

# Ferienwohnung Mittelmeer Apartment



**Apartment**, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang

Rahmen : still, Weinbau

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Saint Christol - Hérault (34) - Languedoc Roussillon  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 99 63 05 16 (Frankreich)

Anzeige Nr. 74728

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang

- **Ausblick :** ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park, Weinberge, Dorf
- **Rahmen :** still, Weinbau
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

### • **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, originell (Länge 13m, Breite 6,50m), Sprungbrett, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher (geöffnet von '15 Mai' bis '30 September')

### • **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r)

### • **Vorzüge :**

Whirlpool, 8 Boulespiel(e), 2 Fahrrad-/räder

### • **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen



Raumaufteilung

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Kultur

### Freizeitaktivitäten

#### • **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Wandern, Drachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, ATV/Quad, Bowling, Paintball, Acrobranch, Fischen, Angeln, Bouleplatz

#### • **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thalassotherapie-Center

### Umgebung

#### • **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 30km
- Beheiztes Schwimmbad 10km
- Meer/Ozean 25km
- Sandstrand 25km
- FKK-Strand 30km
- Felsbucht >50km
- Öffentliches Schwimmbad 10km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Wassersport-Center 25km
- Fluss 5km
- See >50km
- Wald >50km
- Bergmassiv 50km
- Yachthafen 25km
- Helling für Boote 25km

#### • **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Bushaltestelle 200m
- Strandbus 500m
- Bootsvermietung 25km
- Bäckerei 500m
- Ortliche Geschäfte 500m
- Friseursalon 500m
- Post 500m
- Apotheke 500m
- Arzt 500m
- Krankenschwester 500m
- Krankenhaus 10km



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Ausblick Wohnzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
70m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, amerikanische Küche
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1 Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 1 Feldbett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Videospiele, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Internetzugang, Schrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchrockner, vollständig klimatisiert, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, Feueralarm, ferngesteuertes Eingangstor, Eingangstor mit Zugangscode
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
300m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 1000m<sup>2</sup>, Garten 300m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten 300m<sup>2</sup>, Rasen 300m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Laube, 4 Chaiselongue(s), 4 Liegestuhl/-stühle



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+80€), Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Raumaufteilung

Fotoalbum - 1



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Ausblick Wohnzimmer



Raumaufteilung

Anzeige Nr. 74728

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Fotoalbum - 2



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Raumaufteilung



Waschraum/-räume



Waschraum/-räume



Schlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Äußerer Rahmen



Blick auf Swimmingpool



Blick auf Dorf



Blick auf Dorf



Blick auf Dorf



Blick auf Dorf

Fotoalbum - 3



Anzeige Nr. 74728

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°43'47.46"N - Längengrad 4°5'5.388"O  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ 564 Rue du Stade  
34400 Saint Christol

#### • Autobahn (Ausfahrt) Lunel

→ Lunel, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 10'

#### • Bahnhof Lunel


→ Lunel, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 15'

#### • Flughafen Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 30'

- Lunel : Entfernung : 10km
- Montpellier : Entfernung : 30km
- Nîmes : Entfernung : 30km

### Kontakt

Name	Herr und Frau DELMOTTE Jean-Pierre
Adresse	564 Rue du Stade
Stadt	34400 SAINT-CHRISTOL
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 99 63 05 16 (Frankreich) Von 08:30 AM bis 09:00 PM
Mobil	+33 (0) 6 986 985 23 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Apartment - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	200€ (Freitag)	650€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	200€ (Freitag)	750€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	300€ (Freitag)	850€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchten](#)





Raumaufteilung



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Raumaufteilung

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1000€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 80€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr. 74728

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau DELMOTTE Jean-Pierre
Adresse	564 Rue du Stade
Stadt	34400 SAINT-CHRISTOL
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 99 63 05 16 (Frankreich) Von 08:30 AM bis 09:00 PM
Mobil	+33 (0) 6 986 985 23 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 