

# Ferienwohnung Orient Bay "Blue Sun Caraïbes"



**Studiowohnung** Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Charakterhaus mit Charme ebenerdig

Rahmen : behaglich, tropisch

Gästekapazität : 3 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 1

## Orient Bay - French Side

**Saint Martin**

Buchung : +590 (0) 590 87 41 70 (Guadeloupe)

Anzeige Nr. 29017

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Studiowohnung Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Charakterhaus mit Charme ebenerdig

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Meer/Ozean, Swimmingpool, Hof
- **Rahmen :** behaglich, tropisch

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 10m, Breite 6m) (geöffnet von '02 Januar' bis '31 Dezember')
- **Tennis :**  
Gemeinsamer Tennisplatz
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Skiraum, Minigolf
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Wohnzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Jetski, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Parascending, Fallschirmspringen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Hochseeangeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, Museum, Kunsthandwerk, Casino

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 100m  
- Sandstrand 300m  
- FKK-Strand 1km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 200m  
- Autovermietung <50m  
- Bäckerei 500m  
- Feinkosthändler 500m  
- Ortliche Geschäfte 500m  
- Supermarkt 500m  
- Luxus-/Markenboutiquen 10km  
- Friseursalon 500m  
- Internetcafé 500m  
- Post  
- Bank  
- Geldautomat  
- Apotheke 500m  
- Arzt 1km  
- Krankenschwester 500m  
- Krankenhaus 10km



Kingsize-Bett(en)



Chaiselongue(s)



Sofabett(en) 1 Person

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
3 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
50m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
1 Zimmer, 1 Schlafzimmer, Waschräum-/räume, WC, Wohnzimmer 50m<sup>2</sup>, Salon, separate Küche, Essbereich
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schließfach, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Zitruspresse, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 6m<sup>2</sup>, Pergola
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück 1500m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Laube, Chaiselongue(s), Liegestuhl/-stühle



Innenkomfort und Ausstattung

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal pro Woche), Strandtücher (1 mal pro Woche), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice (2 mal pro Woche), Garten-/Poolpflege (2 mal pro Woche), Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromversorgung : Netz



TV

Fotoalbum - 1



Chaiselongue(s)



Kingsize-Bett(en)



Wohnzimmer



Sofabett(en) 1 Person



TV

Fotoalbum - 2



Innenkomfort und Ausstattung



Ausblick Apartment



überdachte Terrasse



Außenmobiliar



Apartment



überdachte Terrasse



Gesamtansicht



Swimmingpool



Grill



Grill



verfügbare Ausrüstung

Fotoalbum - 3



Fassade



beleuchtet



Anwesen



Sommer



Laube



Parascending



FKK-Strand



direkter Zugang zum Strand



Umgebung



Sandstrand

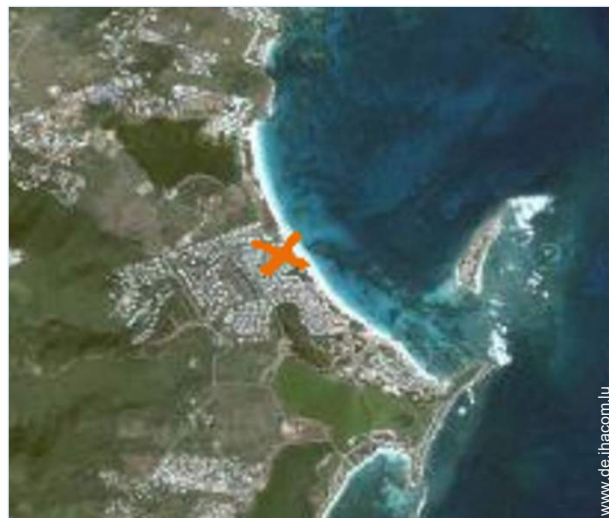
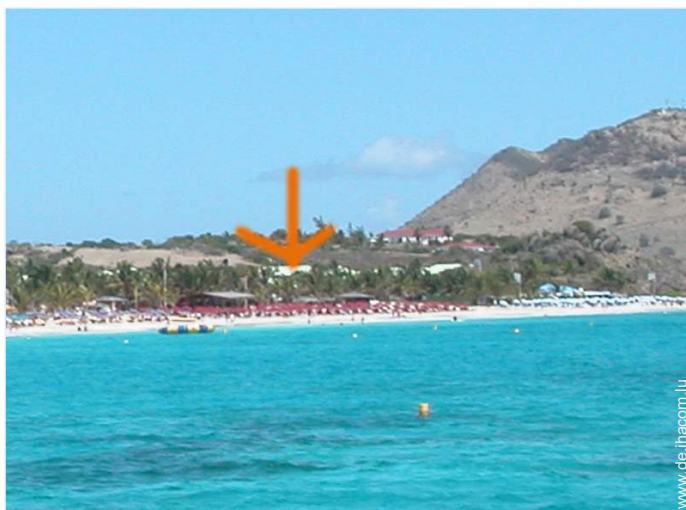
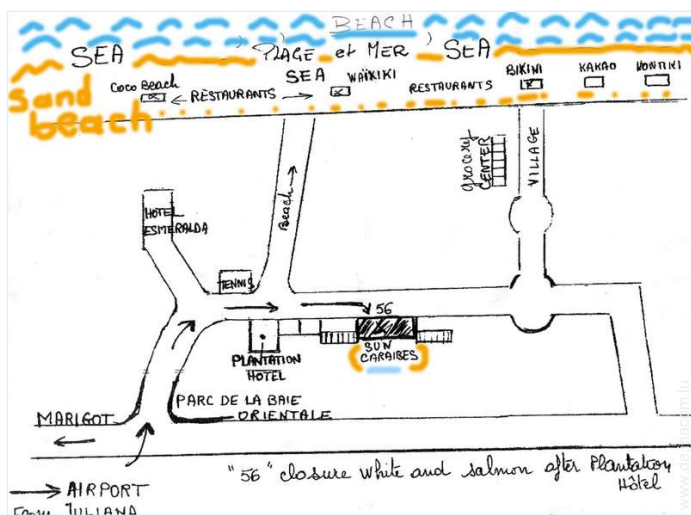


In der Nähe



Meer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 18°6'3.6"N - Längengrad 63°1'40.8"W (Unterkunft)

Adresse

→ 56 parc de la baie orientale  
97150 Orient Bay

• Flughafen Saint Martin Grand Case  
Espérance

→ Grand Case, French Side, Saint Martin  
→ Entfernung : 5km

• Flughafen St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin  
→ Entfernung : 10km

- Grand Case : Entfernung : 5km
- Marigot : Entfernung : 7,5km
- Cul de Sac : Entfernung : 1,5km

Kontakt

Name	Herr und Frau COCUAU Herri & Lulu SUN CARAIBES
Adresse	56 parc de la baie orientale
Stadt	97 150 SAINT MARTIN
Land	Frankreich
Telefon	+590 (0) 590 87 41 70 (Guadeloupe)
Fax	+590 (0) 590 87 41 71 (Guadeloupe)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Studiowohnung - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	66€	-	462€	-	-
 Übergangssaison	77€	-	539€	-	-
 Hauptsaison	90€	-	630€	-	-

[Buchten](#)





Wohnzimmer



Sofabett(en) 1 Person



TV



Chaiselongue(s)



Kingsize-Bett(en)

### Buchungskonditionen

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Scheck • Travellers Cheques • Bar

► **Buchen**

► **Vermieter kontaktieren**

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
29017  
>> **Buchen** <<

### Kontakt

Name Herr und Frau COCUAU  
Herri & Lulu  
SUN CARAIBES  
Adresse 56 parc de la baie  
orientale  
Stadt 97 150 SAINT MARTIN  
Land Frankreich  
Telefon +590 (0) 590 87 41 70  
(Guadeloupe)  
Fax +590 (0) 590 87 41 71  
(Guadeloupe)

Gesprochene Sprachen 