

# Ferienhaus Saint Claude "Les Cattleyas"



Ferienhaus - Villa Erdgeschoss,  
eigener Eingang, in/auf: kreolisches  
Haus ebenerdig

Rahmen : tropisch, behaglich

Gästekapazität : 2 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Saint Claude - Insel Basse Terre

Guadeloupe

Buchung : +590 (0) 5 90 81 57 43 (Guadeloupe)

Anzeige Nr. 69790

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - Villa Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: kreolisches Haus ebenerdig

- **Ideal für alle Altersgruppen, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Meer/Ozean, Gebirge, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** tropisch, behaglich
- **Ausrichtung :** Süden

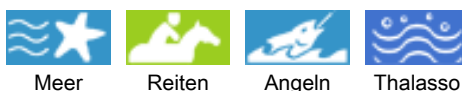
## Extras

### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 6m, Breite 4m), Treppeneinstieg, Außendusche



## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Kanu/Kajak, Canyoning, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern

#### • Betreute Aktivitäten :

Tauchschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, Kunsthandwerk, natürliche Bäder, Thalassotherapie-Center

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 5km
- Sandstrand 5km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- 18-Loch-Golfplatz >50km
- Stromschnelle 3km
- Wasserfall 3km
- Fluss 3km
- Wald 3km
- Bergmassiv 3km
- Yachthafen 5km
- Helling für Boote 5km
- Helling für Jetskis 5km

#### • Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum 2km
- Bushaltestelle 500m
- Autovermietung 2km
- Tauchausrüstungsverleih 5km
- Wäscherei/Wäscheverleih 2km
- Bäckerei 1km
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 3km
- Friseursalon 3km
- Internetcafé 3km
- Post 2km
- Bank 3km
- Geldautomat 3km
- Apotheke 1km
- Arzt 3km
- Krankenschwester 50m
- Krankenhaus 3km



Wohnzimmer



Kochecke



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
2 Person(en) - 2 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
38m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 17m<sup>2</sup>, Essbereich
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Föhn, Glaswand, Vorhänge, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
900m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 30m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 800m<sup>2</sup>, tropischer Garten 600m<sup>2</sup>, Rasen 300m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, 2 Hängematte(n), Außendusche



Ausblick Swimmingpool

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+30€), Garten-/Poolpflege

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Keine Kinder unter 6 Jahren  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Waschaum/-räume

Fotoalbum - 1



Kochecke



Wohnzimmer



Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Ausblick Swimmingpool



überdachte Terrasse



Blick auf Gebirge

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 16°1'37.2"N - Längengrad 61°41'56.4"W ([Stadt](#))

#### Adresse

→ 22 rue des Cattleyas  
Belfond  
97120 Saint Claude

#### • Flughafen Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadeloupe  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 1h

- Basse Terre : Entfernung : 3km
- Trois Rivières : Entfernung : 15km
- Bouillante : Entfernung : 30km

### Kontakt

Name	Frau und Herr BARRANCA Andrée
Adresse	22 rue des Cattleyas Belfond
Stadt	97120 SAINT-CLAUDE
Land	Guadeloupe
Telefon	+590 (0) 5 90 81 57 43 (Guadeloupe)
Mobil	+590 (0) 6 90 23 67 16 (Guadeloupe)
Gesprochene Sprachen	



Ferienhaus  
Insel Basse Terre - Saint Claude  
"Les Cattleyas"

7  
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Villa - 2 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	55€	100€	310€	590€	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	55€	100€	310€	590€	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	280€	-	-

Buchen





Schlafzimmer

Waschraum/-räume



Kochecke

Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 150€

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 30€

► **Buchen**

► **Vermieter kontaktieren**

### Kontakt

Name Frau und Herr BARRANCA Andrée  
 Adresse 22 rue des Cattleyas Belfond  
 Stadt 97120 SAINT-CLAUDE  
 Land Guadeloupe  
 Telefon +590 (0) 5 90 81 57 43 (Guadeloupe)  
 Mobil +590 (0) 6 90 23 67 16 (Guadeloupe)

Gesprochene Sprachen

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

**www.de.ihacom.lu**  
**Anzeige Nr. 69790**  
**>> Buchen <<**