

# Ferienwohnung Rivière Noire Villa



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf:  
Privatbesitz

Rahmen : Meer, still

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 6



Fleurs du Soleil

## Rivière Noire - Insel Mauritius

Mauritius

Buchung : +230 (0032) 071689599 (Mauritius)

Anzeige Nr. 19270

www.de.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf: Privatbesitz

### • Ideal für große Familien, Gruppen

• **Ausblick :** Meer/Ozean, Gebirge, Swimmingpool, Hof, Wald, Dorf

• **Rahmen :** Meer, still

• **Ausrichtung :** Westen

## Extras

### • **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, originell (Länge 10m, Breite 4m, Durchmesser 4m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Planschbecken

### • **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück

### • **Vorzüge :**

2 Fahrrad/-räder

### • **Baby-Ausstattung :**

Babywanne

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Hafenliegeplatz

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Bootsausflug, Pferdeausritt, Fotosafari, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Bouleplatz

#### • **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule, Reitschule

#### • **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat

### Umgebung

#### • **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 100m
- Sandstrand 300m
- 18-Loch-Golfplatz 10km
- Fluss <50m
- Yachthafen 100m

#### • **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 300m
- Bushaltestelle 300m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Autovermietung 500m
- Tauchausrüstungsverleih 300m
- Bäckerei 200m
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 500m
- Luxus-/Markenboutiquen 500m
- Friseursalon 200m
- Internetcafé 5km
- Post 500m
- Bank 500m
- Geldautomat 500m
- Apotheke 500m
- Arzt 200m
- Krankenschwester 200m
- Krankenhaus 200m
- Ambulanz 200m



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 3 Schlafzimmer, Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 50m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, Kochecke, Esszimmer, Essbereich, Veranda
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Telefon, Kleiderschrank, Garderobe, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Deckenventilator, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
7 ha
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Garten, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Grill

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (+8€), Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+40€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz

Fotoalbum - 1



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 20°20'56.4"S - Längengrad 57°21'50.4"O (Stadt)

#### Adresse

→ la jatee ( la balise)

• Flughafen Sir Seewoosagur Ramgoolam

→ Plaisance, Insel Mauritius, Mauritius


→ Entfernung : 40km

→ Dauer : 50'

• Tamarin : Entfernung : 5km

• Flic en Flac : Entfernung : 10km

### Kontakt

Name	Herr und Frau LOZZA - MASSET Jean marie
Adresse	allee des fougeres 434
Stadt	5621 MORIALME
Land	Belgien
Telefon	+230 (0032) 071689599 (Mauritius)
Mobil	+230 (0032) 0476226785 (Mauritius)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	65€	140€	450€	900€	1500€
 Übergangssaison	60€	125€	395€	790€	1390€
 Hauptsaison	60€	125€	395€	790€	1390€

Buchen





### Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Monat vor Aufenthalt

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung •  
Banküberweisung • Scheck

► **Buchen**

► **Vermieter kontaktieren**

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

**[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)**  
**Anzeige Nr.**  
**19270**  
**>> Buchen <<**

### Kontakt

Name	Herr und Frau LOZZA - MASSET Jean marie
Adresse	allee des fougères 434
Stadt	5621 MORIALME
Land	Belgien
Telefon	+230 (0032) 071689599 (Mauritius)
Mobil	+230 (0032) 0476226785 (Mauritius)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 19270

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT