

exklusive Ferienwohnung Carnas "Domaine de Monteils"



exklusives ehem. Priorat, freistehend,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
exklusives Anwesen

Rahmen : ruhig, paradiesisch

Gästekapazität : 2 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 3



Castles and Traditional Residences
Gay friendly

Carnas - Gard (30) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 66 35 56 75 (Frankreich)

Anzeige Nr. 1171

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusives ehem. Priorat, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für Paare, Flitterwochen**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Weinberge
- **Rahmen :** ruhig, paradiesisch
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 15m, Breite 5m), Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')
- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage, 1 reservierte(r), 1 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Whirlpool, Bouleplatz, 2 Fahrrad/-räder



Fernsehzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Paragliding, Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Gokart, Rennstrecke, Jagen, Acrobranch, Fischen, Hochseeangeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thalassotherapie-Center, Wellnessfarm, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 30km
- Sandstrand 30km
- FKK-Strand 40km
- 18-Loch-Golfplatz 30km
- Flugplatz 30km
- Fluss 1,5km
- Wald 100m
- Yachthafen 30km

- **Annehmlichkeiten :**

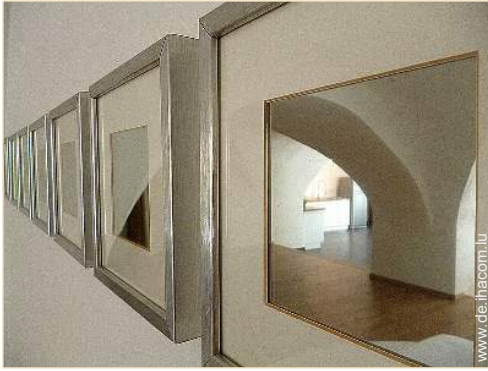
- Dorfzentrum 3km
- Stadtzentrum 5km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 10km
- Autovermietung 30km
- Bäckerei 3km
- Feinkosthändler 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 30km
- Post 3km
- Bank 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenschwester 5km
- Krankenhaus 30km



exklusives ehem. Priorat



exklusives ehem. Priorat



Raumaufteilung

Interieur

- **Maximalbelegung :**

2 Person(en) - 2 Erwachsene(r)

- **Wohnfläche :**

100m²

- **Raumaufteilung :**

3 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 10 Badezimmer,
1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer
35m², Salon 25m², amerikanische Küche,
Fernsehzimmer, Galerie/Empfang, Waschküche

- **Schlafplätze :**

1 Kingsize-Bett(en)

- **Komfort :**

TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player,
Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion,
Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet,
Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank,
Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner,
elektrische Heizung, Glaswand, Doppelverglasung

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische
Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer
Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Herdplatten,
Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank,
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,
Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen,
Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**

5 ha

- **Außenanlage :**

Terrasse 35m², überdachte Terrasse 20m²,
Pergola 20m²

- **Äußerer Rahmen :**

Eingezäuntes Grundstück 5 ha, Garten
400m², Landschaftsgarten 1000m², bewaldeter
Park 2500m², Wald 1 ha, Brunnen/Quelle

- **Außenausstattung :**

Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle,
Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue
(s), 6 Liegestuhl/-stühle, 4 Hängematte(n)



Schlafzimmer

Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal
pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro
Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

- **Haus :**

Zimmerservice gegen Aufpreis (7 mal pro
Woche +210€), Endreinigung gegen
Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/
Concierge, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Keine Kinder unter 13 Jahren
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Schlafzelle

Fotoalbum - 1



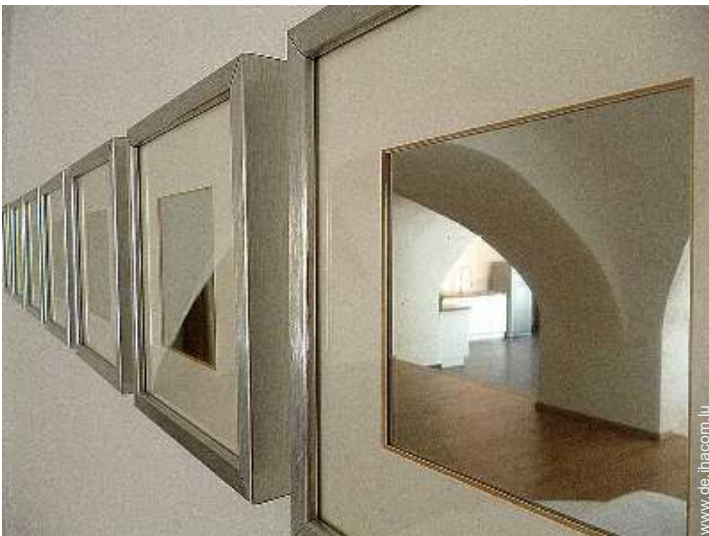
exklusives ehem. Priorat



exklusives ehem. Priorat



Fernsehzimmer



Raumaufteilung



Schlafecke

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Küche



Wohnzimmer



Badezimmer



Whirlpool



Whirlpool



Außenanlage



Anwesen



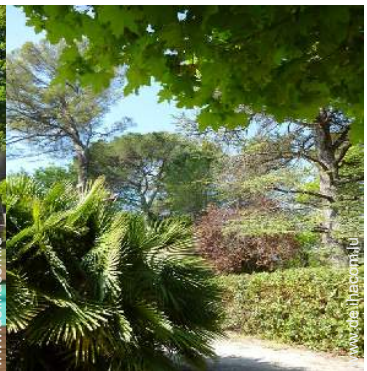
Fotoalbum - 3



Garten



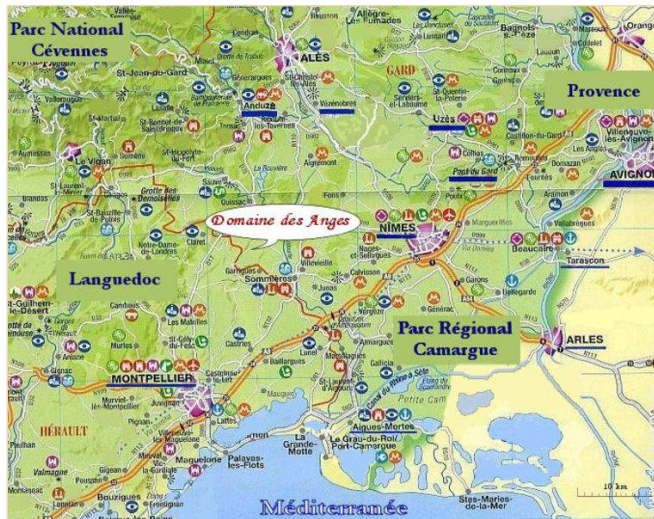
Haus



Umgebung



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°51'3"N - Längengrad 4°0'31"O (Unterkunft)

Adresse

→ Domaine de Monteils
30250 Carnas

• Flughafen Nîmes/Arles/Camargue/Garons

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 40'

• Flughafen Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 40'

• Autobahn (Ausfahrt) A9

→ Lunel, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 20'

- Aigues Mortes : Entfernung : 49km
- Uzès : Entfernung : 48km
- Montpellier : Entfernung : 30km

Kontakt

Name	Herr LEDENT Frédéric Domaine de Monteils
Adresse	Lieu dit Monteils
Stadt	30260 CARNAS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 66 35 56 75 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 85 82 81 92 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen




Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31





Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Gebucht  Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives ehem. Priorat - 2 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	145€ ↓ > 2	290€	480€	-	900€
 Übergangssaison	-	-	650€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	1080€ (Samstag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	650€	-	-

↓ Staffeltarif (Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Fernsehzimmer



Raumaufteilung



Schlafecke



exklusives ehem. Priorat



exklusives ehem. Priorat

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

1171

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr LEDENT Frédéric Domaine de Monteils
Adresse	Lieu dit Monteils
Stadt	30260 CARNAS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 66 35 56 75 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 85 82 81 92 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- PayPal
- Bar

Anzeige Nr. 1171

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT