

Ferienwohnung mit Charme Mittelmeer "Les Ecuries"



Haus mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Weingut

Rahmen : still, ruhig

Gästekapazität : **9 Person(en)**

Schlafzimmer : **4**

Zimmer : **7**



Gîtes de France (4 Ähren)
Meublé de Tourisme (4 Sterne)

Narbonne - Aude (11) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 68 41 04 71 (Frankreich)

Anzeige Nr. 40406

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Haus mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Weingut

• **Ideal für große Familien, alle Altersgruppen**

- Ausblick : freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Garten/Park
- Rahmen : still, ruhig
- Ausrichtung : Süden

Extras

• **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 12m, Breite 6m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher (geöffnet von '01 April' bis '01 November')

• **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 1 private(r), 5 Unterstellplatz/-plätze
Unüberdachter Parkplatz : 10 in Wohnanlage

• **Vorzüge :**

Tischtennis, Tischtennisschläger, Bouleplatz, 5 Fahrrad/-räder

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne

Besondere Vorzüge :
Helikopterlandeplatz, Pferdestall/-ställe

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Tennis, Squash, Ponyclub, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Bowling, Paintball, Tontaubenschießen, Acrobranch, Fischen, Angeln, Bouleplatz

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Türkisches Bad

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 4km
- Meer/Ozean 15km
- Sandstrand 15km
- FKK-Strand 20km
- Öffentliches Schwimmbad 4km
- Öffentlicher Tennisplatz 3km
- 9-Loch-Golfplatz 3km
- Windsurf-Spot 5km
- Wassersport-Center 5km
- Fluss 1km
- Baggersee 5km
- See 5km
- Yachthafen 15km
- Helling für Boote 5km
- Helling für Jetskis 15km

• **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 3km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 4km
- Roller-/Motorradvermietung 4km
- Autovermietung 4km
- Bootsvermietung 4km
- Bäckerei 3km
- Feinkosthändler 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 3km
- Luxus-/Markenboutiquen 3km
- Friseursalon 3km

- Internetcafé 3km
- Post 3km
- Bank 3km
- Geldautomat 3km
- Apotheke 3km
- Arzt 3km
- Krankenschwester 3km
- Krankenhaus 4km
- Ambulanz 3km



Pergola



Swimmingpool in Wohnanlage



Terrasse

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m², Pergola 30m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 100m², bewaldeter Park 1 ha
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Gartensalon, 6 Chaiselongue(s), 1 Hängematte(n), Hollywoodschaukel, Schaukel, Klettergerüst



bewaldeter Park

Interieur

- **Maximalbelegung :**
9 Person(en) - 9 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
220m²
- **Raumaufteilung :**
7 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 55m², Salon 35m², separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Mezzanine, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**
2 Kingsize-Bett(en), 5 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenschluss, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Schrank, Föhn, Tischventilator, Zentralheizung, elektrische Heizung, Glaswand
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fondue-Gerät, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+75€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere, Pferde
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Blick auf Garten/Park

Fotoalbum - 1



Swimmingpool in Wohnanlage



Pergola



Terrasse



Blick auf Garten/Park



bewaldeter Park

Fotoalbum - 2



Salon



Kaminecke



Esszimmer



Esszimmer



Wohnzimmer



Fernsehzimmer

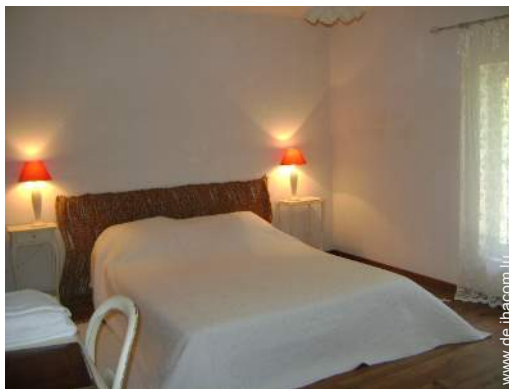
Fotoalbum - 3



Fernsehzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Waschraum/-räume



Küche



Ansicht Grundstück

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°11'19.788"N - Längengrad 3°0'16.992"O
(Stadt)

Adresse

→ Domaine de Livière-Haute
Chemin de Bougna
11100 Narbonne

• Autobahn (Ausfahrt) A9

→ Narbonne, Aude, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 10'

• Bahnhof Narbonne

→ Narbonne, Aude, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 4km
→ Dauer : 10'

• Flughafen Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 54km
→ Dauer : 45'

- Narbonne : Entfernung : 1km
- Carcassonne : Entfernung : 54km
- Montpellier : Entfernung : 90km

Kontakt

Name	Frau SERRE Lilian
Adresse	Domaine de Livière-Haute Chemin de Bougna
Stadt	11100 NARBONNE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 68 41 04 71 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 76 48 46 10 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 4 68 41 04 71 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme
Mittelmeer - Frankreich
"Les Ecuries"

8
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht Nebensaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus mit Charme - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	1050€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	1350€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1950€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	750€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen

Anzeige Nr. 40406

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Terrasse



Blick auf Garten/Park



bewaldeter Park



Swimmingpool in Wohnanlage



Pergola

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 610€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 75€

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

40406

>> [Buchen](#) <<

Kontakt

Name	Frau SERRE Lilian
Adresse	Domaine de Livière-Haute Chemin de Bougna
Stadt	11100 NARBONNE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 68 41 04 71 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 76 48 46 10 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 4 68 41 04 71 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen

