

Ferienwohnung Cathar area "AMISDOC"



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Villa ebenerdig

Rahmen : behaglich, still

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 4

Sauvian - Hérault (34) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 67 32 40 14 (Frankreich)

Anzeige Nr. 63246

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Villa ebenerdig

- **Ideal für Familien, Senioren**
- **Ausblick :** Swimmingpool, Garten/Park
- **Rahmen :** behaglich, still
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8m, Breite 4m), Treppeneinstieg, kindersicher, Pool House (geöffnet von '28 Mai' bis '17 September')

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage



Villa

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Canyoning, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Ultraleichtfliegen, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, RC-Flugplatz, Bowling, Großwildjagd, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 5km
- Sandstrand 5km
- FKK-Strand 5km
- 18-Loch-Golfplatz 7,5km
- Flugplatz 7,5km
- Windsurf-Spot 7,5km
- Stromschnelle 25km
- Fluss 1km
- Baggersee 25km
- Wald 40km
- Bergmassiv >50km
- Yachthafen 7,5km
- Helling für Boote 7,5km
- Helling für Jetskis 7,5km

• **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Bushaltestelle 100m
- Strandbus 100m
- Autovermietung 7,5km
- Bootsvermietung 7,5km
- Bäckerei 500m
- Feinkosthändler 2km
- Ortliche Geschäfte 300m
- Supermarkt 4km
- Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
- Friseursalon 500m
- Post 300m
- Bank 3km
- Geldautomat 300m
- Apotheke 300m
- Arzt 500m
- Krankenhaus 7,5km



Doppelbett(en)



Terrasse



Küche

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
40m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, separate Küche
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 2 Stockbett(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Telefon, Computer, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
300m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 300m², Landschaftsgarten 60m², Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, 4 Liegestuhl/-stühle



Stockbett(en)

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +40€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +40€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +40€), Bettdecke (n), Kissen gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€)
- **Haus :**
Garten-/Poolpflege, Parkplatz gegen Aufpreis (+70€), Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+50€)

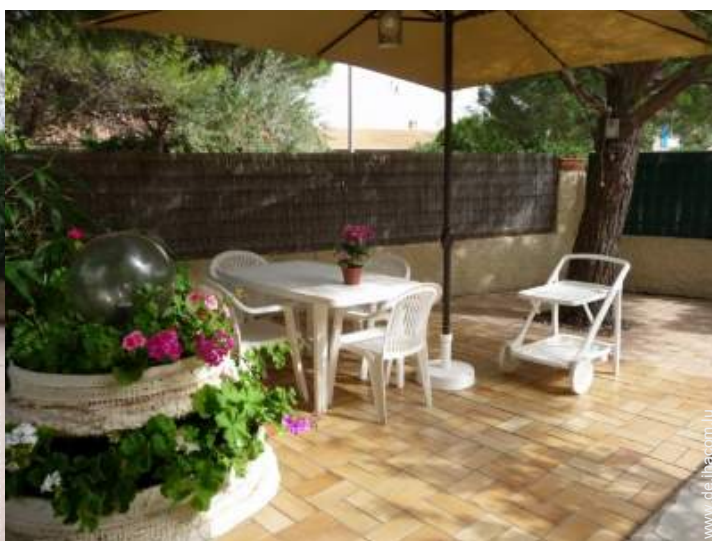
Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Vor Ort anwesend : Haustiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Küche

Fotoalbum - 1



Terrasse



Doppelbett(en)



Villa



Küche

Fotoalbum - 2



Küche



Stockbett(en)



Badezimmer



Badezimmer



Parkplatz

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°17'40.164"N - Längengrad 3°15'43.848"O
(Stadt)

Adresse

→ 13 Impasse Racine
34410 Sauvian

• Autobahn (Ausfahrt) A9 - E15 - E80

→ Sauvian, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 10'

• Flugplatz Béziers Cap d'Agde en Languedoc

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 12km
→ Dauer : 15'

• Bahnhof Béziers

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 15'

• Valras Plage : Entfernung : 5km

• Béziers : Entfernung : 7,5km

• Agde : Entfernung : 15km

Kontakt

Name	Herr HEURTIER Bernard AMISDOC
Adresse	13 Impasse Racine
Stadt	34410 SAUVIAN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 67 32 40 14 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 07:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison
 ■ Übergangssaison
 ■ Gebucht
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	200€ (Freitag)	300€ (Samstag)	540€ (Samstag)	-
■ Übergangssaison	-	480€ (Freitag)	580€ (Samstag)	1044€ (Samstag)	-
■ Hauptsaison	-	-	680€ (Samstag)	1224€ (Samstag)	-
■ Sondersaison	-	300€ (Freitag)	420€ (Samstag)	756€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)





Villa



Küche



Küche



Terrasse



Doppelbett(en)

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

63246

>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr HEURTIER Bernard
AMISDOC
Adresse 13 Impasse Racine
Stadt 34410 SAUVIAN
Land Frankreich
Telefon +33 (0) 4 67 32 40 14
(Frankreich) Von 09:00 AM
bis 07:00 PM (GMT/UTC
+01:00)

Gesprochene
Sprachen



Anzeige Nr. 63246

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT