt
- Luxus-/Markenboutiquen
- Friseursalon
- Internetcafé
- Post
- Bank
- Geldautomat
- Apotheke
- Arzt
- Krankenschwester





Küche

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
3 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
40m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Salon < 9m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Essbereich, Mezzanine, Fernsehzimmer, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Internetzugang, Garderobe, Föhn, teilweise klimatisiert, elektrische Heizung, Glaswand, Dachfenster, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Herdplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Waschmaschine, Bügeleisen

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse, Sonnenterrasse, Pergola
- **Äußerer Rahmen :**  
Tropischer Garten
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Laube, Gartensalon

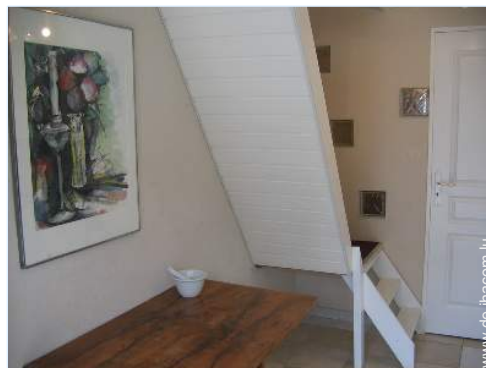


### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€)
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+50€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1

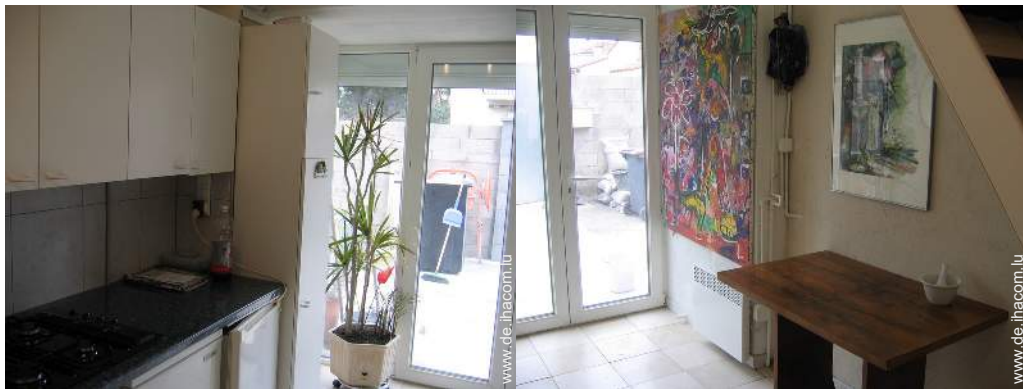


Küche

Fotoalbum - 2



Badezimmer



Küche



Pergola



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Duplex - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	100€ (Freitag)	320€ (Samstag)	600€ (Samstag)	1000€ (Samstag)
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	-	110€ (Freitag)	420€ (Samstag)	800€ (Samstag)	1300€ (Samstag)
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	120€ (Freitag)	510€ (Samstag)	980€ (Samstag)	1850€ (Samstag)
<span style="color: magenta;">■</span> Feiertagsangebot	-	140€	380€ (Samstag)	650€ (Samstag)	1020€

(Anreisetag)

[Buchen](#)





Küche



### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 500€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Kontakt

Name Herr RAFFEL Serge  
Adresse 16 avenue eugène Sauvy  
Stadt 66140 CANET EN ROUSSILLON  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 9 81 60 28 85 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Scheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
48407  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 48407

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT