

Ferienwohnung Orient Bay "Yellow Sun Caraïbes"



Studiowohnung Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Charakterhaus mit Charme ebenerdig

Rahmen : behaglich, tropisch

Gästekapazität : 3 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 1

Orient Bay - French Side

Saint Martin

Anzeige Nr. 29002

Buchung : +590 (0) 590 87 41 70 (Guadeloupe)

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Studiowohnung Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Charakterhaus mit Charme ebenerdig

• Ideal für alle Altersgruppen

• **Ausblick :** Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, Hof, spektakulärer Sonnenuntergang

• **Rahmen :** behaglich, tropisch

Extras

• **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 10m, Breite 6m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '02 Januar' bis '31 Dezember')

• **Tennis :**

Gemeinsamer Tennisplatz

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand



überdachte Terrasse

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Parascending, Fallschirmspringen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Hochseeangeln, Bouleplatz

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, Museum, Kunsthandwerk, Casino

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 300m
- FKK-Strand 300m

• **Annehmlichkeiten :**

- Autovermietung
- Bäckerei
- Feinkosthändler
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt
- Luxus-/Markenboutiquen
- Friseursalon
- Internetcafé
- Post
- Bank
- Geldautomat
- Apotheke
- Arzt
- Krankenschwester
- Krankenhaus



Außenmobiliar



Swimmingpool



Winter

Exterieur

- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse, Pergola
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, Garten, Rasen
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Laube, Chaiselongue(s), Liegestuhl/-stühle



Studiowohnung

Interieur

- **Maximalbelegung :**
3 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
50m²
- **Raumaufteilung :**
1 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer, Salon, separate Küche, Essbereich
- **Schlafplätze :**
1 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schließfach, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Zitruspresse, Herdplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice (2 mal pro Woche), Garten-/Poolpflege (2 mal pro Woche), Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromversorgung : Netz



direkter Zugang zum Strand

Fotoalbum - 1



Ausblick Swimmingpool



Swimmingpool



Außenmobiliar



überdachte Terrasse



Winter



direkter Zugang zum Strand

Fotoalbum - 2



Studiowohnung

Küche

Waschraum/-räume



Kingsize-Bett(en)

TV

Sofabett(en) 1 Person



Grill

Swimmingpool

Außenanlage



Garten

Extras

Fassade

Fotoalbum - 3



Pergola



Äußerer Rahmen



Apartment



überdachte Terrasse



Außenbereich



beleuchtet



Studiowohnung



Sandstrand



Gesamtansicht



direkter Zugang zum Strand

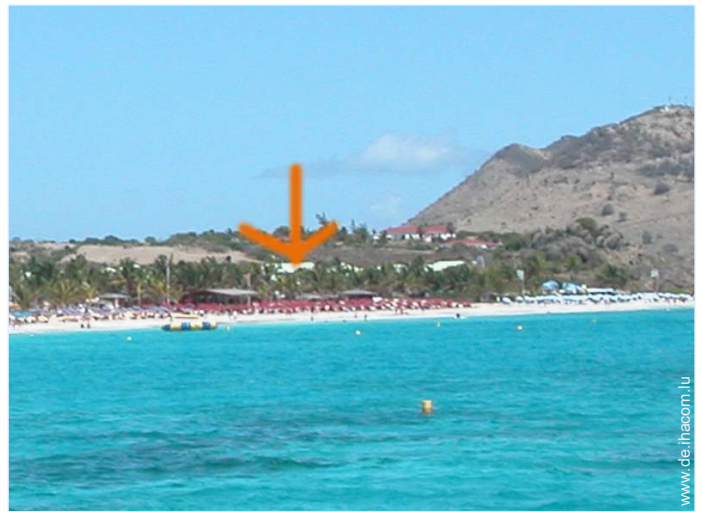
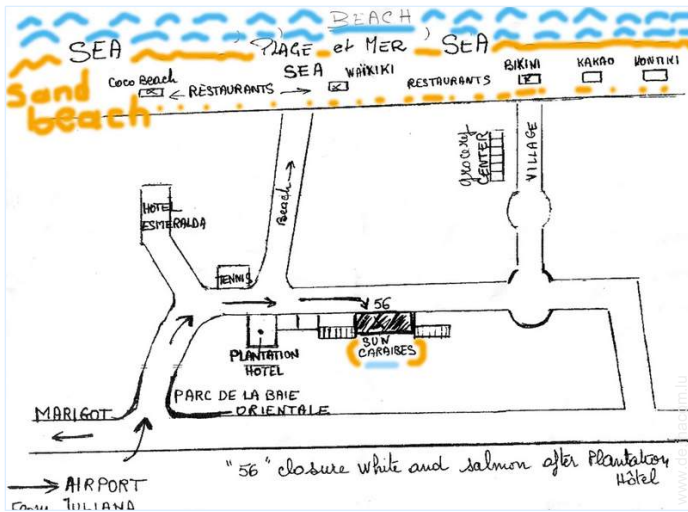


Parascending



In der Nähe

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 18°6'3.6"N - Längengrad 63°1'40.8"W (Unterkunft)

Adresse

→ 56 parc de la baie orientale
97150 Orient Bay

• Marigot : Entfernung : 10km

• Flughafen Saint Martin Grand Case
Espérance

→ Grand Case, French Side, Saint Martin
→ Entfernung : 5km

• Flughafen St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin
→ Entfernung : 1,5km

• Flughafen Marigot SPB

→ Marigot, French Side, Saint Martin
→ Entfernung : 15km

• Grand Case : Entfernung : 5km

• Cul de Sac : Entfernung : 1,5km

Kontakt

Name Herr und Frau COCUAU
Henri & Lulu
SUN CARAIBES

Adresse 56 parc de la baie orientale

Stadt 97 150 SAINT MARTIN

Land Frankreich

Telefon +590 (0) 590 87 41 70
(Guadeloupe)

Fax +590 (0) 590 87 41 71
(Guadeloupe)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Studiowohnung - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	66€	-	462€	-	-
 Übergangssaison	77€	-	539€	-	-
 Hauptsaison	90€	-	630€	-	-

Buchen





überdachte Terrasse



Winter



direkter Zugang zum Strand



Ausblick Swimmingpool



Swimmingpool



Außenmobiliar

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Bankscheck • Travellers Cheques • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

29002

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr und Frau COCUAU Henri & Lulu SUN CARAIBES
Adresse	56 parc de la baie orientale
Stadt	97 150 SAINT MARTIN
Land	Frankreich
Telefon	+590 (0) 590 87 41 70 (Guadeloupe)
Fax	+590 (0) 590 87 41 71 (Guadeloupe)

Gesprochene
Sprachen



Anzeige Nr. 29002

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT