

# Ferienwohnung mit Charme Golf von Triest "Mali Raj Pod Kostanji 1"



95€/Nacht  
Sonderangebote

von 10/06/12  
bis 30/06/12  
4 Person(en)

**Duplex mit Charme** Erdgeschoss,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit  
Charme

Rahmen : malerisch, blühend

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Štanjel - Küste und Karst

Slowenien

Buchung : +386 (05) 7690206 (Slowenien)

Anzeige Nr. 47984

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung mit Charme



Duplex mit Charme Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** malerisch, blühend
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8m, Breite 3,50m), beheizt, überdacht, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '01 November')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Whirlpool, 6 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl



charakteristische Küche

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Tennis, Spazierweg, Wandern, Pferdeausritt
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 25km
  - Sandstrand >50km
  - Kiesstrand 25km
  - Felsstrand 25km
  - Felsbucht 25km
  - Öffentliches Schwimmbad 25km
  - Öffentlicher Tennisplatz 20km
  - 18-Loch-Golfplatz 25km
  - Flugplatz 25km
  - Steilküste 25km
  - Fluss 50km
  - Wald <50m
  - Bergmassiv 25km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 1km
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 15km
  - Bäckerei 1km
  - Örtliche Geschäfte 1km
  - Supermarkt 10km
  - Friseursalon 1km
  - Post 1km
  - Bank 10km
  - Geldautomat 1km
  - Apotheke 10km
  - Arzt 10km
  - Krankenschwester 10km
  - Krankenhaus 25km
  - Ambulanz 10km



Essbereich



Wohnzimmer



großes Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
80m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer 28m<sup>2</sup>, charakteristische Küche, Essbereich
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, teilweise klimatisiert, Zentralheizung, Schwedenofen, Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 11m<sup>2</sup>, Balkon 5m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten > 1000m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten > 1000m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gasgrill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 6 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Badezimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

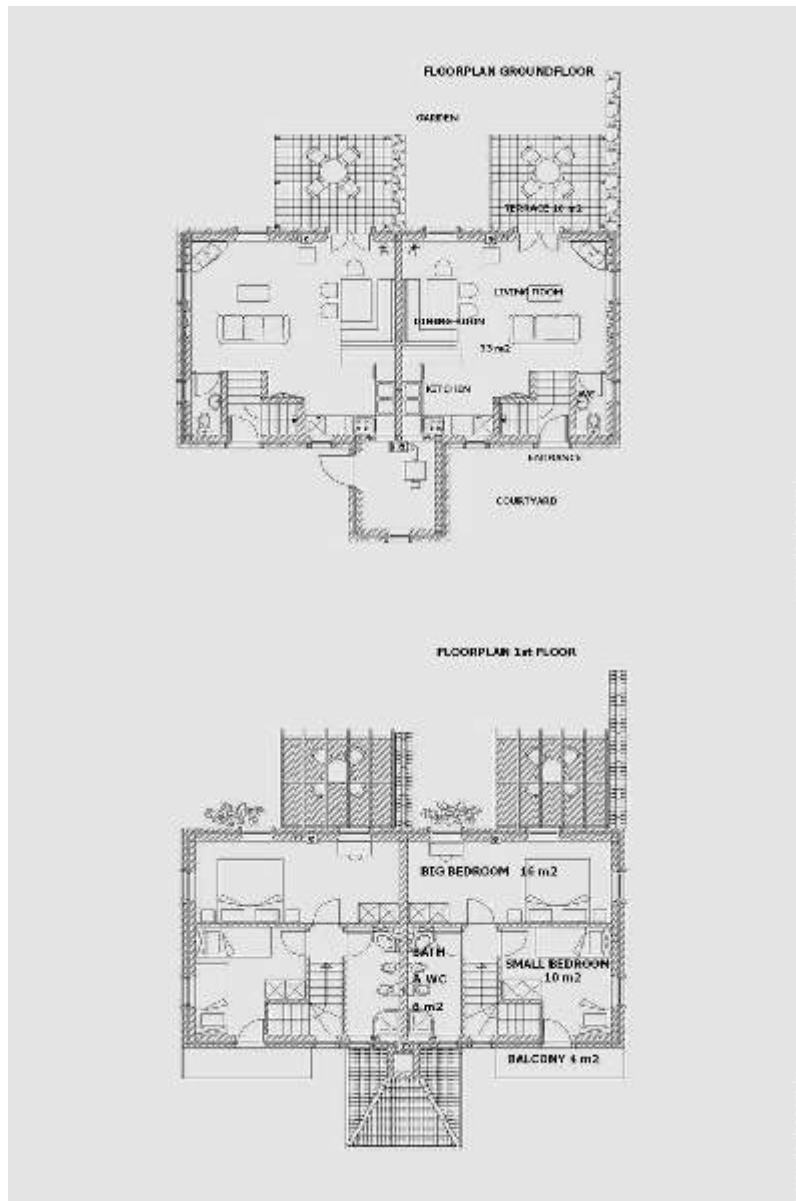
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



kleines Schlafzimmer

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Wohnzimmer



Essbereich



charakteristische Küche



großes Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Badezimmer



überdachte Terrasse



Ansicht Osten



Ansicht Osten



beheizter Swimmingpool



überdachter Swimmingpool



Ausblick überdachte Terrasse



Blick auf Sonnenuntergang



Garten



Garten



Garten



Panoramaausblick

Fotoalbum - 3



Garten



Whirlpool



Whirlpool



Whirlpool



Extras



Extras



Kunstgalerie



Freizeitgeräte



Freizeitaktivitäten



Freizeitaktivitäten

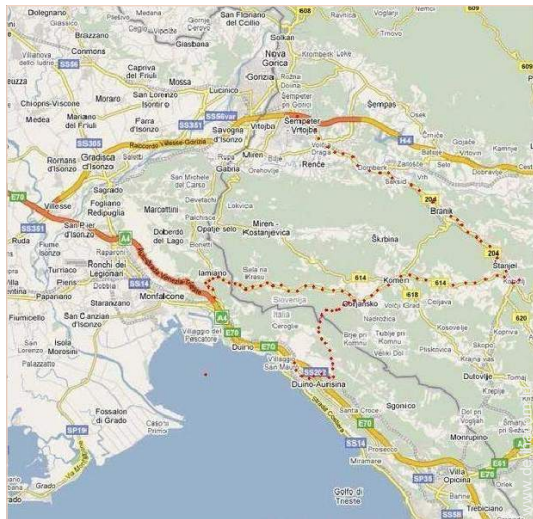


Freizeitaktivitäten



historische Sehenswürdigkeit

Anfahrtsskizze



Mali raj pod kostanji, Kobjilj 37, SI-6222 Stanjel  
Holiday Apartment, Artgallery and Garden  
Ferienwohnung, Kunstgalerie und Garten

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Grad, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 45°48'57"N - Längengrad 13°51'18"O  
(Unterkunft)

Adresse

→ Kobjilj 37  
6222 Štanjel

• Autobahn (Ausfahrt) Senožeče

→ Senožeče, Küste und Karst, Slowenien  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 20'

• Autobahn (Ausfahrt) Vipava

→ Vipava, Küste und Karst, Slowenien  
→ Entfernung : 15km  
→ Dauer : 15'

• Autobahn (Ausfahrt) Sežana

→ Sežana, Küste und Karst, Slowenien  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 20'

- Sežana : Entfernung : 20km
- Triest : Entfernung : 30km
- Nova Gorica : Entfernung : 30km

Kontakt

Name	Herr MODIC Erik & Frau HÖSCHELE Britta ERIK MODIC S.P.
Adresse	Kobjilj 37
Stadt	6222 STANJEL
Land	Slowenien
Telefon	+386 (05) 7690206 (Slowenien)
Mobil	+386 (041) 378645 (Slowenien)

Gesprochene Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Štanjel - Golf von Triest  
"Mali Raj Pod Kostanji 1"

9

[Buchten](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Gebucht



Übergangssaison

[Monat : Vor >>](#)



Sonderangebote : 95€ / Nacht von 12/06/10 bis 12/06/30 - 4 Person(en)

Miettarife - Duplex mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
Nebensaison	85€ ↓ > 7	-	595€	1070€	-
Übergangssaison	105€ ↓ > 7	-	735€	1323€	-
Hauptsaison	135€ ↓ > 7	-	945€	1700€	-
Sondersaison	75€ ↓ > 7	-	525€	945€	-

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

[Buchten](#)

Anzeige Nr. 47984

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





charakteristische Küche



großes Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer



Wohnzimmer



Essbereich

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Monat vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :  
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
47984  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr MODIC Erik & Frau  
HÖSCHELE Britta  
ERIK MODIC S.P.

Adresse Kobjdilj 37

Stadt 6222 STANJEL

Land Slowenien

Telefon +386 (05) 7690206  
(Slowenien)

Mobil +386 (041) 378645  
(Slowenien)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 47984

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

